

# HOVEDUTSKRIFT

## Utviklingsutvalget

---

Møtested: kommunestyresalen, Kvalsund  
 rådhus  
 Møtedato: 11.05.2017      Tid: Fra kl. 10:00 til kl. 12:55

---

### TIL STEDE PÅ MØTET:

#### Innkalte:

Funksjon	Navn	Forfall	Møtt for
Leder	Randi Solli Pedersen		
Nestleder	Ingar Eira		
Medlem	Karl Nikodemussen	FO	
Medlem	Jan Edvard Nilsen	FO	
Medlem	Jorunn Mikkelsen	FO	
Varamedlem	Tor Ottem		Jan Edvard Nilsen
Varamedlem	Yngve Nilsen		Jorunn Mikkelsen

**Fra adm. (evt. andre):** Gunnar Lillebo, rådmann  
 Terje Wikstrøm, ordfører  
 Truls O. Mehus, nærings sjef  
 Pål Reidar Fredriksen, teknisk sjef  
 Maraike Glomb, landbrukskonsulent  
 Tonje Jelstad Sandanger, formannskapssekretær

**MERKNADER:** Det fremkom ingen merknader. Innkallingen er godkjent.

**ORIENTERING:** Truls O. Mehus, nærings sjef, orienterte om:

- Bredbåndsutbygging
- Reiselivssamling på Skaidi
- Barentshavskonferansen
- Kvalsund Fiskebruk
- Kvalsund Industrihavn 2.0
- Næringsbygg i havna
- Havnearbeid 2017
- Kvalsund, prospekter 2017
  - o Polar Algae AS
  - o Fiskerietableringer, tre interessenter
  - o Holmgren sjøservice
  - o Reiseliv, fire nye prospekt
- Markoppneset, industri
- Markoppneset og Nussir

Maraike Glomb, landbrukskonsulent, orienterte om:

- Snøskuterløyper Kvalsund, status 2017
- Landbruk, årsmelding 2016

Pål Reidar Fredriksen, teknisk sjef, orienterte om:

- Arealplan, status
- Planforslag Rv 94
- GPS-sporing av snøskuterløypenett i Kvalsund
- Vedlikehold/oppgradering ved kommunale bygg
- Rusken 2017
- Sanering, gamle fiskebruket
- Båtvrak i Kvalsund – opprydning
- Leasingkontrakt bil til hjemmesykepleien

Gunnar Lillebo, rådmann, orienterte om:

- Ad hoc-utvalg for regodkjenning av snøskuterløyper: status og prosess videre
- Kommunereformen: status og prosess videre

**SAKSLISTE:**

Det fremkom ingen merknader. Sakslisten er godkjent.

**BEHANDLEDE SAKER:**

Fra og med sak 18/17 til og med sak 25/17

**UTSKRIFTER:**

**Hovedutskrift er sendt til:**

Medlemmene, kontrollutvalget, rådmann, ordfører, kommunale ledere, saksbehandlere, media, VEFIK IKS, KUSEK IKS; biblioteket, servicekontoret og kommunens hjemmeside: [www.kvalsund.kommune.no](http://www.kvalsund.kommune.no)

## SAKSLISTE

<b>Saksnr.</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Tittel</b>
18/17	17/402	<b>GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL UTVIKLINGSUTVALGET 23.03.2017</b>
19/17	17/384	<b>MØTEPLAN POLITISKE ORGANER 2. HALVÅR 2017</b>
20/17	17/362	<b>ÅRSMELDING LANDBRUK 2016 FOR HAMMERFEST, KVALSUND, HASVIK OG MÅSØY KOMMUNER</b>
21/17	16/567	<b>TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT GBNR: 8/35 - K BYGGING AV MOLO OG UTLEGGING FLYTEBRYGGE</b>
22/17	17/193	<b>REGULERINGSPLAN NEVERFJORD-SØRNES-BOTNELV</b>
23/17	17/395	<b>REVIDERING AV REGULERINGSBESTEMMELSER MARKOPNESET INDUSTRIOMRÅDE</b>
24/17	17/396	<b>REVIDERING AV REGULERINGSPLAN - KVALSUND HAVN</b>
25/17	17/397	<b>MANDAT TIL AVTALEINNGÅELSE VEDR. NÆRINGSAREALER ORDFØRER OG RÅDMANN I FELLESSKAP</b>

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Tonje Jelstad Sandanger

Arkiv: 033

Arkivsaksnr.: 17/402

**Saksnr.:**       **Utvalg**

**Møtedato**

18/17           Utviklingsutvalget

11.05.2017

---

**GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL**  
**UTVIKLINGSUTVALGET 23.03.2017**

---

**Leders innstilling:**

Møteprotokoll fra utviklingsutvalgets møte den 23.03.2017 godkjennes.

**Behandling:**

VOTERING: Leders innstilling, enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Møteprotokoll fra utviklingsutvalgets møte den 23.03.2017 godkjennes.

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Tonje Jelstad Sandanger

Arkiv: 033

Arkivsaksnr.: 17/384

**Saksnr.:**       **Utvalg**

**Møtedato**

19/17           Utviklingsutvalget

11.05.2017

---

**MØTEPLAN POLITISKE ORGANER 2. HALVÅR 2017**

---

**Leders innstilling:**

Saken fremmes uten leders innstilling.

**Behandling:**

Leder fremmet følgende forslag som sin innstilling:

UU-møtene avvikles på torsdager.

Møtedatoer blir 31.08.17, 19.10.17 og 30.11.17.

VOTERING: Leders innstilling, enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

UU-møtene avvikles på torsdager.

Møtedatoer blir 31.08.17, 19.10.17 og 30.11.17.

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Maraïke Glomb  
Arkivsaksnr.: 17/362  
**Saksnr.:**       **Utvalg**  
20/17           Utviklingsutvalget

Arkiv: V00 &14

**Møtedato**  
11.05.2017

---

**ÅRSMELDING LANDBRUK 2016**  
**FOR HAMMERFEST, KVALSUND, HASVIK OG MÅSØY**  
**KOMMUNER**

---

**Leders innstilling:**

Årsmelding landbruk 2016 for Hammerfest, Kvalsund, Hasvik og Måsøy kommuner legges frem for utviklingsutvalget og tas til orientering.

**Behandling:**

VOTERING: Leders innstilling, enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Årsmelding landbruk 2016 for Hammerfest, Kvalsund, Hasvik og Måsøy kommuner legges frem for utviklingsutvalget og tas til orientering.

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Geir Israelsen  
Arkivsaksnr.: 16/567  
**Saksnr.:** Utvalg  
21/17            Utviklingsutvalget

Arkiv: G/BNR 8/35

**Møtedato**  
11.05.2017

---

**TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT GBNR:  
8/35 - K**

---

**BYGGING AV MOLO OG UTLEGGING FLYTEBRYGGE**

---

**Leders innstilling:**

Saken fremmes uten leders innstilling.

**Behandling:**

Leder fremmet følgende forslag som sin innstilling:

Utviklingsutvalget opprettholder sitt vedtak av 23.3.2017:

«Utviklingsutvalget gir ikke tillatelse til omsøkte tiltak jfr. PBL § 19 – 1.

Tiltaket er ikke i tråd med gjeldende arealplan for Kvalsund kommune og vil kunne medføre utilsiktede konsekvenser for gjeldende arealplan og andre samfunnsinteresser.

**Begrunnelse:**

Etter Kvalsund kommunes skjønn vil det planlagte tiltaket kunne skape presedens og sektormyndigheter har anbefalt at tiltaket ikke innvilges. Etter Kvalsund kommunens samlede vurderinger er fordelene ved å gi dispensasjon mindre enn ulempene. Med hjemmel i plan og bygningslovens § 1-1(formålsparagrafen) vektlegges de samfunnsmessige interesser i denne saken.»

Klagen oversendes Fylkesmannen for endelig vedtak.

VOTERING: Leders innstilling, enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Utviklingsutvalget opprettholder sitt vedtak av 23.3.2017:

«Utviklingsvalget gir ikke tillatelse til omsøkte tiltak jfr. PBL § 19 – 1.

Tiltaket er ikke i tråd med gjeldende arealplan for Kvalsund kommune og vil kunne medføre utilsiktede konsekvenser for gjeldende arealplan og andre samfunnsinteresser.

**Begrunnelse:**

Etter Kvalsund kommunes skjønn vil det planlagte tiltaket kunne skape presedens og sektormyndigheter har anbefalt at tiltaket ikke innvilges. Etter Kvalsund kommunens samlede vurderinger er fordelene ved å gi dispensasjon mindre enn ulempene. Med hjemmel i plan og bygningslovens § 1-1(formålsparagrafen) vektlegges de samfunnsmessige interesser i denne saken.»

Klagen oversendes Fylkesmannen for endelig vedtak.

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Pål-Reidar Fredriksen  
Arkivsaksnr.: 17/193  
**Saksnr.:**       **Utvalg**  
22/17           Utviklingsutvalget

Arkiv: L12  
**Møtedato**  
11.05.2017

---

**REGULERINGSPLAN NEVERFJORD-SØRNES-BOTNELV**

---

**Leders innstilling:**

Saken fremmes uten leders innstilling.

**Behandling:**

Leder fremmet rådmannens tilråding som sin innstilling.

VOTERING: Leders innstilling, enstemmig vedtatt.

**Vedtatt innstilling:**

Kommunestyret i Kvalsund vedtar endring av detaljreguleringplan for Neverfjord – Sørnes – Botnelv jfr pbl 12-14. Område for boliger - B6 sør for adkomstvei FV2 endres til område for fritidsboliger H6.

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Truls Olufsen Mehus  
Arkivsaksnr.: 17/395  
**Saksnr.:**       **Utvalg**  
23/17           Utviklingsutvalget

Arkiv: L12

**Møtedato**  
11.05.2017

---

**REVIDERING AV REGULERINGSBESTEMMELSER**  
**MARKOPNESET INDUSTRIOMRÅDE**

---

**Leders innstilling:**

Saken fremmes uten leders innstilling.

**Behandling:**

Leder fremmet rådmannens tilråding som sin innstilling.

VOTERING: Leders innstilling, enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Rådmannen igangsetter tiltak for å revidere reguleringsbestemmelser der det er behov for oppdatering eller annet som kan forbedre reguleringsplan for Markoppneset Industriområde (*saksnr 03/1320, tegn.nr 03/1320-02 datert 15.09.2004 og revidert 20.09.2006.*)

Utgiftene til revidering av planbestemmelsene belastes driftsbudsjettpost «4500 Konsulent tjenester Markoppneset»

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Truls Olufsen Mehus  
Arkivsaksnr.: 17/396  
**Saksnr.:**       **Utvalg**  
24/17           Utviklingsutvalget

Arkiv: L12

**Møtedato**  
11.05.2017

---

**REVIDERING AV REGULERINGSPLAN**  
**- KVALSUND HAVN**

---

**Leders innstilling:**

Kvalsund kommune igangsetter revidering av plan og bestemmelser for Kvalsund Havn i henhold til Plan og Bygningsloven. Utgiftene til revidering av planen belastes investeringsbudsjettpost «4500 Havneutvikling i Kvalsund havn».

**Behandling:**

VOTERING: Leders innstilling, enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Kvalsund kommune igangsetter revidering av plan og bestemmelser for Kvalsund Havn i henhold til Plan og Bygningsloven. Utgiftene til revidering av planen belastes investeringsbudsjettpost «4500 Havneutvikling i Kvalsund havn».

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Truls Olufsen Mehus  
Arkivsaksnr.: 17/397  
**Saksnr.:** Utvalg  
25/17            Utviklingsutvalget

Arkiv: 030

**Møtedato**  
11.05.2017

---

**MANDAT TIL AVTALEINNGÅELSE VEDR.**  
**NÆRINGSAREALER**  
**ORDFØRER OG RÅDMANN I FELLESSKAP**

---

**Leders innstilling:**

Kvalsund kommune gir rådmann og ordfører i felleskap mandat til å inngå økonomisk uforpliktende avtaler med relevante næringsaktører for Kvalsund kommunes næringsarealer. Avtalene skal der det er relevant, kvalitetssikres av kommunens advokat.

**Behandling:**

VOTERING: Leders innstilling, enstemmig vedtatt.

**Vedtatt innstilling:**

Kvalsund kommune gir rådmann og ordfører i felleskap mandat til å inngå økonomisk uforpliktende avtaler med relevante næringsaktører for Kvalsund kommunes næringsarealer. Avtalene skal der det er relevant, kvalitetssikres av kommunens advokat.