

# MØTEINNKALLING

## Formannskapet

Formannskapet holder møte den 31.10.2017 klokka 10:00 i kommunestyresalen, Kvalsund rådhus.

### Innkalte til møtet:

<b>Funksjon</b>	<b>Navn</b>	<b>Forfall</b>	<b>Møtt for</b>
Ordfører	Terje Wikstrøm		
Varaordfører	Jan Arvid Johansen		
Medlem	Grete Svendsen		
Medlem	Robert Wilhelmsen		
Medlem	Yngve Nilsen		

Dersom du ikke kan møte må du melde fra til servicekontoret, på tlf. 78415555, så snart som mulig.

Forfallsgrunn må oppgis.

Varamedlemmer innkalles etter nærmere varsel.

Saksdokumentene er utlagt til gjennomsyn på servicekontoret og biblioteket.

Kvalsund 24.10.2017

Terje Wikstrøm  
ordfører  
(sign.)

## SAKSLISTE

Utvalgssakstype/nr. Arkivsaksnr.  
Tittel

### ORIENTERING FRA ADMINISTRASJONEN

- PS 38/17 17/936  
**GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL FSK 29.08.2017**
- RS 1/17 17/769  
**AVVIKLING AV KOMMUNALE HEIMEVERNSNEMDER**
- PS 39/17 17/825  
**KIRKEVEIEN 5**
- PS 40/17 17/829  
**HUSLEIE KOKELV BO- OG OMSORGSSENTER**
- PS 41/17 17/912  
**TV-AKSJONEN 2017**
- PS 42/17 17/798  
**SØKNAD OM ØKONOMISK STØTTE TIL STUDIETUR  
UNGDOMSTRINNET KOKELV OPPVEKSTSENTER**
- PS 43/17 17/923  
**PERIODEREGNSKAP 2.KVARTAL 2017**
- PS 44/17 17/810  
**KOMMUNESTYREMEDLEMMER I NYE  
KVALSUND/HAMMERFEST KOMMUNE**

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Formannskapet**

Saksbehandler: Tonje Jelstad Sandanger

Arkiv: 033

Arkivsaksnr.: 17/936

**Saksnr.: Utvalg**

**Møtedato**

38/17 Formannskapet

31.10.2017

---

**GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL FSK 29.08.2017**

---

**Ordførers innstilling:**

Møteprotokollen fra formannskapets møte den 29. august 2017 godkjennes.

**VEDLEGG:**

- Møteprotokoll formannskapet 29.08.2017

**SAKSGRUNNLAG:**

Møteprotokollen fra formannskapets møte den 29. august 2017.

**Rådmannens tilråding:**

Møteprotokollen fra formannskapets møte den 29. august 2017 godkjennes.

Gunnar Lillebo  
rådmann

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Formannskapet**

Saksbehandler: Tonje Jelstad Sandanger

Arkiv: X12

Arkivsaksnr.: 17/769

**Saksnr.: Utvalg**

**Møtedato**

1/17 Formannskapet

31.10.2017

/ Kommunestyret

16.11.2017

---

**AVVIKLING AV KOMMUNALE HEIMEVERNSNEMDER**

---

**VEDLEGG:**

- Brev fra Det kongelige forsvarsdepartement, datert 31.08.2017

**SAKSOPPLYSNINGER:**

I henhold til brev fra Det kongelige forsvarsdepartement, datert 31.08.2017, legges de kommunale heimevernsnemndene ned etter en lovendring som trådte i kraft ved kongelig resolusjon den 16. juni 2017. Lov og forskrift trådte i kraft den 1. juli 2017.

Det kongelige forsvarsdepartement ber alle kommuner om å avvikle de kommunale heimevernsnemndene fra 1. juli 2017. Disse erstattes av heimevernsnemnder på distriktsnivå, hvor kommunene gis mulighet til å stille med representanter, jf. forskrift om råd, utvalg og nemnder i Heimevernet § 2.

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Formannskapet**

Saksbehandler: Pål-Reidar Fredriksen

Arkiv: G/BNR 9/35

Arkivsaksnr.: 17/825

**Saksnr.: Utvalg**

**Møtedato**

39/17 Formannskapet

31.10.2017

---

**KIRKEVEIEN 5**

---

**Ordførers innstilling:**

Saken fremmes uten ordførers innstilling.

**VEDLEGG:**

Takst Kirkeveien 5

**SAKSOPPLYSNINGER:**

Fra 1. september 2015 er det bestemt at prestene ikke lenger skal ha plikt til å bo i sine tjenesteboliger. Prestene og biskopene beholder sin rett til å bo i tjenesteboligen utover 1. september 2015 så lenge nåværende arbeidsforhold varer. Dette følger av at boretten fortsatt er en del av arbeidsavtalen. Avviklingen av boplikten innebærer at når en prestestilling blir ledig eller presten fraflytter boligen, vil det ikke lenger være adgang for bispedømmerådet å pålegge en kommune å holde tjenestebolig for prest. Det ansvaret kommunene i dag har for å holde bolig for prest, gjelder uavkortet så lenge nåværende stillingsinnehaver bor i vedkommende bolig.

Vegard Loke Rønning har ut fra dette meddelt kommunen at han ønsker å kjøpe/overta dagens prestebolig i Kirkeveien 5. Det er foretatt takst av boligen som vedlegges saksutredningen. Takstrapportens konklusjon på boligens tilstand samt markedsverdi:

*Enebolig oppført i henhold til vanlig byggeskikk og standard for byggeåret. For*

*primære konstruksjoner framstår boligen med stabile konstruksjoner. I tillegg større påkostninger utført i den senere tid samt jevnlig vedlikehold for innvendige overflater. For yttertak påpekes manglende gjennomgående lufting av konstruksjon. Boligens drencsystem hovedsakelig i fra byggeår. På bakgrunn av alder samt fuktmålinger ansees det som overveiende sannsynlig at påkostninger og utbedringer er påregnelig.*

*Videre påpekes det rørbrudd samt lekkasje på avløpsrør i krypkjeller. Som følge av rørbrudd ligger det noe ansamlinger av slamvann og ekskrementer i forsenkninger i grunn i krypkjeller. Generelt er egenskaper som varmeisolering vesentlig svakere og deler konstruksjonene må kunne betegnes som noe svakt isolert.*

*Det påpekes at garasje er delvis oppført utenfor eiendommen opptegnede tomtegrenser i følgende situasjonskart seeiendom.no.*

*Markedsverdi er ansatt i samsvar med solgte enheter justert for standard, areal og beliggenhet. Enebolig med garasje som ligger i et sentralt område med nær tilgang til idrettshall, skole, post og butikk. I tillegg ligger eiendommen lett tilgjengelig, har god adkomst, og i et barnevennlig boligområde.*

**Markedsverdi (normal salgsverdi) Kr. 2 600 000**

### **SAKSVURDERING:**

Neste gang det ansettes prest i Kvalsund så har ikke kommunen plikt til å holde tjenestebolig. Vegard Loke Rønning ønsker å kjøpe boligen med tilhørende dobbeltgarasje. I dag benyttes ene halvdel av dobbeltgarasjen av sykehjemmet til lager så det må da finnes et alternativt lager til sykehjemmet hvis en velger å selge boligen. Boligen ble tatt i bruk i 1975 og har vært relativt godt vedlikeholdt i alle år. Det er en relativt stor bolig med en grunnflate på 182 m<sup>2</sup>. At dagens prest ønsker å kjøpe boligen må ansees som positivt. Kommunen kan disponere salgssummen i nye boligprosjekt og slipper fremtidige vedlikeholdskostnader på boligen.

### **Rådmannens tilråding:**

Kvalsund kommune vedtar å selge presteboligen på Gnr 9 Bnr 35 til Vegard Loke Rønning.

Boligen selges til takspris.

Gunnar Lillebo

rådmann

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Formannskapet**

Saksbehandler: Arve Solvi Paulsen

Arkiv: 613

Arkivsaksnr.: 17/829

**Saksnr.: Utvalg**

**Møtedato**

25/17 Omsorgs- og oppvekstutvalget

30.10.2017

40/17 Formannskapet

31.10.2017

---

**HUSLEIE KOKELV BO- OG OMSORGSSENTER**

---

**Ordførers innstilling:**

Saken fremmes uten ordførers innstilling.

**VEDLEGG:**

Lov om behandlingsmåten i forvaltningssaker (forvaltningsloven)

Forskrift om en verdig eldreomsorg (verdighetsgarantien)

Lov om husleieavtaler (husleieloven)

**SAKSOPPLYSNINGER:**

Kvalsund kommunestyre vedtok i forbindelse med Gebyr- og avgiftsregulativ 2017 at det skulle gjøres en særskilt vurdering av husleie for beboere ved nye Kokelv Bo- og omsorgssenter.

**SAKSVURDERING:**

En omsorgsbolig er en bolig som er tilpasset bevegelseshemmede og tilrettelagt slik at beboeren skal kunne motta heldøgns omsorg etter behov. Boligen er beboerens eget hjem. Beboeren betaler husleie og mottar hjemmetjenester på samme vilkår som for andre hjemmeboende.

Husleieforholdet reguleres gjennom husleieloven, slik at beboeren har de samme pliktene som i ethvert annet husleieforhold

Dette er ikke en lovpålagt tjeneste. Opphold i omsorgsbolig reguleres gjennom husleiekontrakter, jf. husleieloven. Tildeling av omsorgsbolig er et enkeltvedtak med de rettigheter og plikter som følger av forvaltningsloven.

I St meld nr 50 (1996–97) Handlingsplan for eldreomsorgen, anbefaler Regjeringen kommunene å ta kostnadsriktig husleie i kommunale omsorgsboliger, og på denne måten unngå generell subsidiering.

Dersom prinsippet om kostnadsriktig husleie legges til grunn for beregning av husleien, kan det gi noe høyere leie for beboeren, men det vil også synliggjøre overfor kommunen hva kostnadene knyttet til botilbudet er. Det kan være med på å vri subsidiebruken i kommunen fra generell subsidiering av husleie til en bedre og mer selektiv subsidiering ved at økonomisk evne tas i betraktning når subsidien utmåles. Personrettet subsidiering blant annet gjennom bostøtteordningen skal utjevne boutgifter for de med lave inntekter.

Beregning for betaling gjennom husleie vil mest naturlig skje ved arealmessig oppdeling av bygningen i en servicedel og en boligdel. Servicedelen, dvs rom/kontorer som benyttes av personell til ulike formål, skal ikke inngå i grunnlaget for husleieberegningen. Boligdelen består av den private boenheten samt i enkelte tilfeller noe fellesareal.

De fellesareal som inngår i boligdelen er areal som er påkrevet fordi det erstatter redusert privatareal, som f eks felles kjøkken. Oppholdsrom for beboerne, gjesterom og gangareal er andre eksempler på fellesareal som kan medregnes til boligdelen. Fellesareal tilgjengelig for andre brukergrupper enn beboerne, slik som kafeteria/kiosk etc, tilhører ikke boligdelen. De fellesarealene som medregnes til boligdelen fordeles ved beregning av husleie likt på den enkelte boligen.

Husleieloven gjelder for alle typer utleieboliger – både leiligheter, enebolig og fellesskapsboliger som bofellesskap og bokollektiv. Leieavtalen kan enten gjelde for en



bestemt periode (tidsbegrenset) eller på ubestemt tid. I det siste tilfellet kan leieavtalen bli oppsagt av en av partene eller avtalen opphører som følge av dødsfall. Leie av omsorgsbolig vil vanligvis gjelde på ubestemt tid.

#### Fastsetting av husleie – alternative modeller

Husleieloven gjelder for utleie av kommunale boliger. Dette innebærer at husleien uansett ikke kan reguleres til et høyere nivå en såkalt gjengs leie i markedet.

Markedsleie: Markedsleie er den husleien som markedet, i gjennomsnitt, er villig til å betale for leiligheten på det tidspunktet den leies ut.

Gjengs leie : Gjengs leie er den husleien man finner i sammenlignbare leiligheter hvor leieforholdet har vart en stund. Når man sammenligner leiligheter, skal man bl.a. se på standarden både på leiligheten og fellesarealet, bomiljø, og om det er heis, balkong osv.

Kostnadsdekkende leie: Kostnadsdekkende husleie er den husleien som dekker alle reelle kostnader ved boligen. Kostnadsdekkende husleie er ikke et entydig begrep og vurderingene bygger på en generell oppfatning av hva som kan inngå uten å trekke inn fortjenestebegrepet. I NOU: 2011:15 gis likevel noen føringer:

*”Kommunene kan fritt fastsette husleien innenfor husleielovens regler, men Husbanken anbefaler å ta utgangspunkt i en kostnadsdekkende husleie ved tildeling av tilskudd til utleieboliger. Den beregnes ut fra drifts- og vedlikeholdskostnader og avkastningen boligkapitalen kunne ha fått ved annen anvendelse.”*

Rådmannen foreslår å fastsette husleien i de kommunale omsorgsboligene ved Kokelv Bo- og omsorgssenter etter kostnadsdekkende husleie.

#### **Beregning av kostnadsdekkende leie**

I kostnadsdekkende leie ligger det at den leien leietaker skal betale gjenspeiler den kostnad kommunen har ved å stille lokaler tilgjengelig for leietaker. Summen av de leiebeløp som blir innbetalt i leieperioden, skal tilsvare summen av de kostnadene kommunen har hatt med eiendommen i samme periode. Dette betyr at leien består av kapitalkostnader, kostnader til forvaltning, drift og vedlikehold (FDV) og dekningen av forventet verdiendring for eiendommen.

Avhengig av det enkelte leieobjekt og forhold rundt leieavtalen vil den årlige kostnadsdekkende husleien erfaringsmessig ligge et sted mellom 5 og 8 prosent av investeringen eller eiendommens kostnad/verdi. I tillegg til husleien betaler leietaker kostnader til renhold, energi og såkalte brukeravhengige driftskostnader (BAD). BAD

er driftskostnader som oppstår fordi kunden bruker bygget, og disse vil variere med bruken og leietakers ønsker.

Kokelv Bo- og omsorgssenter åpnet 11.11.2017. Bygget består av 14 boenheter samt areal avsatt til helsesenter og personalfasiliteter. Totalt er bygget på 1228m<sup>2</sup>.

Brukerareal/fellesareal er beregnet til 956m<sup>2</sup>.

Investert verdi ved Kokelv Bo- og omsorgssenter var 40 000 000. Som fratrekk for dette kommer tilskudd fra Husbanken på 18 000 000. Dette innebærer en investeringskostnad for Kvalsund kommune på 22 000 000.

**Eksempel** kostnadsdekkende husleie pr mnd på 5% og 8% av investert verdi  
 $(40\,000\,000 - 18\,000\,000) \cdot 22\,000\,000 = 17\,903,-$  pr m<sup>2</sup>:

		5%	8%
		Pris pr mnd	Pris pr mnd
Enkeltrom m/ bad	65,6 m <sup>2</sup>	4 894	7 830
Dobbeltrom m/ bad alt.1	84,6 m <sup>2</sup>	6 311	10 098
Dobbeltrom m/ bad alt.2	85,3m <sup>2</sup>	6 363	10 181

I tillegg til husleie kommer det utgifter knyttet til brukeravhengige driftskostnader. For beboerne på KBO vil dette være:

- TV
- Internett
- Kost
- Strøm
- Renhold

Rådmannen foreslår at strøm og renhold inngår i den faste husleien men at de andre utgiftene faktureres særskilt ut fra selvkostprinsippet.

Kostnadene for beboerne vil, hvis en velger kostnadsdekkende husleie pr mnd på 5% være markant lavere enn i våre nabokommuner. Det vil for beboere være en økning i husleie sett i forhold til gjeldende husleie ved gamle Kokelv Bo- og Servicesenter, men vil tilsvare vedtatte husleie for kommunale boliger i Kokelv (Gebyr og avgiftsregulativ 2017):

Husleie Kokelv kommunaleboliger		75kr m <sup>2</sup>
Eksempel:		Pris pr mnd

Enkeltrom m/ bad	65,6 m <sup>2</sup>	4920
Dobbeltrom m/ bad alt.1	84,6 m <sup>2</sup>	6345
Dobbeltrom m/ bad alt.2	85,3m <sup>2</sup>	6398

Etter at omsorgsboliger og leiligheter er tatt i bruk så er det Husleieloven som gjelder for kommunale omsorgsleiligheter. Da vil husleien justeres årlig i takt med konsumprisindeksen.

## Overgang til gjengs leie

Husleieloven beskriver overgang til gjengs leie.

### § 4-1. Det alminnelige leieprisvern

*Det kan ikke avtales en leie som er urimelig i forhold til det som vanligvis oppnås på avtaletidspunktet ved ny utleie av liknende husrom på liknende avtalevilkår.*

### § 4-2. Indeksregulering

*Hver av partene kan kreve leien endret uten oppsigelse av leieforholdet med følgende begrensninger:*

- a) endringen må ikke tilsvare mer enn endringen i konsumprisindeksen i tiden etter siste leiefastsetting,*
- b) endringen kan tidligst settes i verk ett år etter at siste leiefastsetting ble satt i verk, og*
- c) den annen part må gis skriftlig varsel med minst én måneds frist før endringen kan settes i verk.*

### § 4-3. Tilpassing til gjengs leie

*Har leieforholdet vart i minst to år og seks måneder uten annen endring av leien enn densom kan kreves etter § 4-2, kan begge parter uten oppsigelse sette fram krav om at leien blirsatt til gjengs leie på iverksettingstidspunktet ved utleie av liknende husrom på liknendeavtalevilkår. Ved leiefastsetting etter første punktum skal det gjøres fradrag for den del av leieverdien som skyldes leierens forbedringer og innsats. Tilpassing av leien etter første ledd kan tidligst settes i verk seks måneder etter at det er framsatt skriftlig krav om det, og tidligst ett år etter at tidligere endring av leien ble satt i verk.*

*Blir partene ikke enige om hva som er gjengs leie, kan hver av dem kreve at den blir fastsatt etter bestemmelsene i § 12-2.»*

Kokelv Bo- og omsorgssenter ble tatt i bruk i november 2016. De leietakerne som flyttet over fra det gamle senteret har betalt husleie etter gamle avtaler mens nye leietakere har betalt etter vedtatte husleie i Gebyr og avgiftsregulativ (75kr pr m<sup>2</sup>).

Hver leietaker vil få tilsendt varsel om overgang til gjengs leie innen 30.11.2017 og gjengs leie kan da iverksettes pr. 1.5.2018 for alle beboere.

**Rådmannens tilråding:**

Kvalsund kommunestyre fastsetter husleien i de kommunale utleieboligene ved Kokelv Bo- og omsorgssenter etter et kostnadsdekkende prinsipp. Kvalsund kommune beregner den årlige kostnad til 5% av investert verdi.

Strøm og renhold inngår i den faste husleien. Andre utgifter faktureres særskilt ut fra selvkostprinsippet. Husleien indeksreguleres årlig.

Gunnar Lillebo  
rådmann

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Formannskapet**

Saksbehandler: Tonje Jelstad Sandanger

Arkiv: X03

Arkivsaksnr.: 17/912

**Saksnr.: Utvalg**

**Møtedato**

41/17 Formannskapet

31.10.2017

---

**TV-AKSJONEN 2017**

---

**Ordførers innstilling:**

Kvalsund kommune, ved formannskapet, bevilger kr 15 000,- i støtte til TV-aksjonen 2017 – mottaker UNICEF. Bidraget overføres til aksjonens konto, og belastes konto 14900.1000.100 «Tilfeldige bevilgninger – Formannskapet».

**BAKGRUNN:**

- TV-aksjonen 2017s hjemmesider: <http://www.blimed.no/om-tv-aksjonen-2017/>

**SAKSOPPLYSNINGER:**

TV-Aksjonen er en årlig innsamlingsaksjon i regi av NRK, hvor en veldedig organisasjon mottar de midler som samles inn gjennom bøssebæring og arrangementer i regi av kommunene i Norge, diverse arrangementer i regi av NRK, samt øvrige private tiltak.

Årets TV-aksjons innsamlede midler går til UNICEF, og er øremerket utdanning for barn som er rammet av krig og konflikt. Sitat fra TV-aksjonens nettsider:

*«Når barn i krig og konflikt ikke får utdanning, står et helt lands framtid på spill. Årets TV-aksjon skal gi skolegang og håp til barn der krigen raser.*

*Ett av fem barn i krigs- og konfliktområder står i dag uten skolegang. UNICEF jobber hardt og målrettet for at barn ikke skal få ødelagt framtiden på grunn av voksnes kriger og konflikter.*

*TV-aksjonen 2017 skal gi utdanning til barn i Colombia, Mali, Syria, Pakistan og Sør-Sudan.»*

Kvalsund kommune har tidligere år bevilget en sum penger til TV-aksjonens formål. I 2014 var denne summen kr 10 000,-, og gikk til Kirkens nødhjelp. I 2015 var summen kr 12 000,- og gikk til Regnskogfondet. I 2016 var summen kr 12 000,- og gikk til Røde Kors.

Det bevilgede beløpet har tidligere blitt belastet konto 14900.1000.100 «Tilfeldige bevilgninger fra formannskapet». Per 24.10.2017 står det kr. 26 000,- tilgjengelig på denne kontoen.

### **SAKSVURDERING:**

Kvalsund kommune har en tradisjon for å bevilge penger til TV-aksjonen, hvilket bør videreføres til TV-aksjonen 2017. Med tanke på de tilgjengelige midlene på konto, samt hvilken sum som er bevilget tidligere år, foreslår administrasjonen en sum på kr 15 000,- .

### **Rådmannens tilråding:**

Kvalsund kommune, ved formannskapet, bevilger kr 15 000,- i støtte til TV-aksjonen 2017 – mottaker UNICEF. Bidraget overføres til aksjonens konto, og belastes konto 14900.1000.100 «Tilfeldige bevilgninger – Formannskapet».

Gunnar Lillebo  
rådmann

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Formannskapet**

Saksbehandler: Tonje Jelstad Sandanger

Arkiv: 223

Arkivsaksnr.: 17/798

**Saksnr.: Utvalg**

**Møtedato**

42/17 Formannskapet

31.10.2017

---

**SØKNAD OM ØKONOMISK STØTTE TIL STUDIETUR**  
**UNGDOMSTRINNET KOKELV OPPVEKSTSENTER**

---

**Ordførers innstilling:**

Formannskapet innvilger søknaden fra ungdomstrinnet ved Kokelv oppvekstsenter, og støtter studieturen til Oslo for å delta i det interaktive læringsspillet «Valget er ditt» ved Stortinget med kr 13 500,-. Beløpet belastes konto 14900.1000.100 «Tilfeldige bevilgninger – Formannskapet».

**VEDLEGG:**

- Søknad med vedlegg, Ungdomstrinnet ved Kokelv Oppvekstsenter, datert 18. september 2017

**SAKSOPPLYSNINGER:**

Ungdomstrinnet ved Kokelv oppvekstsenter planlegger å delta på et undervisningsopplegg ved Stortinget den 29.11.2017, i forbindelse med samfunnsfagsundervisningen. De skal delta på et rollespill – «Valget er ditt» - som er en simulering av den demokratiske prosessen rundt valget. Elevene skal drive valgkamp, utforme partiprogram, delta på valgveke og avgi stemmer. Målet er å gi innsikt i aktiv deltakelse i det demokratiske systemet. Se vedlegg til søknad for mer informasjon om det interaktive læringsspillet «Valget er ditt».

Det er syv elever med to foresatte som skal dra til Oslo. I henhold til budsjettet, som ligger vedlagt søknaden, har de totalt kr 31 392,- i reiseutgifter, inkludert egenandel til spillet og kost og losji.

Ungdommene har samlet inn kr 17 892,- på egenhånd. De har fått støtte fra Stortinget, samt holdt bevertning ved åpning av Storberget utsiktspunkt.

Per 24.10.2017 står det kr 26 000,- i tilgjengelige midler på konto 14900.1000.100 «Tilfeldige bevilgninger fra formannskapet».

### **SAKSVURDERING:**

Ungdomstrinnet ved Kokelv oppvekstsenter vil utvilsomt ha utbytte fra det omsøkte formålet. Valgdeltakelse og innsikt i demokratiske prosesser er sentralt i et godt lokaldemokrati, og engasjert ungdom gir bedre forutsetninger for et fremtidig politisk engasjement i Kvalsund kommune. De har samlet inn en større del av det nødvendige budsjettet selv, og søker støtte til hele eller deler av det resterende beløpet på kr 13 500,-.

### **Rådmannens tilråding:**

Formannskapet innvilger søknaden fra ungdomstrinnet ved Kokelv oppvekstsenter, og støtter studieturen til Oslo for å delta i det interaktive læringsspillet «Valget er ditt» ved Stortinget med kr 13 500,-. Beløpet belastes konto 14900.1000.100 «Tilfeldige bevilgninger – Formannskapet».

Gunnar Lillebo  
rådmann



**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Formannskapet**

Saksbehandler: Gunnar Lillebo

Arkiv: 210

Arkivsaksnr.: 17/923

**Saksnr.: Utvalg**

**Møtedato**

43/17 Formannskapet

31.10.2017

/ Kommunestyret

16.11.2017

26/17 Omsorgs- og oppvekstutvalget

30.10.2017

48/17 Utviklingsutvalget

30.10.2017

---

**PERIODEREGNSKAP 2.KVARTAL 2017**

---

**Ordførers innstilling:**

Tertialrapport nr 2/2017 tas til orientering.

**VEDLEGG:**

Tertialrapport 2/2017

**SAKSOPPLYSNINGER:**

Administrasjonen skal avlegge i ht økonomireglementet framlegg en tertialrapport hvert tertial. Dette er rapport for 2. tertial 2017.

**SAKSVURDERING:**

Driftsinntekter er høyere enn budsjett- og regnskapsperiode i fjor. Dette skyldes i hovedsak større utbetalinger fra staten (IMDI tilskudd), og høyere sykelønnsrefusjoner enn budsjettet. I tillegg er momskompensasjonen 1,8 millioner høyere enn budsjett.

Driftsutgifter er 0,9 mill høyere enn budsjett. Noe av avviket på lønn skyldes feil i periodiseringen samt at kommunen ikke budsjetterer med sykelønnsrefusjon og alle utgifter til sykevikar. Inntektene og utgiftene er ment å balansere.

Sosiale utgifter gjelder pensjon og er omtrent i henhold til forventet budsjett og regnskap fra i 2016. Kjøp av varer og tjenester som inngår i tjenesteproduksjonene har et avvik på 1,8 mill i forhold til budsjett. Budsjettavviket skyldes høyere avgifter, men det er lavere vedlikeholdskostnader som gir en positiv besparelse. I forhold til regnskapet året før er det et avvik på 2,6 mill, merforbruket skyldes i hovedsak høyere utgifter på avgifter, serviceavtaler og konsulenttjenester. Kjøp av tjenester som erstatter tjenesteproduksjon er noe lavere enn budsjett men høyere enn regnskapet året før. Skyldes periodisering, til hvilket tidspunkt faktura fra andre kommer ved kjøp av tjenester. Overføringer viser et avvik på kr 1,8 mill. som skyldes momskompensasjonen.

Avskrivninger og fordelte utgifter vil bli kostnadsført på slutten av året, og avviket skyldes periodisering av kostnaden.

Renteutgifter og avdrag lån er på samme nivå som 2. tertial 2016. Låneopptaket er gjort i september og er dermed ikke med i oversikten for 2. tertial, derav avviket på budsjett og regnskap.

Rådmannen anbefaler ingen budsjettregulering for dette tertiale. Med bakgrunn i framlagte rapport er det grunn til å anta at kommunen samlet sett vil gå i omtrent balanse, men det kan neppe påregnes et tilsvarende overskudd som 2016.

### **Rådmannens tilråding:**

Tertialrapport nr 2/2017 tas til orientering.

Gunnar Lillebo

rådmann

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Formannskapet**

Saksbehandler: Gunnar Lillebo

Arkiv: 033

Arkivsaksnr.: 17/810

**Saksnr.: Utvalg**

**Møtedato**

44/17 Formannskapet

31.10.2017

/ Kommunestyret

09.11.2017

---

**KOMMUNESTYREMEDLEMMER I NYE  
KVALSUND/HAMMERFEST KOMMUNE**

---

**Ordførers innstilling:**

Saken fremmes uten ordførers innstilling.

**REFERANSE:**

Kommunelovens bestemmelser, § 7

Fellesnemndas vedtak datert 25. september 2017

**SAKSOPPLYSNINGER:**

Når kommuner slår seg sammen, skal kommunestyrene i sammenslåingskommunene drøfte antall medlemmer i det nye kommunestyret på felles kommunestyremøte med fylkesmannen, jf. Inndelingslova § 25.

Kvalsund og Hammerfest kommunestyre har forskjellig antall representanter. I Hammerfest kommunestyre er det 29 representanter, og i Kvalsund kommunestyre er det 15. I interimnemnda satt 11 representanter, med en fordeling på 6 til Hammerfest og 5 til Kvalsund. Fellesnemnda har, etter vedtak i begge kommunestyrene, 19 representanter – henholdsvis 9 til Kvalsund og 10 til Hammerfest.

Minimumsantallet representanter i et kommunestyre følger av befolkningsstørrelsen i kommunen, og er regulert i kommunelovens § 7

## **SAKSVURDERING:**

Kommuneloven § 7 gir føringer størrelsen på det nye kommunestyret. I noen tilfeller av kommunesammenslåing vil økningen i innbyggertall innebære at antallet representanter i det største kommunestyret må økes. Antallet folkevalgte kan ha flere konsekvenser for representasjonsrollen og den politiske styringsfunksjonen. Det er viktig å vurdere hvordan slike konsekvenser kan slå ut, med utgangspunkt i lokale forhold.

Hvis det blir færre folkevalgte i den nye storkommunen enn det var til sammen i de tidligere kommunene, blir sannsynligvis også kontaktflaten mellom innbyggere og folkevalgte smalere. Innbyggerne kan oppleve at politikerne blir mindre tilgjengelige, og at de i mindre grad er synlige og til stede i nærmiljøet og ved ulike anledninger og arrangementer.

Kommuneloven (§ 7) har bestemmelser for minimumssammensetning av kommunestyre. Dersom kommunen har over 10 000 innbyggere men ikke over 50 000 skal det minst være 27 representanter i kommunestyret. Bestemmelsen er således en avgrensning på hva som er minsteantallet i den nye kommunen. I dette tilfellet vil den nye kommunen ha mer enn 11 000 innbyggere og derav minst 27 kommunestyrerepresentanter. En slik størrelse er mulig men vil ha færre representanter enn nåværende Hammerfest kommune. Forskning har vist at ulike grupper blir dårligere representert når det er få medlemmer i kommunestyret. Kommuner som har svak representasjon av ungdom i kommunestyret, har også ofte få folkevalgte. Det antas at 27 valgte politiske representanter er noe for snaut til å kunne ivareta demokratiske forhold og sammensetning i den nye kommunen.

Et kommunestyre sammensatt av Hammerfest og Kvalsund, med tillegg eller fratrekk av en representant, vil innebære et kommunestyre med 43 eller 45 representanter. Dette vil være et stort kommunestyre. Et slikt kommunestyre kan innebære utfordringer med tanke på sammensetning og styring. Det er også en viss fare for at store kommunestyrer gir mer tungroddede beslutningsprosesser. Spørsmålet blir om kommunepolitikken i seg selv blir mer sammensatt og kompleks, når Hammerfest og Kvalsund kommuner slår seg sammen. Tidligere forsøk med store kommunestyrer for mindre kommuner har vist at dette ikke er et tilfredsstillende alternativ. Et kommunestyre med 43 representanter vil ikke anbefales grunnet størrelse og behov.

Kommunestyret er det øverste beslutningsorganet lokalt. Erfaring har vist at det kan være krevende for et kommunestyre av fritidspolitikere å holde på den reelle lederrollen. Ut ifra dette, er det grunn til å vurdere kommunestyrets størrelse ut ifra behovet for «politisk kapasitet». Med dette menes den tiden og energien de folkevalgte har til rådighet samlet sett. Dette bør tas i betraktning når kommunestyrets størrelse vurderes. Samtidig kan redusert politisk kapasitet også føre til at den politiske styringsrollen svekkes. Det kan bli færre involvert i politisk arbeid.

Et kommunestyre må være tilpasset og hensiktsmessig i størrelse sett ut fra kommunens størrelse. Hva som vil være tilfredsstillende størrelse for den nye kommunen kan være vanskelig å ha en kvalifisert mening om. Alta kommune har et kommunestyre med 35 representanter og Sør-Varanger med 27 representanter (minimumsløsning).

Kommunesammenslåinger andre steder i landet har vist en trend med valg av færre i antall representanter i den nye kommunen. Det kan tenkes at en størrelse på om lag 31/33 representanter kan være tilpasset og funksjonell for den nye kommunen.

### **Rådmannens tilråding:**

Det gis ingen tilrådning i saken, da saken har vært behandlet i fellesnemnda.

Gunnar Lillebo  
rådmann