

HOVEDUTSKRIFT

Utviklingsutvalget

Møtested: Rådhuset
 Møtedato: 13.09.2016 Tid: Fra kl.: 10:00 til kl. 13:55

TIL STEDE PÅ MØTET:

Innkalte:

Funksjon	Navn	Forfall	Møtt for
Leder	Randi Solli Pedersen, AP		
Nestleder	Ingar Eira, AP		
Medlem	Karl Nikodemussen, AP	FO	
Medlem	Jan Edvard Nilsen, KRF		
Medlem	Jorunn Mikkelsen, SV	FO	
Varamedlem	Roald Nilsen, KRF		Karl Nikodemussen, AP
Varamedlem	Bente A.R. Israelsen, SV		Jorunn Mikkelsen, SV

Fra adm. (evt. andre): Gunnar Lillebo, rådmann.
 Terje Wikstrøm, ordfører.
 Svein-Tore Kristoffersen, saksbehandler.
 Maraike Glomb, landbrukskonsulent.
 Truls Olufsen Mehus, næringssjef.
 Pål-Reidar Fredriksen, teknisk sjef.
 Kine Svendsen, lærling.
 Kim Rydningen, politisk sekretær.

MERKNADER: Det fremkom ingen merknader.

SAKSLISTA: Godkjent.

BEHANDLEDE SAKER: Fra og med sak 25/16 til og med sak 31/16.

ORIENTERINGER: Teknisk og næringsavdeling orienterte om følgende:

- Diverse ulovligheter.
- Hub 70 – Industriområde (Markopp)
- Fiskebruket
- PIR forlengelse og oppgradering i havn.
- Oljemessa

UTSKRIFTER:

Hovedutskrift er sendt til:

Medlemmene, kontrollutvalget, kommunestyret, kommunale ledere, saksbehandlere, VEFIK IKS, KUSEK IKS, rådmann, ordfører, media, servicekontoret, biblioteket og kommunens hjemmeside: www.kvalsund.kommune.no

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
25/16	16/771	GODKJENNING AV PROTOKOLL UTVIKLINGSUTVALGET 28.06.2016
26/16	15/472	KLAGE PÅ TILTAK - G/BNR: 21/1-5
27/16	16/550	KVALSUND HAVN
28/16	16/679	ANMODNING OM HØRINGSUTTALELSE : GBNR: 8/57 - ALF MAGNE KRISTENSEN, LAGERHALL JORDBRUKSSJEFEN
29/16	16/702	SKILTING AV KOMMUNALE VEIER
30/16	16/645	SØKNAD OM TILSKUDD FRA NÆRINGSFONDET FOR KJØP AV MINIBUSS - HOLMGREN TRANSPORT AS
31/16	16/550	KVALSUND HAVN - REPARASJON FORTØYNINGER - FORLENGELSE PIR E OG F

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Kim Rydningen
Arkivsaksnr.: 16/771
Saksnr.: Utvalg
25/16 Utviklingsutvalget

Arkiv: 030

Møtedato
13.09.2016

GODKJENNING AV PROTOKOLL UTVIKLINGSUTVALGET
28.06.2016

Leders innstilling:

Protokoll av 28.06.2016 i utviklingsutvalget godkjennes.

Behandling:

Innstillingen, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Protokoll av 28.06.2016 i utviklingsutvalget godkjennes.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Pål-Reidar Fredriksen
Arkivsaksnr.: 15/472
Saksnr.: **Utvalg**
26/16 Utviklingsutvalget

Arkiv: G/BNR 21/1-5

Møtedato
13.09.2016

KLAGE PÅ TILTAK - G/BNR: 21/1-5

Leders innstilling:

Søknad fra Kokelv Transport og maskin as sendes på høring til naboer og berørte sektormyndigheter.

Behandling:

Leder fremmet nytt forslag til innstilling:

Utviklingsutvalget gir søker midlertidig dispensasjon jfr. pbl. §19.2 for parkering av maskiner/biler og utstyr inntil søknaden fra Kokelv Transport og maskin er ferdig behandlet etter høringsrunde og saksbehandling.

Begrunnelse:

Søknaden fra Kokelv Transport og Maskin AS må behandles med en egen høringsrunde og dette vil ta tid. Derfor gis denne dispensasjonen en varighet på inntil ett år fra dette vedtaket er fattet.

VOTERING:

Fremlagt forslag, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utviklingsutvalget gir søker midlertidig dispensasjon jfr. pbl. §19.2 for parkering av maskiner/biler og utstyr inntil søknaden fra Kokelv Transport og maskin er ferdig behandlet etter høringsrunde og saksbehandling.

Begrunnelse:

Søknaden fra Kokelv Transport og Maskin AS må behandles med en egen høringsrunde og dette vil ta tid. Derfor gis denne dispensasjonen en varighet på inntil ett år fra dette vedtaket er fattet.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Pål-Reidar Fredriksen

Arkiv: P24

Arkivsaksnr.: 16/550

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

27/16 Utviklingsutvalget

13.09.2016

KVALSUND HAVN – PIR D

Leders innstilling:

Saken legges frem uten leders innstilling.

Behandling:

Leder fremmet rådmannens tilrådning som innstilling.

VOTERING:

fremlagt innstilling, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Sørsiden av Pir D endres fra 2 til 3 utleieplasser. Hver plass betaler 66% i forhold til tidligere leie.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Maraike Glomb

Arkiv: G/BNR 8/57

Arkivsaksnr.: 16/679

Saksnr.: **Utvalg**

Møtedato

28/16 Utviklingsutvalget

13.09.2016

ANMODNING OM HØRINGSUTTALELSE :
GBNR: 8/57 - ALF MAGNE KRISTENSEN, LAGERHALL
JORDBRUKSSJEFEN

Leders innstilling:

Saken legges frem uten leders innstilling.

Behandling:

Randi Solli Pedersen stilte spørsmål om sin habilitet og fratrådte møtet.

Randi Solli Pedersen ble erklært inhabil, enstemmig vedtatt.

Bente A.R. Israelsen, SV, fremmet følgende forslag:

UU innvilger søknaden som omsøkt om ombygging av lagerhall / uthus på landbrukseiendom g/bnr: 8/57 i Neverfjord. Dette i henhold til jordlovens bestemmelser.

Begrunnelse:

Tiltaket vil etter UUs vurdering ikke føre eller medføre endringer som landbrukseiendom. En lagerhall vil kunne imøtekomme et nødvendig behov for grunneier.

Ingar Eira, AP, fremmet rådmannens tilråkning som forslag på vegne av AP/KRF.

VOTERING:

SVs forslag ble satt opp mot AP/KRFs forslag,

AP/KRFs forslag ble vedtatt med 3 mot 1 stemmer.

Vedtak:

I medhold av jordlovens § 1 avslår landbruksmyndighetene i KK søknaden om bygging av lagerhall (uthus) på landbrukseiendommen gnr. 8, bnr. 57 i Neverfjord. Gjeldende eiendom er avsatt som LNF-68-område i kommuneplanens arealdel. Jordloven kommer derfor til anvendelse i gjeldende sak.

Begrunnelse

Jordlovens formålsparagraf (§ 1) viser til et strengt vern om arealressursene ut fra framtidige generasjoners behov. Jordvernspørsmål må ses i et langsiktig perspektiv. Siden Kvalsund kommune per i dag kun har få gårdsbruk igjen er det svært viktig å ta vare på de gjenværende gårdsbrukene. Gjeldende eiendom er en stor landbrukseiendom i Kvalsund kommunes målestokk. Landbruksmyndighetene i KK er kjent med at søker per i dag ikke driver vanlig jordbruksproduksjon og ikke er berettiget produksjonstilskudd i jordbruket. Av den grunn er det viktig å hindre tiltak som vil forringe mulighetene for landbruksaktivitet på gjeldende eiendom i fremtiden. Den omsøkte bygningen av lagerhall synes etter landbruksmyndighetene i KK ikke nødvendig etter den aktivitet på gården i dag og kan føre til forringelse av gårdsbrukets ressursgrunnlag.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Pål-Reidar Fredriksen
Arkivsaksnr.: 16/702
Saksnr.: Utvalg
29/16 Utviklingsutvalget

Arkiv: Q14

Møtedato
13.09.2016

SKILTING AV KOMMUNALE VEIER

Leders innstilling:

Utviklingsutvalget vedtar å opprette en ny 30 sone ved innkjøring til Kirkeveien. I tillegg må skilting av 30 sone i Dalvegen gjøres på riktig måte.

Behandling:

Randi Solli Pedersen tiltrådte møtet.

Randi Solli Pedersen, fremmet følgende endringsforslag:

Utviklingsutvalget endres til Kvalsund kommune i innstillingen.

VOTERING:

Endringsforslag, enstemmig vedtatt

Innstillingen med nylig vedtatte endringer, enstemmig vedtatt.

Innstilling til kommunestyret:

Kvalsund kommune vedtar å opprette en ny 30 sone ved innkjøring til Kirkeveien. I tillegg må skilting av 30 sone i Dalvegen gjøres på riktig måte.

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Truls Olufsen Mehus
Arkivsaksnr.: 16/645
Saksnr.: Utvalg
30/16 Utviklingsutvalget

Arkiv: 223

Møtedato
13.09.2016

**SØKNAD OM TILSKUDD FRA NÆRINGSFONDET FOR
KJØP AV MINIBUSS - HOLMGREN TRANSPORT AS**

Leders innstilling:

1. Holmgrens Transport AS gis tilsagn om tilskudd på ca 7,5 % av investeringsbehov på kr 798.868,- til kjøp av minibuss med rullestolrampe og lakkering i henhold til søknad. Øvre grense for tilskuddet settes til kr. 59.300,-. Det forutsettes at finansieringen i det vesentligste er i henhold til søknad, dog slik at egenkapitalen utgjør minimum 20 %.
2. Tilskuddet må benyttes innen 6 måneder fra melding om vedtak.
3. Beløpet belastes konto 14720.4410.325 næringsfondet.
4. Tilskuddet er underlagt vedtekter for Kvalsund kommunes næringsfond av 31.10.2013

Behandling:

Randi Solli Pedersen, AP, fremmet følgende endringsforslag:

Nytt pkt. 1.

1. Holmgrens Transport AS gis tilsagn om tilskudd på kr. 59.300, (som øvre grense), til dekning av kostnader til rullestolrampe og dekor/lakkering, i forbindelse med kjøp av ny minibuss.

punkt 2, 3, og 4 som leders innstilling.

VOTERING:

Endringsforslag, enstemmig vedtatt

Innstillingen med nylig vedtatte endringer, enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Holmgrens Transport AS gis tilsagn om tilskudd på kr. 59.300, (som øvre grense), til dekning av kostnader til rullestolrampe og dekor/lakkering, i forbindelse med kjøp av ny minibuss.
2. Tilskuddet må benyttes innen 6 måneder fra melding om vedtak.
3. Beløpet belastes konto 14720.4410.325 næringsfondet.
4. Tilskuddet er underlagt vedtekter for Kvalsund kommunes næringsfond av 31.10.2013

SAKSFREMLEGG
KVALSUND KOMMUNE
Utviklingsutvalget

Saksbehandler: Pål-Reidar Fredriksen
Arkivsaksnr.: 16/550
Saksnr.: Utvalg
31/16 Utviklingsutvalget

Arkiv: P24

Møtedato
13.09.2016

**KVALSUND HAVN - REPARASJON FORTØYNINGER -
FORLENGELSE PIR E OG F**

Leders innstilling:

Saken legges frem uten leders innstilling.

Behandling:

Ingar Eira, AP, fremmet følgende forslag:

Som formannskapetets innstilling:

- 1. Kvalsund kommune aksepterer tilbud fra Tom Holmgren Sjøservice på reoperasjon av fortøyninger til PIR E og PIR F i fiskerihavna. Kostnadene dekkes ved bruk av avsatte fondsmidler.*
- 2. Utlegg av 2 nye flyteelementer utsettes da dette krever ytterligere utredning.*

VOTERING:

fremlagt innstilling, enstemmig vedtatt.

Innstilling til kommunestyret:

1. Kvalsund kommune aksepterer tilbud fra Tom Holmgren Sjøservice på reoperasjon av fortøyninger til PIR E og PIR F i fiskerihavna. Kostnadene dekkes ved bruk av avsatte fondsmidler.
2. Utlegg av 2 nye flyteelementer utsettes da dette krever ytterligere utredning.