



DET KONGELIGE MILJØVERNDEPARTEMENT
STATSRÅDEN

KONTOR: MYNTGT.2 - TLF.22 34 90 90 - FAX.22 34 95 60 - TELEKS 21480 env n
POSTADRESSE: POSTBOKS 8013 DEP., 0030 OSLO

Fylkesmannen i Finnmark
Damsveien 1

9800 VADSØ

Reindriftsagronomen i Vest Finnmark	
J.nr. 186/95	Dato: 30/1-95
Saksbehandler:	Ark: 315.7.

Ally

94/3557- PL/EHJ

Dato

24 JAN. 1995

**KVALSUND KOMMUNE - KOMMUNEPLAN FOR KVALSUND MED
INNSIGELSE FRA REINDRIFTEN**

Vi viser til fylkesmannens brev av 23.08.94, med oversendelse av kommuneplanens arealdel for Kvalsund vedtatt i kommunestyret 21.04.93.

I medhold av plan- og bygningslovens § 20-5, 5. ledd tar Miljøverndepartementet innsigelsen i brev av 11.02.92, revidert 13.04.92, fra Reindriftskontoret i Vest-Finnmark til følge for området Hanselv, og området vil da ha arealbruksformål LNF-sone 3. For områdene Storbukt og Midtre Torskefjord tillates det bygd hhv 5 og 3 hytter i tilknytning til eksisterende bebyggelse.

Behandling

Reindriftskontoret i Vest-Finnmark har reist innsigelse mot at kommunen har lagt ut områdene Hanselv, Storbukt og Midtre Torskefjord til LNF-sone II med tillatelse til spredt bebyggelse. Kommunen ønsker boliger i Hanselv og fritidshus i de to andre områdene. Det var meklingsmøte den 25.11.93 uten at partene kom til enighet for områdene Hanselv og Storbukt.

I følge uttalelse fra fylkeskommunen av 01.07.94 har kommunen under meklingen sagt seg villig til å frafalle hyttebygging i Midtre Torskefjord. Siden det ikke foreligger vedtak på dette, har departementet valgt å behandle også dette området.

Reindriften begrunner innsigelsen med at bygging i Hanselv kommer i konflikt med flyttevei og svømmeplass for reinen og at flere hyttet i Storbukt og Midtre Torskefjord vil føre til mer ferdsel i området og vil dermed være til ulempe for reinen, spesielt under flytting og kalving.

Kommunen på sin side står ovenfor store utfordringer med nedgang i folketallet og vil arbeide aktivt med boligpolitikken og uttrykker i sin redegjørelse at de ikke tør forsøke å styre hvor ny boligbygging skal skje i frykt for å miste evt. nye tomtesøkere. Kommunen har et høyt antall hytter, og det arbeides aktivt for i større grad å kunne dra nytte av de tilreisende til hyttene for å styrke kommunens næringsliv.

Både fylkeskommunen og fylkesmannen mener at Hanselv bør gjøres om til LNF-sone 3 med byggeforbud. Det påpekes også at reindriftens flytteveier har et særskilt vern i reindriftslovens § 10 nr. 4. Når det gjelder Storbukt og Midtre Torskefjord mener de at en forsiktig hyttebygging ikke vil komme i vesentlig konflikt med reindriften.

Saken er oversendt Landbruksdepartementet som i brev av 18.11.94 motsetter seg utbygging i Hanselv, men finner å kunne godta en begrenset hyttebygging i Storbukt etter nærmere angitt plassering av reindriftsmyndighetene. Dersom Midtre Torskefjord opprettholdes, vil ikke Landbruksdepartementet motsette seg en svært begrenset hyttebygging her i tilknytning til eksisterende bebyggelse. Landbruksdepartementet understreker forøvrig de plikter hver enkelt har når de ferdes i beiteområder/kalvingsland jf reindriftsloven § 28.

Miljøverndepartementet bemerker

Reindriftens flytteleier er lovbeskyttet i hht. Reindriftsloven, som påpekt ovenfor, av hensyn til at større beiteområder vil miste sin verdi dersom flytting vanskelig gjøres eller flytteleier stenges. Miljøverndepartementet slutter seg til vurderingene fra fylkeskommunen, fylkesmannen og Landbruksdepartementet i at områdene inn mot oppsamlingsområdet og ned mot svømmeplassen i Hanselv må være så uforstyrret som mulig, og at en aktiv reindrift i området er uforelig med ytterligere bebyggelse og aktivitet i Hanselv.

Miljøverndepartementet forstår kommunens bekymring for nedgangen i folketallet men vil likevel fraråde kommunen å styre boligbyggingen til områder med lite utbygd infrastruktur og lange avstander til daglige gjøremål.

Miljøverndepartementet er enig i fylkesmannens, fylkeskommunens og Landbruksdepartementets vurderinger når det gjelder områdene Storbukt og Midtre Torskefjord, og departementet mener det bør kunne innpasses et begrenset antall hytter i tilknytning til eksisterende bebyggelse i begge områdene.

På bakgrunn av disse vurderingene tar Miljøverndepartementet medhold av plan- og bygningslovens § 20-5, 5. ledd innsigelsen fra Reindriftskontoret i Vest-Finnmark til følge for området Hanselv, og området vil da ha arealbruksformål LNF-sone 3. For områdene Storbukt og Midtre Torskefjord tillates det bygd hhv 5 og 3 hytter. Hyttene skal lokaliseres i samråd med reindriftsmyndighetene og innpasses i nær tilknytning til eksisterende bebyggelse.

Departementet har rettet enkelte faktiske feil i bestemmelsene. Forøvrig viser vi til § 20-4, 2. ledd bokstav c i plan- og bygningsloven som stiller krav om at kommuneplanen må vise omfang og lokalisering av bebyggelsen, dvs. at det skal fastsettes en øvre grense for tillatt utbygging. Bestemmelsene forutsettes endret på dette punkt ved revisjon av planen.


Thorbjørn Berntsen