

# MØTEINNKALLING

## Utviklingsutvalget

Utviklingsutvalget holder møte den 15.06.2017 klokka 10:00 på kommunestyresalen, Kvalsund rådhus.

### Innkalte til møtet:

<b>Funksjon</b>	<b>Navn</b>	<b>Forfall</b>	<b>Møtt for</b>
Leder	Randi Solli Pedersen		
Nestleder	Ingar Eira		
Medlem	Karl Nikodemussen		
Medlem	Jan Edvard Nilsen		
Medlem	Jorunn Mikkelsen		

Dersom du ikke kan møte må du melde fra til servicekontoret, på tlf. 78415555, så snart som mulig.

Forfallsgrunn må oppgis.

Varamedlemmer innkalles etter nærmere varsel.

Saksdokumentene er utlagt til gjennomsyn på servicekontoret og biblioteket.

Kvalsund 08.06.2017

Randi Solli Pedersen,  
leder  
(sign.)

## SAKSLISTE

Utvalgssakstype/nr.	Arkivsaksnr. Tittel
26/17	17/530 <b>GODKJENNING MØTEPROTOKOLL UTVIKLINGSUTVALGET 11.05.2017</b>
27/17	13/1644 <b>DETALJREGULERING RV.94 PARSELL 6 KVALSUND BRU- KARGENES</b>
28/17	17/8 <b>TILSKUDD TIL BRØYTING AV ADKOMSTVEI I SKAIDIÅSEN HYTTEFELT</b>
29/17	17/524 <b>STRATEGISK NÆRINGSPLAN 2017 HØRINGSUTKAST JUNI 2017</b>

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Tonje Jelstad Sandanger

Arkiv: 033 &17

Arkivsaksnr.: 17/530

**Saksnr.: Utvalg**

**Møtedato**

26/17      Utviklingsutvalget

15.06.2017

---

**GODKJENNING MØTEPROTOKOLL**  
**UTVIKLINGSUTVALGET 11.05.2017**

---

**Leders innstilling:**

Møteprotokoll fra utviklingsutvalgets møte den 11. mai 2017 godkjennes.

**VEDLEGG:**

- Møteprotokoll utviklingsutvalget 11. mai 2017

**SAKSGRUNNLAG:**

Møteprotokoll fra utviklingsutvalgets møte den 11. mai 2017.

**Rådmannens tilråding:**

Møteprotokoll fra utviklingsutvalgets møte den 11. mai 2017 godkjennes.

Gunnar Lillebo  
rådmann

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Christian Astrup

Arkiv: L12

Arkivsaksnr.: 13/1644

**Saksnr.: Utvalg**

**Møtedato**

27/17      Utviklingsutvalget

15.06.2017

/            Kommunestyret

20.06.2017

---

**DETALJREGULERING RV.94 PARSELL 6 KVALSUND BRU-  
KARGENES**

---

**Leders innstilling:**

Saken fremmes uten leders innstilling.

**VEDLEGG:**

- Planbeskrivelse, datert 20.06.2017
- Planbestemmelser, datert 20.06.2017

**SAKSOPPLYSNINGER:**

Sluttbehandling av detaljregulering for rv. 94 parsell 6 Kvalsund bru – Kargenes. Planen legges herved ut til sluttbehandling i henhold til plan- og bygningslovens § 12-12.

Forslag til detaljregulering for rv. 94 parsell 6 Kvalsund bru – Kargenes er utarbeidet av Statens vegvesen i samarbeid med Kvalsund kommune, med hjemmel i plan- og bygningslovens § 3-7. Kvalsund kommune har som planmyndighet besluttet at planen ikke er omfattet av krav om konsekvensvurdering.

Plandokumentene som følger saken til sluttbehandling:

- Planbestemmelser, datert 20.06.2017
- Planbeskrivelse, datert 20.06.2017
- Planhefte, datert 12.08.2016

Planområdet ligger i Kvalsund kommune, og strekker seg fra sørsiden av Kvalsund bru, til Kargenes på Kvaløya i nord. Planområdet starter rett utenfor Kvalsund sentrum. Det er spredt bebyggelse og fritidsbebyggelse i en randzone langs riksveg 94 som strekker seg gjennom hele området.

Den vedtatte reguleringsplanen sikrer grunnlag for erverv av nødvendig grunn for å kunne oppgradere riksveg 94.

Målsettingen for prosjektet er å oppgradere riksveg 94 fra Kvalsund bru til Kargenes. Den oppgraderte vegen skal være tilpasset fremtidige kjøretøy og trafikkmengde, øke fremkommeligheten og bedre trafikksikkerheten.

## **SAKSVURDERING:**

Parsellen inngår i et større prosjekt som omfatter hele riksveg 94 fra Skaidi til Hammerfest.

Et viktig element i planleggingen har vært å redusere drivsnøproblemene som hindrer fremkommeligheten om vinteren. Ved å heve vegen, øke avstanden til skjæringer, slake ut skråninger og redusere bruken av rekkverk skal vegen nå være bedre tilpasset vinterværet.

I 2007 utarbeidet Statens vegvesen en mulighetsstudie for riksveg 94 fra Skaidi til Hammerfest. I mulighetsstudien ble det vist til en positiv utvikling i området rundt Hammerfest som en følge av utbyggingen av Snøhvitalegget, og synergieffektene dette har hatt.

Et resultat av den positive utviklingen i området er økt trafikk på vegene, spesielt på riksveg 94 gjennom Hammerfest sentrum. Utenfor de sentrale delene av Hammerfest er trafikken på riksvegen betydelig lavere, men med utviklingen innen olje- og

gassvirksomheten i området forventes det økt trafikk på strekningen mellom Skaidi og Hammerfest.

Riksvegen har en viktig kommunikasjonsmessig betydning for Hammerfest og Kvalsund kommune, og den har en stadig viktigere strategisk betydning. Stenger riksvegen vil ikke bare gods- og passasjertrafikken stoppe opp, men også ambulansetjenesten til sykehuset i Hammerfest blir rammet. Konsekvensene ved stengning av vegen ved ulykke eller vanskelige værforhold vil derfor være betydelige.

Etter at riksvegen er ferdig oppgradert, vil den ha en vegbredde på 8,5 meter og være dimensjonert for en fartsgrense på 80 km/t. I forbindelse med breddeutvidelsen blir samtlige eiendommer langs vegen berørt. Det er ingen hus eller hytter som ligger så nært vegen at de må innløses. Samtlige avkjørsler langs vegen vil derimot bli berørt. Noen vil bli flyttet på eller slått sammen med andre, mens andre igjen bare vil bli tilpasset den nye vegen med korrekt utforming. Utbedring og sanering av eksisterende avkjørsler er et viktig element for å bedre trafikksikkerheten på strekningen.

Vegen vil få vinterprofil, noe som innebærer at det etableres slake skråninger med helningsgrad 1:4 for å unngå rekkverk, samtidig som vegen heves i terrenget slik at snøen skal blåse av vegen. Det er ikke mulig å unngå rekkverk på hele strekningen. Der det settes opp rekkverk vil det være rørrekkverk som er til minst mulig hinder for fri snødrift.

Kulturminnemyndighetene befarte planområdet sommeren 2013 og 2015. Under befaringene ble det påvist flere kulturminner som er automatisk freda etter kulturminneloven § 4. Det ble også registrert nyere tids kulturminner som ikke er freda. For opplisting av aktuelle kulturminner i nærheten av planområdet, se kap. 3.9 i planbeskrivelsen.

Etter at planen lå til offentlig ettersyn i perioden 8. juli – 1. september 2015, har Statens vegvesen laget en oppsummering av innkomne merknader. Man mottok totalt åtte innspill der fem var fra offentlige myndigheter og tre fra grunneiere og andre private parter. Oppsummering av innkomne merknader finner man i kap. 7 i planbeskrivelsen.

Statens vegvesen har etter offentlig ettersyn justert planforslaget. Man har valgt å trekke planområdet mot Kvalsund, slik at man får sammenhengende reguleringsplaner fra Kvalsund og utover mot Kvaløya. Selv om planområdet omfatter Kvalsundbrua og Stallogargotunellen, vil ikke utbedringen man skal i gang med omfatte brua og tunnelen.

Målsettingen for prosjektet er å oppgradere dagens veg- og trafikkløsning på riksveg 94 for strekningen fra Kvalsund bru til Kargenes slik at man:

- tilrettelegger for bedre trafikkavvikling og fremkommelighet.
- bedrer trafiksikkerheten ved å fjerne trafikkfarlige punkter på strekningen.
- reduserer transportkostnader ved å fjerne trafikale hindringer.
- minimaliserer konsekvensene for natur og miljø ved god utforming av veganlegget.

Rådmannens konklusjon er at planen er utarbeidet på godt grunnlag og at man legger korrekte føringer for et godt sluttresultat. Rådmannen anbefaler at detaljregulering for rv. 94 parsell 6 Kvalsund bru – Kargenes vedtas slik den foreligger til behandling.

### **Rådmannens tilråding:**

Kommunestyret i Kvalsund vedtar iht. plan- og bygningslovens § 12-12, detaljregulering for rv. 94 parsell 6 Kvalsund bru – Kargenes slik planen foreligger til behandling.

Gunnar Lillebo

rådmann

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Pål-Reidar Fredriksen

Arkiv: 223

Arkivsaksnr.: 17/8

**Saksnr.: Utvalg**

**Møtedato**

28/17      Utviklingsutvalget

15.06.2017

0/00      Formannskapet

04.05.2017

/          Kommunestyret

20.06.2017

26/17      Formannskapet

01.06.2017

---

**TILSKUDD TIL BRØYTING AV ADKOMSTVEI I  
SKAIDIÅSEN HYTTEFELT**

---

**Leders innstilling:**

Saken fremmes uten leders innstilling.

**VEDLEGG:**

- Søknad om tilskudd til brøyting av vei i Skaidiåsen hyttefelt
- Kart over området
- Saksprotokoll Formannskapet 01.06.2017

**SAKSOPPLYSNINGER:**

Kvalsund kommune har hatt møte med representanter for Skaidiåsen hyttefelt ifm sommervedlikehold av veien i hyttefeltet. Kvalsund kommune eier 8 hyttetomter i feltet hvorav to er bebygde. Kommunen eier også veigrunnen i hyttefeltet. På møtet opplyste administrasjonen at det var mulig å søke om tilskudd til brøyting av veien.



Totalt har utgiften til snørydding beløpt seg til kr 55 000, herav omsøkt beløp på kr 35 000 til Kvalsund kommune.

### **SAKSVURDERING:**

Skaidiåsen hyttefelt ligger sentralt på Skaidi – adkomst via Hofsethbakken og Høgvalla. Kommunen brøyter i dag veien opp til snuplassen ovenfor Høgvalla. Kvalsund kommune har så langt ikke brøytet veier i hyttefelt eller gitt tilskudd til brøyting i hyttefelt. Saken er prinsipiell da kommunen har mange hyttefelt og det kan derfor påregnes søknad om tilskudd fra flere. Det er heller ikke avsatt midler for brøytetilskudd på årets budsjett.

Da det ikke er satt av ressurser til dette formålet og saken er prinsipiell må det tas et politisk standpunkt til om en ønsker å tilstå et tråkketilskudd (brøytetilskudd) til slike formål. Dersom dette innvilges kan dette danne presedens for lignende saker. Dette kan påføre kommunen ekstra utgifter som ikke er planlagt. På den annen side vil et tilskudd være langt rimeligere for kommunen.

Siden saken har prinsipielle sider ved seg og ingen sammenlignende forhold, finner rådmannen det riktig å legge saken fram uten tilråding.

### **Rådmannens tilråding:**

Gunnar Lillebo  
rådmann

**SAKSFREMLEGG**  
**KVALSUND KOMMUNE**  
**Utviklingsutvalget**

Saksbehandler: Truls Olufsen Mehus

Arkiv: U01

Arkivsaksnr.: 17/524

**Saksnr.: Utvalg**

**Møtedato**

29/17      Utviklingsutvalget

15.06.2017

---

**STRATEGISK NÆRINGSPLAN 2017**  
**HØRINGSUTKAST JUNI 2017**

---

**Leders innstilling:**

Saken fremmes uten leders innstilling.

**VEDLEGG:**

Strategisk Næringsplan -høringsutkast juni 2017

**SAKSOPPLYSNINGER:**

Kvalsund kommune har en strategisk næringsplan datert 1999. Grunnet ulike forhold, blant annet påvente av Nussir-etablering, har ikke rullering eller ny plan blitt igangsatt tidligere. I 2017 satt ordfører ned en styringsgruppe for å jobbe fram en ny strategisk næringsplan. Gruppen består av: ordfører – Terje Wikstrøm, utvalgsleder UU – Randi Pedersen, utvalgsleder OO – Vegard Loke Rønning, tilflytterkontoret ved Ulf Terje Eliassen, næringsjef – Truls Olufsen-Mehus.

Videre ble Bedriftskompetanse AS engasjert til å bistå i prosessen. I Januar ble det første styringsgruppe møtet holdt der planprosessen ble lagt fram og vedtatt. Kvalsund kommune gjennomførte undersøkelser blant privatpersoner og næringsdrivende. Totalt 83 besvarte undersøkelsen som ga grunnlag for videre arbeid. Kommunen innkalte til arbeidsmøte med næringsliv på Skaidi 22.2.2017. Totalt oppmøtt 23 personer, herav 17

bedrifter. På møtet ble resultater fra undersøkelsen lagt fram, og det ble delt opp i fire temagrupper som hadde fått høyest rangering fra undersøkelsen for satsning:

Fiskeri og sjømat

Reiseliv

Logistikk og arealer

Nyetableringer

Basert på gruppeoppgavene ble SWOT-analyser lagt fram og brukt som grunnlag i arbeidet med strategisk næringsplan. Det endelige utkastet har blitt redigert av styringsgruppa med innspill fra administrativ ledelse.

Høringsutkastet er bredt forankret og representerer innbyggere og interessenters vurderinger og retninger. Planen skal behandles etter plan og bygningsloven, med nødvendig høring.

## **SAKSVURDERING:**

Forankringen til strategisk næringsplan høringsutkast juni 2017 er god, og det er arbeidet godt med planen. Men det er noe som ikke er kommet godt nok fram, og det er Bedriftskompetanse informert om, og det tas med etter høringen:

**ENDRING 1** På forsiden av næringsplan må kommunevåpenet fram

**ENDRING 2** Ingress på forsiden som introduksjon til næringsplanen:

«Beliggenhet, naturressurser og areal gjør Kvalsund til en spesielt attraktiv kommune»

**ENDRING 3:** på Side 10 erstattes teksten under overskriften med denne:

*Det som har preget Kvalsunds næringskultur er blant annet historien om «fiskerbonden» og statusen som sjøsamisk kommune, samt ansvaret som vertskommune for flere reinbeitedistrikt. Dette er viktige momenter som skal hensyntas i næringsutvikling og arealplanlegging. Basert på dette og resultater i kommune-NM, innspillsmøte med næringsliv, spørreundersøkelse og påfølgende analyser har vi kommet fram til følgende styrker og svakheter for Kvalsund*

*kommune i næringsammenheng. Når planlagt sammenslåing med Hammerfest er gjennomført vil bildet endre seg noe, og man vil få flere ressurser til å endre svakheter som er definert.*

**ENDRING 4:** Punkt som kommenterer gruvedrift – legges inn øverst på side 21 ovenfor pkt 7 - som et nytt pkt 6.3

### **6.3 – Bergverksdrift og LUK-prosjektet**

Bergverksdrift omfatter utvinning og foredling av malmer, mineraler og bergarter. Kvalsund kommune har hatt bergverksdrift på 1800- og 1900-tallet grunnet høy kopperforekomst, og kopperkis ble utvunnet i blant annet i Porsa-området. I dag er Nussirforekomsten mest kjent som Norges og kanskje Nordens største forekomst av høykvalitets kopper.

Kommunestyret i Kvalsund har enstemmig vedtatt etablering av Nussir ASA og gruvedrift. Administrasjonen har fulgt opp og bidratt med planarbeid til Nussir ASA og gjennomført «LUK-prosjektet» – Lokal utvikling i kommuner i påvente av Nussir-etableringen. Prosjektet hadde bred regional forankring i styringsgruppa og arbeidet pågikk over flere år. Det ble arbeidet med undersøkelser, ringvirkningsanalyse og kartlegging av hvilken tilrettelegging som må gjøres ved etablering av gruvedrift i kommunen. LUK-prosjektet ble avsluttet og LUK-rapporten vedtatt desember 2015. LUK-rapporten benyttes som et viktig arbeidsdokument i hvordan Kvalsund kommune skal tilrettelegge for framtidig etablering av bergverksdrift i kommunen.

Det anbefales å vedta planen med de fire endringene beskrevet her.

### **Rådmannens tilråding:**

Strategisk næringsplan vedtas og legges ut på høring med de endringene som er beskrevet:

**ENDRING 1** På forsiden av næringsplan må kommunevåpenet fram

**ENDRING 2** Ingress på forsiden som introduksjon til næringsplanen:

«Beliggenhet, naturressurser og areal gjør Kvalsund til en spesielt attraktiv kommune»

**ENDRING 3:** på Side 10 erstattes teksten under overskriften med denne:

*Det som har preget Kvalsunds næringskultur er blant annet historien om «fiskerbonden» og statusen som sjøsamisk kommune, samt ansvaret som vertskommune for flere reinbeitedistrikt. Dette er viktige momenter som skal hensyntas i næringsutvikling og arealplanlegging. Basert på dette og resultater i kommune-NM, innspillsmøte med næringsliv, spørreundersøkelse og påfølgende analyser har vi kommet fram til følgende styrker og svakheter for Kvalsund kommune i næringssammenheng. Når planlagt sammenslåing med Hammerfest er gjennomført vil bildet endre seg noe, og man vil få flere ressurser til å endre svakheter som er definert.*

**ENDRING 4:** Punkt som kommenterer gruvedrift – legges inn øverst på side 21 ovenfor pkt 7 - som et nytt pkt 6.3

### **6.3 – Bergverksdrift og LUK-prosjektet**

Bergverksdrift omfatter utvinning og foredling av malmer, mineraler og bergarter. Kvalsund kommune har hatt bergverksdrift på 1800- og 1900-tallet grunnet høy kopperforekomst, og kopperkis ble utvunnet i blant annet i Porsa-området. I dag er Nussirforekomsten mest kjent som Norges og kanskje Nordens største forekomst av høykvalitets kopper.

Kommunestyret i Kvalsund har enstemmig vedtatt etablering av Nussir ASA og gruvedrift. Administrasjonen har fulgt opp og bidratt med planarbeid til Nussir ASA og gjennomført «LUK-prosjektet» – Lokal utvikling i kommuner i påvente av Nussir-etableringen. Prosjektet hadde bred regional forankring i styringsgruppa og arbeidet pågikk over flere år. Det ble arbeidet med undersøkelser, ringvirkningsanalyse og kartlegging av hvilken tilrettelegging som må gjøres ved etablering av gruvedrift i kommunen. LUK-prosjektet ble avsluttet og LUK-rapporten vedtatt desember 2015. LUK-rapporten benyttes som et viktig arbeidsdokument i hvordan Kvalsund kommune skal tilrettelegge for framtidig etablering av bergverksdrift i kommunen.

Gunnar Lillebo  
rådmann