

# HOVEDUTSKRIFT

## Rådet for eldre og funksjonshemmede

---

Møtested: møterom, Kvalsund rådhus  
 Møtedato: 06.02.2019 Tid: Fra kl.: 10:00 til kl. 10:55

---

### TIL STEDE PÅ MØTET:

#### Innkalte:

Funksjon	Navn	Forfall	Møtt for
Leder	Alf Stenersen		
Nestleder	Arnhild Mattson		
Medlem	Edmund Henriksen		
Medlem	Unni Larsen Bredeesen	FO	
Medlem	Bente Israelsen		

#### Forfallskoder:

AN= Annen deltager  
 FO = Forfall meldt på forhånd  
 FU = Forfall som ikke er meldt på forhånd  
 FD = Forfall for deler av møtet

Organet var beslutningsdyktig med 4 av 5 representanter.

**Fra adm. (evt. andre):** Charlotte Pedersen, formannskapssekretær  
 Mari Stevning Bekken, formannskapssekretær

**MERKNADER:** Rådet uttrykte ønske om å delta på Eldrerådskonferansen 14.-15.mai 2019 i Hammerfest. Organet ønsket også at formannskapssekretær deltar på konferansen, om mulig. Administrasjonen tar dette til etterretning. Organet uttrykte videre ønske om at saksbehandlere deltar på noen av rådsmøtene der det er spesielt omfattende saker, som for eksempel RS 19/1 om demensvennlig samfunn. Leder gir tilbakemelding til formannskapssekretær i saker der dette er ønskelig. Administrasjonen tar dette til følge. Administrasjonen opplyste om at det er gjort en feil i RS 2/19, denne saken skulle vært politisk sak og ikke referatsak. Saken ble behandlet som politisk sak i organet. Det fremkom ellers ingen merknader til innkallingen. Innkallingen ble godkjent.

**SAKSLISTE:** Det fremkom ingen merknader til sakslisten. Sakslisten ble godkjent.

**BEHANDLEDE SAKER:** Referatsak 1/19 og 2/19. Og fra og med politisk sak 1/19 til og med 5/19.

**UTSKRIFTER:**

**Hovedutskrift er sendt til:** Medlemmene, kontrollutvalget, rådmann, ordfører, kommunale ledere, saksbehandlere, VEFIK IKS, KUSEK IKS, media, servicekontoret, biblioteket og kommunens hjemmeside: [www.kvalsund.kommune.no](http://www.kvalsund.kommune.no)

## SAKSLISTE

<b>Saksnr.</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Tittel</b>
1/19	18/1028	<b>DEMENSVENNLIG SAMFUNN</b>
2/19	19/97	<b>GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL REF 05.12.2018</b>
1/19	18/975	<b>BOLIGPOLITISK HANDLINGSPLAN 2018 - 2019</b>
2/19	18/872	<b>SALG AV KOMMUNALE BOLIGER GRUBEVEIEN 21A-D</b>
3/19	18/872	<b>SALG AV KOMMUNALE BOLIGER 2</b>
4/19	19/65	<b>KULTURMINNEPLAN</b>

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Rådet for eldre og funksjonshemmede**

Saksbehandler: Gina Wikstrøm

Arkiv: G10

Arkivsaksnr.: 18/1028

**Saksnr.:**       **Utvalg**

**Møtedato**

1/19               Rådet for eldre og funksjonshemmede

06.02.2019

---

**DEMENSVENNLIG SAMFUNN**

---

**Leders innstilling:**

Saken fremmes uten leders innstilling.

**Behandling:**

Saken refereres til rådet for eldre og funksjonshemmede. Organet tar saken til orientering.

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Rådet for eldre og funksjonshemmede**

Saksbehandler: Charlotte Pedersen

Arkiv: 033

Arkivsaksnr.: 19/97

**Saksnr.:** Utvalg

**Møtedato**

2/19 Rådet for eldre og funksjonshemmede

06.02.2019

---

**GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL REF 05.12.2018**

---

**Leders innstilling:**

Møteprotokollen fra rådet for eldre og funksjonshemmedes møte 05.12.2018 godkjennes.

**Behandling:**

Saken ble behandlet av 4 av 5 representanter i organet.

Leder fremmet rådmannens tilråkning som sin innstilling.

VOTERING: Leders innstilling, enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Møteprotokollen fra rådet for eldre og funksjonshemmedes møte 05.12.2018 godkjennes.

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Rådet for eldre og funksjonshemmede**

Saksbehandler: Andreas Gamst

Arkiv: L71

Arkivsaksnr.: 18/975

**Saksnr.:** Utvalg

**Møtedato**

1/19 Rådet for eldre og funksjonshemmede

06.02.2019

---

**BOLIGPOLITISK HANDLINGSPLAN 2018 - 2019**

---

**Leders innstilling:**

Saken fremmes uten leders innstilling.

**Behandling:**

Saken ble behandlet av 4 av 5 representanter i organet.

Leder fremmet rådmannens tilrådning som sin innstilling.

VOTERING: Leders innstilling, enstemmig vedtatt.

**Vedtatt uttalelse:**

1. Kommunestyret vedtar ny bolig politisk handlingsplan for Kvalsund kommune
2. Tiltak som forutsetter økonomiske bevilgninger/diponeringer budsjetteres i gjeldende økonomiplan/budsjett.

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Rådet for eldre og funksjonshemmede**

Saksbehandler: Andreas Gamst

Arkiv: 613 &55

Arkivsaksnr.: 18/872

**Saksnr.:** Utvalg

**Møtedato**

2/19

Rådet for eldre og funksjonshemmede

06.02.2019

---

**SALG AV KOMMUNALE BOLIGER GRUBEVEIEN 21A-D**

---

**Leders innstilling:**

Saken fremmes uten leders innstilling.

**Behandling:**

Saken ble behandlet av 4 av 5 representanter i organet.

Leder fremmet rådmannens tilrådning som sin innstilling.

VOTERING: Leders innstilling, enstemmig vedtatt.

**Vedtatt uttalelse:**

Kvalsund kommunestyre beslutter å avhende følgende boliger/leiligheter ved salg, og gir rådmannen fullmakt til å forestå salget:

1. Følgende boliger legges ut for salg:

Adresse	M <sup>2</sup>	Soverom	Verdivurdering	Kostnader restaurering
Grubeveien 21a	35	1	150000	kr -400 000,00
Grubeveien 21b	35	1	150000	kr -400 000,00
Grubeveien 21c	35	1	150000	kr -400 000,00
Grubeveien 21d	35	1	150000	kr -400 000,00
			kr 600 000,00	kr -1 600 000,00

2. Det innhentes anbud på salg gjennom eiendomsmegler.

### 3. Overskuddet avsettes til investeringsfondet.

#### Begrunnelse:

- Et salg vil redusere vedlikeholdskostnadene på de kommunale boligene.
- Overskuddet fra et salg vil kunne reinvesteres
- En samling av boligmassen vil kunne redusere vedlikeholdskostnadene og forenkle vedlikeholdet av boligene.



**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Rådet for eldre og funksjonshemmede**

Saksbehandler: Andreas Gamst

Arkiv: 613 &55

Arkivsaksnr.: 18/872

**Saksnr.:** Utvalg

**Møtedato**

3/19

Rådet for eldre og funksjonshemmede

06.02.2019

---

**SALG AV KOMMUNALE BOLIGER 2**

---

**Leders innstilling:**

Saken fremmes uten leders innstilling.

**Behandling:**

Saken ble behandlet av 4 av 5 representanter i organet.

Leder fremmet rådmannens tilrådning som sin innstilling.

VOTERING: Leders innstilling, enstemmig vedtatt.

**Vedtatt uttalelse:**

Kvalsund kommunestyre beslutter å avhende følgende boliger/leiligheter ved salg, og gir rådmannen fullmakt til å forestå salget:

1. Følgende boliger legges ut for salg:

Adresse:	M <sup>2</sup>	Soverom	Verdivurdering	Kostnader restaturering
Stallogargoveien 107	303	4	kr 2 000 000,00	kr -850 000,00
Bjørkhaug 4a	114	3	kr 570 000,00	kr -200 000,00
Bjørkhaug 4b	84	2	kr 420 000,00	kr -150 000,00
				kr -1 200 000,00

2. Det innhentes tilbud på salg gjennom eiendomsmegler.

3. Overskuddet avsettes til investeringsfondet.

Begrunnelse:

- Et salg vil redusere vedlikeholdskostnadene på de kommunale boligene.
- Overskuddet fra et salg vil kunne reinvesteres
- En samling av boligmassen vil kunne redusere vedlikeholdskostnadene og forenkle vedlikeholdet av boligene.

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Rådet for eldre og funksjonshemmede**

Saksbehandler: Wivi Hansen

Arkiv: C5

Arkivsaksnr.: 19/65

**Saksnr.:** Utvalg

**Møtedato**

4/19

Rådet for eldre og funksjonshemmede

06.02.2019

---

**KULTURMINNEPLAN**

---

**Leders innstilling:**

Saken fremmes uten leders innstilling.

**Behandling:**

Saken ble behandlet av 4 av 5 representanter i organet.

Leder fremmet rådmannens tilråding med følgende tillegg som sin innstilling:

«Støtter rådmannens tilråding med følgende tillegg:

Kulturminneplanen fremskyndes og ferdigstilles innen utgangen av 2019.»

VOTERING: Leders innstilling, enstemmig vedtatt.

**Vedtatt uttalelse:**

Kvalsund kommunestyre vedtar å starte et arbeid med en kommunedelplan for kulturminner. Planen videreføres av «Nye Hammerfest kommune».

For forvaltningen og for innbyggerne i kommunen vil en kulturminneplan gi en større forutsigbarhet og likhet i behandling av de enkelte sakene, med ulike interesser involvert.

Kulturminneplanen fremskyndes og ferdigstilles innen utgangen av 2019.