



Hammerfest kommune
Hámmerfeastta suohkan

Gebyr- og avgiftsregulativ 2027

Hammerfest kommune

Kommunedirektørens forslag



Innhold

Gebyrliste	3
Arktisk kultursenter (AKS)	3
Bevillingsgebyr.....	12
Folkebad	14
Hammerfest bibliotek	15
Grunnskolene, utleie	17
Hammerfest kulturskole.....	20
Ungdomstjenesten	22
Skolefritidsordningen	22
Barnehage	23
Voksenopplæring	24
Verdensarvsenteret.....	25
Hammerfest brann og redning	26
Hammerfest kirkelige fellesråd	32
Hjemmebaserte tjenester – Praktisk bistand.....	32
Institusjonsbaserte tjenester	34
Kommunalt lærings- og mestringstilbud/kommunalt frisklivssentral	35
Sentraladministrasjon	35
Kunnskapsprøve	37
Vei og verksted	37
Park, idrett og friluftsliv.....	39
Byggesaksbehandling og seksjonering	50
Tilskudd til bygging/renovering.....	58
Behandling etter matrikkelloven.....	60
Feste/leie og salg av kommunale tomter.....	63
Behandling etter konsesjon- og jordloven	65
Plansaker	66
Frikjøp parkering og tilfluktsrom.....	67
Tilknytningsgebyr vann og avløp.....	68
Refusjon opparbeidelseskostnader	71
Årsgebyr for vann, avløp, renovasjon og feiing/tilsyn	73

Gebyrliste

Gebyrregulativet for 2027 har fått en generell økning på 3,4% i henhold til den kommunale deflator presentert i statsbudsjettet 2027.

Flere gebyrer og avgifter har fått en tilpasset justering jamfør sak 136/26 vedtatt i kommunestyret og i henhold til gjeldende lovverk og markedsutsiktene.

Gebyrene for selvkostområder vann, avløp, renovasjon, slam og feiing har fått tilpasset justeringer for å opprettholde selvkostprinsippet.

Arktisk kultursenter (AKS)

Kurs- og konferanse

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring		Trendpil
			i kr	i %	
Leie - Foajeen	18 425,00	19 051,00	626,00	3,40%	.
Leie - Frityren, inntil 4 timer, med konferansepakke	10 000,00	10 340,00	340,00	3,40%	.
Leie - Frityren, inntil 50 deltakere, med konferansepakke	18 285,00	18 910,00	625,00	3,42%	.
Leie - Frityren, over 50 deltakere, med konferansepakke	23 750,00	24 560,00	810,00	3,41%	.
Leie - Ole Olsen, inntil 4 timer, med konferansepakke	20 000,00	20 680,00	680,00	3,40%	.
Leie - Ole Olsen, over 100 deltakere, med konferansepakke	36 150,00	37 380,00	1 230,00	3,40%	.
Leie - Ole Olsen, under 100 deltakere, med konferansepakke	29 700,00	30 710,00	1 010,00	3,40%	.
Møterom, 15 deltakere - Galleri Fileen / Magnus Larsen	3 815,00	4 000,00	185,00	4,85%	.
Møterom, 30 deltakere - Galleri Fileen	3 805,00	3 935,00	130,00	3,42%	.
Møterom, 40 deltakere - Galleri Fileen	5 755,00	6 000,00	245,00	4,26%	.
Personell - Ekstra bemanning (servering/bærehjelp/rigg/vakthold)	565,00	585,00	20,00	3,54%	.
Personell - Ekstra tekniker 7,5 timer	4 865,00	5 030,00	165,00	3,39%	.
Personell - Tekniker, per ekstra time	695,00	725,00	30,00	4,32%	.
Personell - Tillegg for overbygging av orkestergrav	9 400,00	9 720,00	320,00	3,40%	.
Teknikk - Liten lydpakke, Fileen	2 250,00	2 330,00	80,00	3,56%	.
Teknikk - Kulturinnslag	På forespørsel	På forespørsel			
Teknikk - Trådløse mikrofoner, per dag, inntil 3 sett	1 200,00	1 240,00	40,00	3,33%	.
Utstyr - Leie projektor, hel dag	690,00	720,00	30,00	4,35%	.
Utstyr - Leie projektor, inntil 4 timer	405,00	420,00	15,00	3,70%	.

Leie - Foajeen

Inntil 7 timer. Teknikk og servering kommer i tillegg.

Leie - Frityren, inntil 4 timer, med konferansepakke

Lokalleie med konferansepakke som omfatter 1 tekniker, lerret, PC, projektor, laserpeker, inntil 4 mikrofoner og standard konferansebelysning.

Leie - Frityren, inntil 50 deltakere, med konferansepakke

Lokalleie med konferansepakke som omfatter 1 tekniker, lerret, PC, projektor, laserpeker, inntil 4 mikrofoner og standard konferansebelysning.

Leie - Frityren, over 50 deltakere, med konferansepakke

Lokalleie med konferansepakke som omfatter 1 tekniker, lerret, PC, projektor, laserpeker, inntil 4 mikrofoner og standard konferansebelysning.

Leie - Ole Olsen, inntil 4 timer, med konferansepakke

Lokalleie med konferansepakke som omfatter 2 tekniker, lerret, PC, projektor, laserpeker, inntil 4 mikrofoner og standard konferansebelysning.

Leie - Ole Olsen, over 100 deltakere, med konferansepakke

Lokalleie med konferansepakke som omfatter 2 tekniker, lerret, PC, projektor, laserpeker, inntil 4 mikrofoner og standard konferansebelysning.

Leie - Ole Olsen, under 100 deltakere, med konferansepakke

Lokalleie med konferansepakke som omfatter 2 tekniker, lerret, PC, projektor, laserpeker, inntil 4 mikrofoner og standard konferansebelysning.

Møterom, 15 deltakere - Galleri Fileen / Magnus Larsen

Inklusiv projektor. Øvrig teknikk kommer i tillegg.

Møterom, 30 deltakere - Galleri Fileen

All teknikk kommer i tillegg.

Møterom, 40 deltakere - Galleri Fileen

Inklusiv projektor. Øvrig teknikk kommer i tillegg.

Personell - Ekstra bemanning (servering/bærehjelp/rigg/vakthold)

Per person per time, minimum 2 timer per person.

Personell - Ekstra tekniker 7,5 timer

Ved behov for ekstra tekniker utover avtalt konferansepakke.

Personell - Tekniker, per ekstra time

Ved behov for tekniker utover avtalt konferansepakke.

Personell - Tillegg for overbygging av orkestergrav

Samlet gebyr for opp- og nedrigging av orkestergraven.

Leiepriser

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Leie - Frityren, inntil 12 timer	19 720,00	20 390,00	670,00	3,40%	.
Leie - Frityren, inntil 7 timer	14 060,00	14 538,00	478,00	3,40%	.
Leie - Ole Olsen, inntil 12 timer	27 700,00	28 642,00	942,00	3,40%	.
Leie - Tillegg for ekstra forestilling samme dag	15 000,00	15 510,00	510,00	3,40%	.
Lydpakke - liten, tilpasset den enkelte sal	3 115,00	3 221,00	106,00	3,40%	.
Lydpakke - medium, tilpasset den enkelte sal	5 390,00	5 573,00	183,00	3,40%	.
Lydpakke - stor, tilpasset Frityren	6 355,00	6 571,00	216,00	3,40%	.
Lydpakke - stor, tilpasset Ole Olsen	7 300,00	7 548,00	248,00	3,40%	.
Lys-/lydtekniker, 50%, per time	1 040,00	1 080,00	40,00	3,85%	.
Lys-/lydtekniker, per dag (7,5 t)	4 865,00	5 030,00	165,00	3,39%	.
Lys-/lydtekniker, per time	695,00	720,00	25,00	3,60%	.
Lys-/lydtekniker. 100%, per time	1 390,00	1 450,00	60,00	4,32%	.
Lysrigg - liten, inntil 16 lamper konvensjonelt lys tilpasset Frityren	3 125,00	3 231,00	106,00	3,39%	.
Lysrigg - medium, 16-24 lamper lys tilpasset den enkelte sal	4 255,00	4 400,00	145,00	3,41%	.
Lysrigg - stor, tilpasset Frityren	5 440,00	5 625,00	185,00	3,40%	.
Lysrigg - stor, tilpasset Ole Olsen	7 490,00	7 750,00	260,00	3,47%	.

Gebyr- og avgiftsregulativ 2027, Hammerfest kommune- Kommunedirektørens forslag

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Personell - Produksjonsledelse, per time	1 060,00	1 100,00	40,00	3,77%	●
Personell - Tillegg for overbygging av orkestergrav	9 400,00	9 720,00	320,00	3,40%	●
Salg - Billettavgift, per solgte billett	25,00	25,00	0,00	0,00%	↓
Salg - Billettsalg, etableringsgebyr, per forestilling.	870,00	870,00	0,00	0,00%	↓
Salg - Ledsagerbevis					
Teknikk - Trådløse mikrofoner, per dag, inntil 3 sett	1 200,00	1 250,00	50,00	4,17%	●
Utstyr - Akustisk piano	1 215,00	1 256,00	41,00	3,37%	●
Utstyr - Bassanlegg, lite	345,00	357,00	12,00	3,48%	●
Utstyr - Bassanlegg, stort	575,00	600,00	25,00	4,35%	●
Utstyr - Dansematter, Frityren, per dag	810,00	810,00	0,00	0,00%	↓
Utstyr - Dansematter, Ole Olsen per dag	1 400,00	1 400,00	0,00	0,00%	↓
Utstyr - Digitalt flygel	1 560,00	1 613,00	53,00	3,40%	●
Utstyr - Flygel	5 420,00	5 605,00	185,00	3,41%	●
Utstyr - Gitarforsterker	460,00	476,00	16,00	3,48%	●
Utstyr - Piano/keyboard	860,00	889,00	29,00	3,37%	●
Utstyr - Sceneplattning, per m2 per dag	105,00	105,00	0,00	0,00%	↓
Utstyr - Trommesett	860,00	889,00	29,00	3,37%	●
Utstyr - Trommesett med cymbaler	1 255,00	1 300,00	45,00	3,59%	●

Leie - Frityren, inntil 12 timer

Leie av sal med garderober etter avtale. Lysproduksjon, lydproduksjon, sceneteknisk utstyr, sceneteknisk bistand, bevertning og projektor kommer i tillegg.

Leie - Frityren, inntil 7 timer

Leie av sal med garderober etter avtale. Lysproduksjon, lydproduksjon, sceneteknisk utstyr, sceneteknisk bistand, bevertning og projektor kommer i tillegg.

Leie - Ole Olsen, inntil 12 timer

Leie av sal med garderober etter avtale. Lysproduksjon, lydproduksjon, sceneteknisk utstyr, sceneteknisk bistand, bevertning og projektor kommer i tillegg.

Leie - Tillegg for ekstra forestilling samme dag

- eller 50% av billettinntekter

Lydpakke - liten, tilpasset den enkelte sal

12 mikrofoner/di, 2-4 monitorer samt mikser og kabling.

Lydpakke - medium, tilpasset den enkelte sal

20 mikrofoner/di, 4-6 monitorer samt mikser og kabling.

Lydpakke - stor, tilpasset Frityren

30 mikrofoner/di, inntil 10 monitorer samt mikser og kabling.

Lydpakke - stor, tilpasset Ole Olsen

40 mikrofoner/di, inntil 10 monitorer samt mikser og kabling.

Lys-/lydtekniker, 50%, per time

Per tekniker per time utover 7,5 timer.

Lys-/lydtekniker, per dag (7,5 t)

Per tekniker, inntil 7,5 timer.

Lys-/lydtekniker, per time

Per time per tekniker, minimum 2 timer.

Lys-/lydtekniker. 100%, per time

Per tekniker per time utover 7,5 timer.

Personell - Tillegg for overbygging av orkestergrav

Samlet gebyr for opp- og nedrigging av orkestergraven.

Salg - Billettagift, per solgte billett

Leietakere bruker AKS sitt billettsystem. Forestillinger legges ut for salg på www.aks.no når leietaker ønsker det.

Salg - Billettsalg, etableringsgebyr, per forestilling.

Etablering av forestilling i billettsystemet.

Salg - Ledsagerbevis

Hammerfest kommune godtar ledsagerbevis på alle forestillinger i Arktisk kultursenter. Med ledsagerbevis får personen som følger deg gratis adgang til alle forestillinger og arrangementer i senteret.

Utstyr - Dansematter, Frityren, per dag

Ved flere dagers sammenhengende stasjonær bruk av utstyr faktorerises leieprisen etter følgende nøkkel: 2 dager x 1,5 – 3 dager x 2 – 4 dager x 2,5 – 5 dager x 2,75 – deretter 25 % av grunnleie per dag.

Utstyr - Dansematter, Ole Olsen per dag

Ved flere dagers sammenhengende stasjonær bruk av utstyr faktorerises leieprisen etter følgende nøkkel: 2 dager x 1,5 – 3 dager x 2 – 4 dager x 2,5 – 5 dager x 2,75 – deretter 25 % av grunnleie per dag.

Utstyr - Flygel

Utgifter til stemming av flygel ved autorisert Steinway-stemmer kommer i tillegg.

Utstyr - Sceneplatting, per m2 per dag

Ved flere dagers sammenhengende stasjonær bruk av utstyr faktorerises leieprisen etter følgende nøkkel: 2 dager x 1,5 – 3 dager x 2 – 4 dager x 2,5 – 5 dager x 2,75 – deretter 25 % av grunnleie per dag.

Lokale lag og foreninger

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Filmklubb, per film	980,00	760,00	-220,00	-22,45%	↘
Leie - Foajeen	2 995,00	2 323,00	-672,00	-22,44%	↘
Leie - Frityren, 1 dags leie	10 300,00	7 988,00	-2 312,00	-22,45%	↘
Leie - Frityren, 2 dagers leie	14 180,00	10 997,00	-3 183,00	-22,45%	↘
Leie - Frityren, 7-12 timer	6 210,00	4 816,00	-1 394,00	-22,45%	↘
Leie - Frityren, inntil 7 timer	4 040,00	3 133,00	-907,00	-22,45%	↘
Leie - Kjøkken (kaffekoking, vaffelsteking og lignende)	1 150,00	892,00	-258,00	-22,43%	↘
Leie - Møterom, 40 deltakere, Galleri Fileen	2 530,00	1 962,00	-568,00	-22,45%	↘
Leie - Ole Olsen, 1 dags leie	14 490,00	11 237,00	-3 253,00	-22,45%	↘

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Leie - Ole Olsen, 2 dagers leie	20 700,00	16 053,00	-4 647,00	-22,45%	↓
Leie - Ole Olsen, 3 dagers leie	28 980,00	22 474,00	-6 506,00	-22,45%	↓
Leie - Ole Olsen, 4 dagers leie	49 680,00	38 527,00	-11 153,00	-22,45%	↓
Leie - Ole Olsen, 5 dagers leie	70 380,00	54 580,00	-15 800,00	-22,45%	↓
Leie - Ole Olsen, 6 dagers leie	91 080,00	70 633,00	-20 447,00	-22,45%	↓
Leie - Tillegg for ekstra forestilling samme dag	15 000,00	15 510,00	510,00	3,40%	↑
Personal - Tillegg for overbygging av orkestergrav	9 400,00	9 720,00	320,00	3,40%	↑
Utstyr - Trådløse mikrofoner, per dag, inntil 3 sett	1 200,00	931,00	-269,00	-22,42%	↓

Leie - Frityren, 1 dags leie

Prisen inkluderer husleie, stor lys- og lydpakke, 2 teknikere, inntil 7,5 timer per dag. Øvrig utstyr leies etter egne satser. Grupper av barn/ungdom under 20 år får leie gratis til forestillinger i Frityren.

Leie - Frityren, 2 dags leie

Prisen inkluderer husleie, stor lys- og lydpakke, 2 teknikere, inntil 7,5 timer per dag. Øvrig utstyr leies etter egne satser. Grupper av barn/ungdom under 20 år får leie gratis til forestillinger i Frityren.

Leie - Frityren, 7-12 timer

Leie av sal med garderober etter avtale. Lysproduksjon, lydproduksjon, sceneteknisk utstyr, sceneteknisk bistand, bevertning og projektor kommer i tillegg. Det gis 25% rabatt på leie av lyd og lys.

Leie - Frityren, inntil 7 timer

Leie av sal med garderober etter avtale. Lysproduksjon, lydproduksjon, sceneteknisk utstyr, sceneteknisk bistand, bevertning og projektor kommer i tillegg. Det gis 25% rabatt på leie av lyd og lys.

Leie - Møterom, 40 deltakere, Galleri Fileen

All teknikk kommer i tillegg.

Leie - Ole Olsen, 1 dags leie

Prisen inkluderer husleie, stor lys- og lydpakke, 2 teknikere, inntil 7,5 timer per dag. Øvrig utstyr leies etter egne satser.

Leie - Ole Olsen, 2 dagers leie

Prisen inkluderer husleie, stor lys- og lydpakke, 2 teknikere, inntil 7,5 timer per dag. Øvrig utstyr leies etter egne satser.

Leie - Ole Olsen, 3 dagers leie

Prisen inkluderer husleie, stor lys- og lydpakke, 2 teknikere, inntil 7,5 timer per dag. Øvrig utstyr leies etter egne satser.

Leie - Ole Olsen, 4 dagers leie

Prisen inkluderer husleie, stor lys- og lydpakke, 2 teknikere, inntil 7,5 timer per dag. Øvrig utstyr leies etter egne satser.

Leie - Ole Olsen, 5 dagers leie

Prisen inkluderer husleie, stor lys- og lydpakke, 2 teknikere, inntil 7,5 timer per dag. Øvrig utstyr leies etter egne satser.

Leie - Ole Olsen, 6 dagers leie

Prisen inkluderer husleie, stor lys- og lydpakke, 2 teknikere, inntil 7,5 timer per dag. Øvrig utstyr leies etter egne satser.

Leie - Tillegg for ekstra forestilling samme dag

- eller 50% av billettinntekter

Personal - Tillegg for overbygging av orkestergrav

Samlet gebyr for opp- og nedrigging av orkestergraven.

Streaming

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Streaming av arrangement utendørs, inntil 1 time	8 725,00	9 021,65	296,65	3,40%	▲
Streaming av arrangement, AKS	10 020,00	10 360,68	340,68	3,40%	▲
Streaming av kurs og konferanse, AKS, inntil 3 timer	8 725,00	9 021,65	296,65	3,40%	▲
Streaming av kurs og konferanse, AKS, inntil 7 timer	11 365,00	11 751,41	386,41	3,40%	▲
Streaming av kurs og konferanse, venue X, inntil 3 timer	9 395,00	9 714,43	319,43	3,40%	▲

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Streaming av kurs og konferanse, venue X, inntil 7 timer	12 120,00	12 532,08	412,08	3,40%	
Streaming, ekstra kamera	3 580,00	3 701,72	121,72	3,40%	
Streaming, flere kameraer	På forespørsel	På forespørsel			
Streaming, redigering	3 290,00	3 401,86	111,86	3,40%	

Streaming av arrangement utendørs, inntil 1 time

1 kameras filming, inklusiv distribusjon. Filming og tilgang til link på nett. Teknisk bistand produksjon kommer i tillegg. Utstyret skal stilles vederlagsfritt til disposisjon for kommunale aktører. Kostnader knyttet til teknikernes arbeidstid, reiseutgifter og tilsvarende må påregnes.

Streaming av arrangement, AKS

Filming av forestilling i Frityren eller Ole Olsen. 1 kameras opptak, inklusiv publisering. Filming og tilgang til link på nett. Utstyret skal stilles vederlagsfritt til disposisjon for kommunale aktører. Kostnader knyttet til teknikernes arbeidstid, reiseutgifter og tilsvarende må påregnes.

Streaming av kurs og konferanse, AKS, inntil 3 timer

Filming og distribusjon inntil 3 timer i sal Frityren eller Ole Olsen. 1 kamera. Filming og tilgang til link på nett. Utstyret skal stilles vederlagsfritt til disposisjon for kommunale aktører. Kostnader knyttet til teknikernes arbeidstid, reiseutgifter og tilsvarende må påregnes.

Streaming av kurs og konferanse, AKS, inntil 7 timer

Filming i Frityren eller Ole Olsen. 1 kameras filming, inklusiv distribusjon. Ekstra kamera kr 6 850. Da vil redigering, kr 2 750, være nødvendig. Totalpris kr 19 100. Filming og tilgang til link på nett. Utstyret skal stilles vederlagsfritt til disposisjon for kommunale aktører. Kostnader knyttet til teknikernes arbeidstid, reiseutgifter og tilsvarende må påregnes.

Streaming av kurs og konferanse, venue X, inntil 3 timer

Filming av konferanse inntil 3 timer, inklusiv distribusjon. Filming og tilgang til link på nett. Utstyret skal stilles vederlagsfritt til disposisjon for kommunale aktører. Kostnader knyttet til teknikernes arbeidstid, reiseutgifter og tilsvarende må påregnes.

Streaming av kurs og konferanse, venue X, inntil 7 timer

Filming og distribusjon inntil 7 timer. Filming og tilgang til link på nett. Teknisk bistand produksjon kommer i tillegg. Utstyret skal stilles vederlagsfritt til disposisjon for kommunale aktører. Kostnader knyttet til teknikernes arbeidstid, reiseutgifter og tilsvarende må påregnes.

Streaming, ekstra kamera

I tillegg påløper kr 550 per påløpte time i personell, minimum 2 timer per oppdrag. Redigering vil være nødvendig. Filming og tilgang til link på nett. Teknisk bistand produksjon kommer i tillegg.

Streaming, flere kameraer

På forespørsel. Filming og tilgang til link på nett. Teknisk bistand produksjon kommer i tillegg.

Streaming, redigering

Redigering av filmet materiell. Filming og tilgang til link på nett. Teknisk bistand produksjon kommer i tillegg.

Bevillingsgebyr

Innkrevning av bevillingsgebyr for salg og skjenking av alkoholholdig drikk skjer i henhold til Forskrift om omsetning av alkoholholdig drikk mv., kapittel 6. Gebyret følger de til enhver tid gjeldende satsene i forskriften.

Satser per 1/1-2026 jfr. forskriftens § 6-2:

Enkeltanledninger med og uten eksisterende skjenkebevilling

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i Trendpil %
Gebyr per dag utover første arrangementdag	220,00	227,48	7,48	3,40%
Gebyr ved manglende oppgave over omsetning per arr. dag	1 110,00	1 147,74	37,74	3,40%
Gebyr, for sent innkomne søknader	270,00	279,18	9,18	3,40%
Grunnbeløp per anledning for første arrangementdag	2 200,00	2 274,80	74,80	3,40%
Skjenking per vareliter for alkoholholdige drikker i gruppe 1	0,63	0,65	0,02	3,40%
Skjenking per vareliter for alkoholholdige drikker i gruppe 2	1,62	1,68	0,06	3,40%
Skjenking per vareliter for alkoholholdige drikker i gruppe 3	5,35	5,53	0,18	3,40%

Gebyr per dag utover første arrangementdag

For enkeltanledning uten eksisterende bevilling skal det leveres inn oppgave over omsatt mengde alkoholholdig drikke innen to uker etter at arrangementet er avsluttet. Det følger av de alkoholpolitiske retningslinjene punkt 7.2 for enkeltanledning uten alminnelig bevilling, at dersom bevillingshaver ikke leverer omsetningsoppgave innen oppsatt frist, så fastsettes gebyr for skjenkevolum til kl. 1110 per arrangementsdag. Omsetning under kr.50,00 faktureres ikke. For enkeltanledninger som innebærer utvidelse av eksisterende bevilling innberettes salgsvolumet i sammenheng med gebyr for alminnelig skjenkebevilling.

Gebyr ved manglende oppgave over omsetning per arr. dag

For enkeltanledning uten eksisterende bevilling skal det leveres inn oppgave over omsatt mengde alkoholholdig drikke innen to uker etter at arrangementet er avsluttet. Det følger av de alkoholpolitiske retningslinjene punkt 7.2 for enkeltanledning uten alminnelig bevilling, at dersom bevillingshaver ikke leverer omsetningsoppgave innen oppsatt frist, så fastsettes gebyr for skjenkevolum til kr. 1110 per arrangementsdag. Omsetning under kr. 50,00 faktureres ikke. For enkeltanledninger som innebærer utvidelse av eksisterende bevilling innberettes salgsvolumet i sammenheng med gebyr for alminnelig skjenkebevilling.

Grunnbeløp per anledning for første arrangementsdag

For enkeltanledning uten eksisterende bevilling skal det leveres inn oppgave over omsatt mengde alkoholholdig drikke innen to uker etter at arrangementet er avsluttet. Det følger av de alkoholpolitiske retningslinjene punkt 7.2 for enkeltanledning uten alminnelig bevilling, at dersom bevillingshaver ikke leverer omsetningsoppgave innen oppsatt frist, så fastsettes gebyr for skjenkevolum til kr. 2200 per arrangementsdag. Omsetning under kr.50,00 faktureres ikke. For enkeltanledninger som innebærer utvidelse av eksisterende bevilling innberettes salgsvolumet i sammenheng med gebyr for alminnelig skjenkebevilling.

Skjenking per vareliter for alkoholholdige drikker i gruppe 1

For enkeltanledning uten eksisterende bevilling skal det leveres inn oppgave over omsatt mengde alkoholholdig drikke innen to uker etter at arrangementet er avsluttet. Det følger av de alkoholpolitiske retningslinjene punkt 7.2 for enkeltanledning uten alminnelig bevilling, at dersom bevillingshaver ikke leverer omsetningsoppgave innen oppsatt frist, så fastsettes gebyr for skjenkevolum til kl. 1110 per arrangementsdag. Omsetning under kr.50,00 faktureres ikke. For enkeltanledninger som innebærer utvidelse av eksisterende bevilling innberettes salgsvolumet i sammenheng med gebyr for alminnelig skjenkebevilling.

Skjenking per vareliter for alkoholholdige drikker i gruppe 2

For enkeltanledning uten eksisterende bevilling skal det leveres inn oppgave over omsatt mengde alkoholholdig drikke innen to uker etter at arrangementet er avsluttet. Det følger av de alkoholpolitiske retningslinjene punkt 7.2 for enkeltanledning uten alminnelig bevilling, at dersom bevillingshaver ikke leverer omsetningsoppgave innen oppsatt frist, så fastsettes gebyr for skjenkevolum til kl. 1110 per arrangementsdag. Omsetning under kr.50,00 faktureres ikke. For enkeltanledninger som innebærer utvidelse av eksisterende bevilling innberettes salgsvolumet i sammenheng med gebyr for alminnelig skjenkebevilling.

Skjenking per vareliter for alkoholholdige drikker i gruppe 3

For enkeltanledning uten eksisterende bevilling skal det leveres inn oppgave over omsatt mengde alkoholholdig drikke innen to uker etter at arrangementet er avsluttet. Det følger av de alkoholpolitiske retningslinjene punkt 7.2 for enkeltanledning uten alminnelig bevilling, at dersom bevillingshaver ikke leverer omsetningsoppgave innen oppsatt frist, så fastsettes gebyr for skjenkevolum til kl. 1110 per arrangementsdag. Omsetning under kr.50,00 faktureres ikke. For enkeltanledninger som innebærer utvidelse av eksisterende bevilling innberettes salgsvolumet i sammenheng med gebyr for alminnelig skjenkebevilling.

Salg

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Minimums bevilgningsgebyr per år	2 130,00	2 202,42	72,42	3,40%	↑
Salg per vareliter for alkoholholdige drikker gruppe 1	0,26	0,27	0,01	3,40%	↑
Salg per vareliter for alkoholholdige drikker gruppe 2	0,75	0,78	0,03	3,40%	↑
Salgsbevilling enkeltanledning	1 300,00	1 344,20	44,20	3,40%	↑

Salgsbevilling enkeltanledning

For salgsbevilling for enkeltanledning skal det leveres inn oppgave over solgt mengde alkoholholdig drikke innen to uker etter at arrangementet er avsluttet.

Skjenking

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Gebyr ambulerende bevilgning per gang	470,00	485,98	15,98	3,40%	↑
Minimums bevilgningsgebyr per år	6 600,00	6 824,40	224,40	3,40%	↑
Skjenking per vareliter for alkoholholdige drikker i gruppe 1	0,63	0,65	0,02	3,40%	↑
Skjenking per vareliter for alkoholholdige drikker i gruppe 2	1,62	1,68	0,06	3,40%	↑
Skjenking per vareliter for alkoholholdige drikker i gruppe 3	5,35	5,53	0,18	3,40%	↑

Folkebad

Billettpriser for folkebad i Isbjørnhallen, Breidablikk, Sanitetsbadet og Kvalsund.

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Billetter barn, honnør, studenter, personer med funksjonsnedsettelse	0,00	0,00	0,00	0,00%	↓
Billetter voksne	0,00	0,00	0,00	0,00%	↓

Billetter barn, honnør, studenter, personer med funksjonsnedsettelse

Gratis folkebad

Billetter voksne

Gratis Folkebad

Hammerfest bibliotek

Det er gratis å låne bøker og andre medier, men det koster å la være å levere. Når lånetiden ikke overholdes sender biblioteket ut inntil to purringer. Det kreves gebyr ved purring av voksne. Ved utestående purregebyr på mer enn kr 200 inndras låneretten fram til gebyret er betalt.

Når biblioteket ikke har fått noen reaksjon etter to purringer, anses materialet som tapt og må erstattes. Det samme gjelder skadet/ødelagt materiale. Det sendes ut regning og deretter inkassovarsel. Låneretten inndras til låntaker har gjort opp for seg. Erstatning kan betales over bibliotekets skranke før faktura er utstedt.

Ansatte, timepris

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Tillegg for bruk av bibliotekets ansatte, per time	428,00	443,00	15,00	3,50%	↓

Tillegg for bruk av bibliotekets ansatte, per time

Gjelder ved lån av bibliotekets lokaler og ansatte til åpne arrangementer. Eksterne kan avtale lån av bibliotekets lokaler til åpne arrangementer utenom bibliotekets åpningstid. Det påløper tillegg for bruk av bibliotekets ansatte.

Erstatning for tapt eller skadet/ødelagt materiale

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Brettspill	Faktisk kostnad	Faktisk kostnad			
Bøker og andre medier fra barneavdelingen	230,00	238,00	8,00	3,48%	↓

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Bøker og andre medier fra lokalsamlingen	Fastsettes	Fastsettes			
Fagbøker/-medier for voksne	500,00	517,00	17,00	3,40%	
Lydbok og DVD	230,00	238,00	8,00	3,48%	
Materiale lånt fra andre bibliotek (fjernlån)	Faktisk kostnad	Faktisk kostnad			
Skjønnlitterære medier for voksne	346,00	358,00	12,00	3,47%	
Tidsskrift	115,00	119,00	4,00	3,48%	

Bøker og andre medier fra barneavdelingen

Gjelder skjønnlitteratur, faglitteratur og tegneserier.

Bøker og andre medier fra lokalsamlingen

Gjelder skjønnlitteratur, faglitteratur samt musikk- og filmopptak. Lokalsamlingen inneholder medier som er uerstattelige eller vanskelige å få tak i. Erstatningsgebyret må derfor fastsettes i hvert enkelt tilfelle.

Fagbøker/-medier for voksne

Gjelder fagbøker og språkkurs på CD/DVD.

Materiale lånt fra andre bibliotek (fjernlån)

Fastsettes i henhold til eierbibliotekets krav.

Skjønnlitterære medier for voksne

Gjelder bøker og tegneserier.

Kopiering

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Kopi og utskrift A3, per side	10,00	10,00	0,00	0,00%	
Kopi og utskrift A4, per side	5,00	5,00	0,00	0,00%	

Kopi og utskrift A3, per side

Selvbetjent i bibliotekets åpningstid.

Kopi og utskrift A4, per side

Selvbetjent i bibliotekets åpningstid.

Purring

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Barn, 1. purring	0,00	0,00	0,00	0,00%	↓
Barn, 2. purring	0,00	0,00	0,00	0,00%	↓
Voksne, 1. purring	50,00	52,00	2,00	4,00%	.
Voksne, 2. purring	100,00	103,00	3,00	3,00%	.

Grunnskolene, utleie

Utleie alle skoler

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Leie av klasserom, per klasserom per dag, kommersielle/private	1 078	1 115	37	3%	.
Leie av klasserom, per klasserom per time, kommersielle/private	215,00	222,00	7,00	3,26%	.
Leie av skoler til overnatting i helg, voksne per gruppe	555,00	574,00	19,00	3,42%	.
Utleie av gymsal, lørdag og søndag, per time. Kommersielle/private aktører dobbel pris	280,00	290,00	10,00	3,57%	.
Utleie av gymsal, lørdag og søndag, til private, for to timer	528,00	546,00	18,00	3,41%	.

Utleie av gymsal, lørdag og søndag, til private, for to timer

Fødselsdagsfeiringer og lignende

Utleie av Breilia skole

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Utleie av aula med amfi på hverdager til kommersielle/private, per dag	3 093,00	3 198,00	105,00	3,39%	.
Utleie av aula med amfi på hverdager til lag/foreninger, per dag	1 455,00	1 505,00	50,00	3,44%	.

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Utleie av aula med amfi på lørdager og søndager til kommersielle/private, per dag	4 170,00	4 312,00	142,00	3,41%	↑
Utleie av aula med amfi på lørdager og søndager til lag/foreninger, per dag	1 832,00	1 895,00	63,00	3,44%	↑
Utleie av aula med kafe/kantine og kjøkken på lørdager og søndager til kommersielle/private, per dag	4 310,00	4 457,00	147,00	3,41%	↑
Utleie av aula med kafe/kantine og kjøkken på lørdager og søndager til kommersielle/private, per time	538,00	556,00	18,00	3,35%	↑
Utleie av aula med kafe/kantine og kjøkken på lørdager og søndager til lag/foreninger, per dag	2 155,00	2 228,00	73,00	3,39%	↑
Utleie av aula med kafe/kantine og kjøkken på lørdager og søndager til lag/foreninger, per time	538,00	556,00	18,00	3,35%	↑

Utleie av aula med amfi på hverdager til kommersielle/private, per dag

Leies ut av Park, idrett og friluftsliv, ikke skolene. Skolene leies ikke ut i elevenes sommerferie.

Utleie av aula med amfi på hverdager til lag/foreninger, per dag

Leies ut av Park, idrett og friluftsliv, ikke skolene. Skolene leies ikke ut i elevenes sommerferie.

Utleie av aula med kafe/kantine og kjøkken på lørdager og søndager til kommersielle/private, per time

Minimum to timer

Utleie av aula med kafe/kantine og kjøkken på lørdager og søndager til lag/foreninger, per time

Minimum to timer

Utleie av Breilia, Fjordtun, Kvalsund og Baksalen skoler

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Utleie av auditorium med utstyr til	3 093,00	3 198,00	105,00	3,39%	↑

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
kommersielle/private, per utleie					
Utleie av auditorium med utstyr til lag/foreninger, per utleie	555,00	574,00	19,00	3,42%	
Utleie av kafe og kjøkken til kommersielle/private, per utleie	3 093,00	3 198,00	105,00	3,39%	
Utleie av kafe og kjøkken til lag/foreninger, per utleie	1 552,00	1 605,00	53,00	3,41%	
Utleie av kafe uten kjøkken	738,00	763,00	25,00	3,39%	

Utleie av Fjordtun skole

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Utleie av amfi til kommersielle/private	1 670,00	1 727,00	57,00	3,41%	
Utleie av amfi til lag/foreninger	399,00	413,00	14,00	3,51%	

Utleie av Forsøl grendehus

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Utleie av grendehus til møter og mindre private tilstelninger, per gang/kveld	1 000,00	1 034,00	34,00	3,40%	
Utleie av grendehus til offentlig fest, per gang/kveld	1 000,00	1 034,00	34,00	3,40%	

Utleie i Kokelv

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Utleie av bibliotek, skole, SFO eller barnehage i Kokelv	0	1 000	1 000	0%	
Utleie av grendehus i Kokelv	0	1 000	1 000	0%	

Utleie av bibliotek, skole, SFO eller barnehage i Kokelv

Utleie av bibliotek, skole, SFO, barnehage eller andre kommunale formålsbygg i Kokelv. Prisen er pr enhet som leies ut.

Utleie av grendehus i Kokelv

Utleie av grendehus i Kokelv til alle type arrangementer og tilsetninger.

Hammerfest kulturskole

Med barn mener vi alle under 18 år.

Elevkontingent, materialavgift og eventuell instrumentleie gjelder for ett skoleår (september–juni). Beløpet deles opp i 10 rater med forfall rundt den 20. i måneden etter. Satsene følger kalenderåret, så de kan bli justert fra januar.

Ved oppsigelse av elevplass, løper kontingenten ut den måneden vi mottar skriftlig oppsigelse.

Kontingentsatser

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Elevkontingent barn	3 500,00	3 619,00	119,00	3,40%	.
Elevkontingent barn, søskensats - 50%	1 750,00	1 810,00	60,00	3,43%	.
Elevkontingent voksen	4 870,00	5 036,00	166,00	3,41%	.
Flere fag, barn - 50% fra fag nr 3	1 750,00	1 810,00	60,00	3,43%	.
Flere fag, voksen - 50% fra fag nr 3	2 435,00	2 518,00	83,00	3,41%	.
Kurs av inntil 10 ukers/gangers varighet, barn	1 108,00	1 146,00	38,00	3,43%	.
Kurs av inntil 10 ukers/gangers varighet, voksne	2 112,00	2 184,00	72,00	3,41%	.
Materialavgift, visuelle kunstfag	695,00	720,00	25,00	3,60%	.
Tillegg for gruppeundervisning, barn - 50%	1 750,00	1 810,00	60,00	3,43%	.
Tillegg for gruppeundervisning, voksen - 50%	2 435,00	2 518,00	83,00	3,41%	.

Elevkontingent barn

Med barn mener vi alle under 18 år. Elevkontingenten gjelder for ett skoleår og innbetales over 10 måneder i perioden september – juni.

Elevkontingent barn, søskensats - 50%

50 % av ordinær kontingent for søsken 2, 3 osv. Søsken 1 betaler full pris. Elevkontingenten gjelder for ett skoleår og innbetales over 10 måneder i perioden september – juni.

Elevkontingent voksen

Voksne over 18 år. Elevkontingenten gjelder for ett skoleår og innbetales over 10 måneder i perioden september – juni.

Flere fag, barn - 50% fra fag nr 3

Rabatt for flere fag. Trer inn fra fag nr 3 med 50% av ordinær kontingentsats.

Flere fag, voksen - 50% fra fag nr 3

Rabatt for flere fag. Trer inn fra fag nr 3 med 50% av ordinær kontingentsats.

Materialavgift, visuelle kunsthag

Materialavgift kommer i tillegg for elever på visuelle kunsthag. Avgiften gjelder for ett skoleår og innbetales over 10 måneder i perioden september – juni.

Tillegg for gruppeundervisning, barn - 50%

Rabattert pris for elever som deltar i gruppeundervisning tilknyttet sitt individuelle fag. Kontingentsatsen gjelder for ett skoleår og innbetales over 10 måneder i perioden september – juni.

Tillegg for gruppeundervisning, voksen - 50%

Rabattert pris for elever som deltar i gruppeundervisning tilknyttet sitt individuelle fag. Kontingentsatsen gjelder for ett skoleår og innbetales over 10 måneder i perioden september – juni.

Leiesatser og salg av tjenester

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Instrumentleie	1 070,00	1 107,00	37,00	3,46%	
Leie av dirigent, per time *	610,00	630,00	20,00	3,28%	
Refusjon lærertime, andre kommunale og offentlige instanser	Faktisk kostnad	Faktisk kostnad			
Refusjon lærertime, grunnskolen	Faktisk kostnad	Faktisk kostnad			
Salg av timer til videregående skole	Faktisk kostnad	Faktisk kostnad			
Øvingsrom og dansesal	Etter avtale	Etter avtale			

Instrumentleie

Gjelder for ett skoleår. Innbetales over 10 måneder i perioden september – juni.

Leie av dirigent, per time *

*I tillegg kommer eventuelle kvelds-/lørdags-/søndagstillegg og kjøring.

Øvingsrom og dansesal

Kan leies ut ved ledig kapasitet.

Ungdomstjenesten

Bootleg og K.UNG Kvalsund

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Bruk av kafe til gratis, åpne arrangementer for målgruppen 13-20 år	0,00	0,00	0,00	0,00%	↓
Bruk av kafe til private, lukkede arrangementer i helg (fredag-søndag)	3 664,00	3 789,00	125,00	3,41%	↓
Bruk av kafe til private, lukkede arrangementer per dag	1 832,00	1 894,00	62,00	3,38%	↓
Bruk av kafe til private, lukkede arrangementer per time (minimum 3 timer)	366,00	378,00	12,00	3,28%	↓
Tillegg for bruk av ungdomstjenestens ansatte per time (privat arrangement, ved behov)	428,00	443,00	15,00	3,50%	↓

Skolefritidsordningen

SFO-plass tildeles som fast plass fra 1.–4. trinn.

SFO-plass tildeles som fast plass fra 1.–7. trinn for barn med særskilte behov.

Barn på 1. trinn og barn med særskilte behov har tilbud hele året. Barnet må avvikle tre ukers sammenhengende ferie i skolens sommerferie.

Barn på 2.–4. trinn har tilbud hele året, med unntak av skolens sommerferie. Det er i denne perioden mulig å kjøpe dagplass, men barnet må avvikle tre uker sammenhengende ferie i løpet av skolens sommerferie.

Foreldrebetaling

Barn på 1.-3. trinn har **gratis 50 % plass i SFO**. For SFO-plass over 50 %, tilkommer foreldrebetaling i henhold til gebyrregulativet.

Barn på 4. trinn betaler for 100 % eller 50 % plass i henhold til gebyrregulativet.

Barn på 1.–4. trinn faktureres for 10 terminer.
Kostpenger kommer i tillegg.
Det vil påløpe gebyr for barn som hentes etter stengetid.

Betalingsfritak og redusert foreldrebetaling

SFO-tilbudet for barn med særskilte behov på 5.–7. trinn er gratis. Kostpenger kommer i tillegg.
Hammerfest kommune gir etter søknad betalingsfritak for foreldrebetaling i SFO for husholdninger med en samlet inntekt lavere enn 2,5 G . Kostpenger kommer i tillegg.
Hammerfest kommune gir 50 % søskenmoderasjon for barn nummer 2 i SFO.
Redusert foreldrebetaling innvilges etter søknad i henhold til bestemmelsene i forskrift til opplæringslova [Kapittel 1 B Skolefritidsordninga.](#)

Se også [Forskrift om vedtekter for skolefritidsordningen, Hammerfest kommune, Troms og Finnmark](#)

Foreldrebetaling

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Dagplass, per barn per dag	215,00	222,00	7,00	3,26%	.
Gebyr ved "for sent hentet barn", per påbegynte halvtime	400,00	415,00	15,00	3,75%	.
Halv plass (4. trinn)	2 154,00	2 227,00	73,00	3,39%	.
Hel plass (1.-3. trinn)	3 229,00	3 339,00	110,00	3,41%	.
Hel plass (4. trinn)	3 229,00	3 339,00	110,00	3,41%	.
Kostpenger	323,00	334,00	11,00	3,41%	.

Hel plass (1.-3. trinn)

Barn på 1.–3. trinn har rett på gratis 50 % plass i SFO. Dersom det søkes om plass utover 50 %, vil det påløpe foreldrebetaling i henhold til gjeldende gebyrregulativ. Prisen beregnes med utgangspunkt i satsen for hel plass.

Barnehage

Foreldrebetaling

Fra 1. august 2023 er det gratis barnehageplass i tiltakssonen (Finnmark og Nord-Troms), men det må betales kostpenger, og gebyr hvis barnet hentes etter stengetid. Ta kontakt med styrer i den aktuelle barnehagen for spørsmål om faktura.

Betalingsfritak

Gebyr- og avgiftsregulativ 2027, Hammerfest kommune- Kommunedirektørens forslag

Alle barn skal ha fem ukers ferie i et barnehageår, hvorav 4 uker skal tas ut i perioden uke 26-34. Minst 3 av disse ukene skal tas ut sammenhengende. Barnehagen skal ha beskjed om hovedferie innen 15. april hvert år.

For barnehagen i Forsøl skal det avvikles fire uker fellesferie. Barnehagen er da stengt. 5 fagdager/planleggingsdager regnes som ferie for barnet.

Juli måned er betalingsfri for kostpenger.

Foreldrebetaling

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i Trendpil %
Barnehageavgift, per barn	0,00	0,00	0,00	0,00% 
Gebyr ved "for sent hentet barn", per påbegynte halvtime	400,00	414,00	14,00	3,50% 
Kostpenger, per måned	450,00	465,00	15,00	3,33% 

Barnehageavgift, per barn

Barnehageplass er gratis fra 1. august 2023. Det betales fortsatt kostpenger.

Kostpenger, per måned

For barn med dagplass foretas beregning av kost.

Voksenopplæring

Kursavgift

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i Trendpil %
Kveldskurs, 6 timer/uka	3 622,00	3 745,00	123,00	3,40% 
Norskkurs, 19 timer/uka	6 210,00	6 421,00	211,00	3,40% 

Kveldskurs, 6 timer/uka

1 termin er ca 9 uker

Norskkurs, 19 timer/uka

1 termin er ca 9 uker

Prøveavgift

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Norskprøve A1-B2, muntlig	1 200	1 200	0	0%	↓
Norskprøve A1-B2,skriftlig	1 200	1 200	0	0%	↓
Samfunnskapsprøve/Statsborgerprøven	1 200	1 200	0	0%	↓

Verdensarvsenteret

Omvisning og andre tjenester

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
DKS-opplegg	Følger fylkeskommunens satser	Følger fylkeskommunens satser			
Foredrag o.l.	4 150,00	4 291,00	141,00	3,40%	↓
Omvisning, barnehager og skoler	0,00	0,00	0,00	0,00%	↓
Omvisning, hverdag i åpningstid	935,00	967,00	32,00	3,42%	↓
Omvisning, hverdager utenom åpningstid	1 450,00	1 499,00	49,00	3,38%	↓
Omvisning, i helg	2 600,00	2 688,00	88,00	3,38%	↓

DKS-opplegg

Verdesnarvsenteret utvikler og selger DKS-tjenester.

Foredrag o.l.

Per foredrag, korte kurs og lignende. Inkludert forarbeid.

Omvisning, barnehager og skoler

Omvisning for skoler og barnehager i skoletiden er gratis. Dette gjelder også for videregående skole og voksenopplæringssenteret.

Omvisning, hverdag i åpningstid

For grupper opptil 30 personer, innendørs og utendørs.

Omvisning, hverdager utenom åpningstid

For grupper opptil 30 personer, innendørs og utendørs.

Omvisning, i helg

For grupper opptil 30 personer, innendørs og utendørs.

Hammerfest brann og redning

Beredskap

Beredskapsavdelingen har mye spesielt materiell. Dette materiellet er for det meste beredskapsmateriell og kan bare unntaksvis leies ut. Ved forespørsel om utleie/tjenester som ikke fremgår av regulativet, vil det bli utarbeidet pristilbud i det enkelte tilfelle.

Brannforebyggertjenesten

Brannforebyggertjenesten (tidligere feievesenet) og forebyggende avdeling har følgende fastsatte satser for arbeid utenfor selvkostområdet (feie- og tilsynsavgift).

Kursavgift

Brann og redningstjenesten utvikler kurs etter behov/forespørsel, og det er derfor bare enkelte kurstyper som ligger inne i denne listen. Ved forespørsel om kurs/øvelser som ikke ligger inne i denne listen, vil det bli utarbeidet pristilbud i det enkelte tilfelle.

Prisene er eks. mva, per deltager, med mindre annet er spesifisert.

Beredskap

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Arbeidsoppdrag utenom utrykningsplikt	838	1 250	412	49%	↗
Arbeidsoppdrag utenom utrykningsplikt	1 018,00	1 525,00	507,00	49,80%	↗
Arbeidsoppdrag utenom utrykningsplikt	1 137,00	1 705,00	568,00	49,96%	↗
Bruk av høyderedskap (stigebil) utenom utrykningsplikt	2 391,00	3 586,00	1 195,00	49,98%	↗
Bruk av mannskapsbil/tankbil utenom utrykningsplikt	1 196,00	1 794,00	598,00	50,00%	↗
Bruk av redningsbåt utenom utrykningsplikt (med båtfører)	2 391,00	3 586,00	1 195,00	49,98%	↗
Bruk av øvrige kjøretøy/transportmidler utenom utrykningsplikt	897,00	1 345,00	448,00	49,94%	↗

Gebyr- og avgiftsregulativ 2027, Hammerfest kommune- Kommunedirektørens forslag

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Bytting av krane på luftflaske	2 153,00	3 250,00	1 097,00	50,95%	↗
Droneleie	2 391,00	3 708,00	1 317,00	55,08%	↗
Fylling av luftflasker	241,00	370,00	129,00	53,53%	↗
Kontroll av håndslukkere	241,00	370,00	129,00	53,53%	↗
Leie av brannslanger, armatur, strålerør	90,00	135,00	45,00	50,00%	↗
Nedbrenning av bygninger ifm øvelse – minimumspris	11 956,00	18 500,00	6 544,00	54,73%	↗
Pumper - minimumspris	109,00	170,00	61,00	55,96%	↗
Utleie av øvingsfelt	1 794,00	2 750,00	956,00	53,29%	↗
Vask av arbeidsdress (inkl. tørk)	300,00	460,00	160,00	53,33%	↗
Vask av RD-bekledning (inkl. impregnering og tørk)	539,00	800,00	261,00	48,42%	↗
Vask av RD-bekledning (inkl. tørk)	419,00	620,00	201,00	47,97%	↗
Vask og desinfisering av friskluftutstyr	598,00	900,00	302,00	50,50%	↗
Årlig kontroll av bæremeis	719,00	1 100,00	381,00	52,99%	↗
Årlig kontroll av luftflaske	598,00	900,00	302,00	50,50%	↗
Årlig kontroll lungeautomat	241,00	370,00	129,00	53,53%	↗
Årlig kontroll maske	479,00	720,00	241,00	50,31%	↗

Arbeidsoppdrag utenom utrykningsplikt

per mannskap, per påbegynte time, dag, kl. 08.00-17.00

Arbeidsoppdrag utenom utrykningsplikt

per mannskap, per påbegynte time, natt, kl.17.00-08.00

Arbeidsoppdrag utenom utrykningsplikt

Per mannskap, per påbegynte time, helg

Bruk av høyderedskap (stigebil) utenom utrykningsplikt

Per påbegynt time

Bruk av mannskapsbil/tankbil utenom utrykningsplikt

Per påbegynt time

Bruk av redningsbåt utenom utrykningsplikt (med båtfører)

Per påbegynt time

Bruk av øvrige kjøretøy/transportmidler utenom utrykningsplikt

Per påbegynt time

Bytting av krane på luftflaske

Per stk. eks. mva

Droneleie

Her inngår profesjonell drone med utdannet operatør samt eget kjøretøy pr time

Fylling av luftflasker

Per stk. eks. mva

Kontroll av håndslukkere

Per stk. eks. mva

Leie av brannslanger, armatur, strålerør

Per enhet/gjenstand pr time

Nedbrenning av bygninger ifm øvelse – minimumspris

Pris avtales ut fra byggets størrelse, og kostnader knyttet til transport mm.

Pumper - minimumspris

Pris avhenger av type/størrelse. Pris fra kr. 105,- til kr. 625,-, per påbegynte time.

Utleie av øvingsfelt

Per time eks. mva.

Vask av arbeidsdress (inkl. tørk)

Per stk. eks. mva

Vask av RD-bekledning (inkl. impregnering og tørk)

Per stk. eks. mva

Vask av RD-bekledning (inkl. tørk)

Per stk. eks. mva

Vask og desinfisering av friskluftutstyr

Per stk. eks. mva

Årlig kontroll av bæremeis

Per stk. eks. mva

Årlig kontroll av luftflaske

Per stk. eks. mva

Årlig kontroll lungeautomat

Per stk. eks. mva

Årlig kontroll maske

Per stk. eks. mva

Brannforebyggertjenesten og forebyggende avdeling

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Arbeid utført	1 196,00	1 850,00	654,00	54,68%	↗
Avbrutt avtale/stengt dør/ikke klargjort	241,00	350,00	109,00	45,23%	↗
Gebyr for behandling av søknad om fyrverkeri og tilsyn av utsalgssted	4 185,00	6 250,00	2 065,00	49,34%	↗
Røykgass til røykmaskin	241,00	350,00	109,00	45,23%	↗
Utleie av inspeksjonskamera	598,00	900,00	302,00	50,50%	↗
Utleie av røykmaskin per dag	897,00	1 330,00	433,00	48,27%	↗

Arbeid utført

Ved annet arbeide enn det som dekkes av feie- og tilsynsavgift for bolig/fritidsbolig. Utføres som regel av to ansatte ved forebyggende avdeling. Pris per påbegynte time

Avbrutt avtale/stengt dør/ikke klargjort

Ved avtale om feiing/tilsyn skal boligen være tilgjengelig som avtalt, og klargjort. Dersom dette ikke er i orden utstedes fastsatte gebyr.

Utleie av inspeksjonskamera

Pris per påbegynte time

Utleie av røykmaskin per dag

inngår ikke røykgass.

Kurs/øvelser

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Beredskapstrinn 1 deltid 14 dager	etter avtale				
Bistand brannøvelse	2 990,00	4 500,00	1 510,00	50,50%	↗
Brann- og sikkerhetsansvarlig 8 timer	3 587,00	5 500,00	1 913,00	53,33%	↗
Brannvernopplæring i forbindelse med bosetting 2 timer	897,00	1 350,00	453,00	50,50%	↗
Enhetlig ledelsessystem (ELS)	etter avtale				
Forsterket brannvern 2T	1 196,00	1 800,00	604,00	50,50%	↗
Forsterket førstehjelp	1 196,00	1 800,00	604,00	50,50%	↗
Grunnkurs deltid 14 dager	etter avtale				
Grunnleggende brannvern 2 timer	598,00	900,00	302,00	50,50%	↗
Grunnleggende førstehjelp/HLR 4 timer	1 196,00	1 800,00	604,00	50,50%	↗
Hjertestarterkurs 2 timer	1 196,00	1 800,00	604,00	50,50%	↗
LNG-håndtering 8 timer	etter avtale				
Overflateredning 8 timer	3 587,00	5 500,00	1 913,00	53,33%	↗
Trafikal førstehjelp 2 timer	1 196,00	1 800,00	604,00	50,50%	↗

Beredskapstrinn 1 deltid 14 dager

Svært varierende hva kunden har behov for

Bistand brannøvelse

Pris per øvelse

Brann- og sikkerhetsansvarlig 8 timer

Pris per deltaker

Brannvernopplæring i forbindelse med bosetting 2 timer

Pris per deltaker

Enhetlig ledelsessystem (ELS)

Store variasjoner på hva kundene etterspør

Forsterket brannvern 2T

Pris per deltaker. Det er en forutsetning at kursdeltaker har gjennomført "Grunnleggende brannvern 2 timer".

Forsterket førstehjelp

Pris per deltaker. Det er en forutsetning at deltakeren har gjennomført "Grunnleggende førstehjelp/HLR 4 timer".

Grunnkurs deltid 14 dager

varierer hva kunde trenger iht forskriftskrav

Grunnleggende brannvern 2 timer

per deltaker

Grunnleggende førstehjelp/HLR 4 timer

Pris per deltaker

Hjertestarterkurs 2 timer

Pris per deltaker

LNG-håndtering 8 timer

varierer sterkt hva kunde ønsker

Overflateredning 8 timer

Pris per deltaker

Trafikal førstehjelp 2 timer

Pris per deltaker

Hammerfest kirkelige fellesråd

Hammerfest kirkelige fellesråd

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Festeavgift kistegrav, per år	300,00	300,00	0,00	0,00%	↘
Festeavgift urnegrav, per år	150,00	150,00	0,00	0,00%	↘
Gravlegging utenbys - kistegrav	8 000,00	8 000,00	0,00	0,00%	↘
Gravlegging utenbys - urnegrav	4 000,00	4 000,00	0,00	0,00%	↘
Navnet minnelund - depositum for feste	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00%	↘
Navnet minnelund - gebyr per grav	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00%	↘

Navnet minnelund - depositum for feste

Ved opprettelse av feste/reservert plass skal det betales et depositum på kr 5 000. Når festet blir tatt i bruk trekkes depositumet fra gjeldende sats for navnet minnelund.

Hjemmebaserte tjenester – Praktisk bistand

Pr. 1. mai 2026 var G = (G= grunnbeløpet i folketrygden) kr 136 549

Betalingssatser/egenandeler for de som mottar hjelp 13 timer eller mer per måned. Priser og inntektsgrenser justeres i takt med G.

Gruppe	Nettoinntekt	2026	2027
01 <= 2 G	Inntil kr. 273 098	245,00	253,00
02 2-3 G	Mellom kr.273 098 - 409 647	1 004,00	1038,00
03 3-4 G	Mellom kr 409 647- 546 196	1 666,00	1723,00
04 4-5 G	Mellom kr 546 196 - 682 745	2 496,00	2581,00
05 > 5 G	Over kr.682 745	2 993,00	3095,00

Kommunen krever egenandel i h.h.t. Forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester (FOR 2011-12-16-1349), sist endret 17.12.2025, gjeldende fra 01.01.2026.

Egenandel for praktisk bistand og opplæring:

Dersom husstandens samlede skattbare nettoinntekt før særfradrag er under 2 G, skal den samlede egenandelen for tjenester som nevnt ikke overstige et utgiftstak på kr 245 per måned (gjelder for 2026).

Brukere med inntekt over 2G betaler kun for det tjenesten faktisk koster (selvkost) begrenset oppad til maksimal egenandel per måned. Priser og inntektsgrenser justeres i takt med G og sentrale føringer.

	2026	2027
Timepris for selvkost	kr 342,00	kr 354,00

Egenandel for service pakke

De som bodde på Melkøya (innflyttet før 15.09.2020) betaler for servicepakke med en annen sats pga tidligere fastsettelse av sats i vedtak.

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Egenandel middagsporsjon	156,00	164,00	8,00	5,13%	↗
Mini kostpakke Sørøygata omsorgsbolig	388,00	408,00	20,00	5,15%	↗

Egenandel middagsporsjon

Egenandel for matombringing

Mini kostpakke Sørøygata omsorgsbolig

Minikostpakke: sosial felles bespisning for beboere i Sørøygata omsorgsbolig

Egenandel for servicepakke

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Servicepakke Kokelv bo- og omsorgssenter per måned	6 469,00	7 188,00	719,00	11,11%	↗
Servicepakke Melkøya (beboere innflyttet før 15.9.2020) per måned	5 022,00	5 908,00	886,00	17,64%	↗
Servicepakke Melkøya omsorgsbolig	6 469,00	7 188,00	719,00	11,11%	↗
Servicepakke Utsikten bosenter	6 469,00	7 188,00	719,00	11,11%	↗

Egenandel for trygghetsalarm

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Minstepensjonister med inntekt mindre enn 2 G	0,00	0,00	0,00	0,00%	↘
Trygghetsalarm med GPS	216,00	0,00	-216,00	-100,00%	↘
Trygghetsalarm med ulike sensorer (vanlig alarm)	199,00	0,00	-199,00	-100,00%	↘
Trygghetspakke	360,00	0,00	-360,00	-100,00%	↘

Minstepensjonister med inntekt mindre enn 2 G

For de med inntekt under 2G (husstander samlet skattbarinntekt) er gratis.

Trygghetsalarm med GPS

Beløpet gjelder pr.mnd.

Trygghetsalarm med ulike sensorer (vanlig alarm)

Beløpet gjelder pr. mnd.

Trygghetspakke

Pakken inneholder trygghetsalarm, sensorer og GPS. Beløpet gjelder pr. mnd.

Snømåking

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Egenandel snømåking	140,00	145,00	5,00	3,57%	↗
Øvre grense snømåking	589,00	609,00	20,00	3,40%	↗

Institusjonsbaserte tjenester

Kommunen krever egenandel i h.h.t. Forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester (FOR 2011-12-16-1349), sist endret 16.12.2024, gjeldende fra 01.01.2025

Korttidsopphold, dag-/nattopphold

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Dag-/nattopphold, eksklusiv mat	115,00	119,00	4,00	3,48%	↗

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i Trendpil %
Frokost, Lunsj og middag	96,00	113,00	17,00	17,71% 
Vederlag per døgn for korttidsopphold	205,00	212,00	7,00	3,41% 

Dag-/nattopphold, eksklusiv mat

Kommunen krever egenandel i h.h t forskrift om egenandel for kommunale helse-og omsorgstjenester(FOR 2011-12-16-1349), sist endret 17.12.2025.

Vederlag per døgn for korttidsopphold

Kommunen krever egenandel i h.h t forskrift om egenandel for kommunale helse-og omsorgstjenester(FOR 2011-12-16-1349), sist endret 17.12.2025.

Institusjonsopphold

Egenandels størrelse ved korttidsopphold/dagopphold er:

Kommunen krever egenandel per døgn for korttidsopphold, dag/nattopphold.

Egenandels størrelse ved langtidsopphold er:

Av inntekter inntil folketrygdens grunnbeløp, fratrullet et fribeløp (per tiden kr. 10950 per år) kan det kreves betalt 75 % årlig.

Av inntekter utover folketrygdens grunnbeløp betales inntil 85 %.

Beboer som, uten selv å ønske det, legges på dobbeltrom skal ved beregningen tilstås et fribeløp på kr 52 950 per år.

Kommunalt lærings- og mestringstilbud/kommunalt frisklivssentral

Kommunalt lærings- og mestringstilbud/kommunalt frisklivssentral

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i Trendpil %
Gruppetilbud	404,00	417,00	13,00	3,22% 
Individuell helsesamtale	0	0		
Temabaserte kurs	346,00	357,00	11,00	3,18% 

Sentraladministrasjon

Salg

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Tilsynsavgift for salgssteder for tobakksvarer	2 000,00	2 068,00	68,00	3,40%	.

Tilsynsavgift for salgssteder for tobakksvarer

Tilsynsmyndigheten kan kreve en årlig tilsynsavgift fra salgssteder for tobakksvarer. Avgiften er ment til å dekke kommunens kostnader til lovpålagt kontroll. Forskrift om registrerings og bevillingsordning for tobakksvarer § 33 første ledd

Servicekontoret

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
* Tillegg per side	3,10	3,20	0,10	3,23%	.
Gebyr for ekspedering av gravemelding.	2 045,00	2 147,00	102,00	4,99%	.
Kopi og utskrift A3 - farger - per side	21,50	22,20	0,70	3,26%	.
Kopi og utskrift A3 - sort/hvit - per side	16,50	17,00	0,50	3,03%	.
Kopi og utskrift A4 - farger - per side	15,50	16,00	0,50	3,23%	.
Kopi og utskrift A4 - sort/hvit - per side	13,50	13,90	0,40	2,96%	↓
Neste 6 - 25 sider (Per kopi)	13,50	13,90	0,40	2,96%	↓
Over 25 kopier (Henvises til privat kopibyrå)	14,50	15,00	0,50	3,45%	.
Rett kopi 1 - 5 kopier - A4	40,00	41,30	1,30	3,25%	.
Scanning av dokumenter (Inntil 10 sider)	15,50	16,00	0,50	3,23%	.
Utleie av kommunestyresalen m/utstyr	3 086,00	3 190,90	104,90	3,40%	.
Vigsler utenom åpningstid, og på andre steder/lokaler	1 795,00	1 856,00	61,00	3,40%	.

Økonomiavdelingen

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Betalingsoppfordring	105,00	105,00	0,00	0,00%	↓
Faktura gebyr papir faktura	35,00	35,00	0,00	0,00%	↓
Forsinkelsesrente	12,25%	12,25%			
Purregebyr og inkassovarsel	35,00	35,00	0,00	0,00%	↓

Betalingsoppfordring

I henhold til satser fra Finanstilsynet.

Fakturagebyr papir faktura

I henhold til satser for purregebyr og inkassovarsel fra Finanstilsynet.

Forsinkelsesrente

Forsinkelsesrenten skal fastsettes hvert halvår, med virkning fra 1. januar og fra 1. juli. Finansdepartementet har fastsatt forsinkelsesrenten til 12,5 prosent fra 1. juli 2024.

Purregebyr og inkassovarsel

I henhold til satser for purregebyr og inkassovarsel fra Finanstilsynet.

Kunnskapsprøve

Gebyr for avleggelse av kunnskapsprøve om alkoholloven og bestemmelser gitt i medhold av denne innkreves i samsvar med Forskrift om omsetning av alkoholholdig drikk mv. § 5-6.

Gebyret gjelder også ved forsøk på avleggelse og skal betales på forskudd.

Gebyr for avleggelse av kunnskapsprøve etter serveringsloven (etablererprøven) innkreves i samsvar med Forskrift om etablererprøve for daglig leder av serveringssted, § 7.

Gebyret gjelder også ved forsøk på avleggelse og skal betales på forskudd.

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Gebyr for avleggelse av etablererprøven (for hvert forsøk)	461,00	476,67	15,67	3,40%	
Gebyr for avlegging av kunnskapsprøve etter alkoholloven (for hvert forsøk)	461,00	476,67	15,67	3,40%	

Vei og verksted

Deponering av overskuddsmasser

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Desponering av anbrakt masse til kommunalt massedeponi pr. kubikk	78,00	80,65	2,65	3,40%	.
Desponering og mellomlagring av gammel asfalt pr. kubikk	78,00	80,65	2,65	3,40%	.

Fresa asfaltmasser for salg

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Freset asfalt pr m3	165,00	190,00	25,00	15,15%	↗

Utleie av maskiner og utstyr - Vei og verksted

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Hjullaster (pr time med sjåføør)	1 250,00	1 292,50	42,50	3,40%	.
Hjullaster m kosteaggregat (pr time m sjåføør)	1 550,00	1 602,70	52,70	3,40%	.
Hjullaster med fres (pr time m sjåføør)	1 550,00	1 602,70	52,70	3,40%	.
Kostebil liten (pr time m sjåføør)	1 265,00	1 308,01	43,01	3,40%	.
Kostebil stor(per time m sjåføør)	1 465,00	1 514,81	49,81	3,40%	.
Lastebil (pr time m sjåføør)	1 050,00	1 085,70	35,70	3,40%	.
Lastebil m kranflak	1 300,00	1 344,20	44,20	3,40%	.
Sperrebord (per døgn)	80,00	82,72	2,72	3,40%	.
Sperrebukk (per døgn)	95,00	98,23	3,23	3,40%	.
Sperregjerder (per døgn)	125,00	129,25	4,25	3,40%	.
Veihøvel (per time med føører)	2 588,00	2 675,99	87,99	3,40%	.
Verkstedpersonell pr time	650,00	672,10	22,10	3,40%	.

Kostebil stor(per time m sjåføør)

I tilfeller der kommunen har forpliktet seg til å leie ut utstyr eller maskiner i samarbeidsavtaler, eller der kommunen har maskiner/utstyr som ikke er tilgjengelig for aktører på det private markedet, gjelder satsene i tabellen. Ved behov for annet utstyr enn spesifisert i tabellen, kan Hammerfest kommune kontaktes ved virksomhetsleder for Vei og verksted, og avtale særlig utleie. Slik utleie faktureres basert på selvkostprinsippet, herunder påløpte kostnader, arbeidstid og avskrivning av verditap på utstyr/maskin.

Sperrebord (per døgn)

I tilfeller der kommunen har forpliktet seg til å leie ut utstyr eller maskiner i samarbeidsavtaler, eller der kommunen har maskiner/utstyr som ikke er tilgjengelig for aktører på det private markedet, gjelder satsene i tabellen. Ved behov for annet utstyr enn spesifisert i tabellen, kan Hammerfest kommune kontaktes ved virksomhetsleder for Vei og verksted, og avtale særlig utleie. Slik utleie faktureres basert på selvkostprinsippet, herunder påløpte kostnader, arbeidstid og avskrivning av verditap på utstyr/maskin.

Sperrebukk (per døgn)

I tilfeller der kommunen har forpliktet seg til å leie ut utstyr eller maskiner i samarbeidsavtaler, eller der kommunen har maskiner/utstyr som ikke er tilgjengelig for aktører på det private markedet, gjelder satsene i tabellen. Ved behov for annet utstyr enn spesifisert i tabellen, kan Hammerfest kommune kontaktes ved virksomhetsleder for Vei og verksted, og avtale særlig utleie. Slik utleie faktureres basert på selvkostprinsippet, herunder påløpte kostnader, arbeidstid og avskrivning av verditap på utstyr/maskin.

Veihøvel (per time med fører)

I tilfeller der kommunen har forpliktet seg til å leie ut utstyr eller maskiner i samarbeidsavtaler, eller der kommunen har maskiner/utstyr som ikke er tilgjengelig for aktører på det private markedet, gjelder satsene i tabellen. Ved behov for annet utstyr enn spesifisert i tabellen, kan Hammerfest kommune kontaktes ved virksomhetsleder for Vei og verksted, og avtale særlig utleie. Slik utleie faktureres basert på selvkostprinsippet, herunder påløpte kostnader, arbeidstid og avskrivning av verditap på utstyr/maskin.

Park, idrett og friluftsliv

Flerbrukshaller - messer og lignende.

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i Trendpil %	
Dagtid (05.00-17.00). pr time	258,00	266,77	8,77	3,40%	.
Helg (lørdag og søndag) pr time	673,00	695,88	22,88	3,40%	.
Kommersielle leietakere dagtid. pr time	906,00	936,80	30,80	3,40%	.
Kommersielle leietakere helg pr time	1 580,00	1 633,72	53,72	3,40%	.
Kommersielle leietakere kveldstid pr time	1 253,00	1 295,60	42,60	3,40%	.
Kveldstid (mandag - fredag 17.00-05.00) pr time	508,00	525,27	17,27	3,40%	.
Leie til fødselsdagsfeiring og lignende pr time (min 2 timer)	515,00	532,51	17,51	3,40%	.

Gebyr- og avgiftsregulativ 2027, Hammerfest kommune- Kommunedirektørens forslag

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i Trendpil %
Storsal: Privatutleie	1 267,00	1 310,08	43,08	3,40%

Flerbrukshaller - treningsaktiviteter

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i Trendpil %
Dagtid (05.00-17.00) pr time	177,00	183,02	6,02	3,40%
Helg (lørdag og søndag) pr time	494,00	510,80	16,80	3,40%
Kommersielle leietakere dagtid. Pr time	540,00	558,36	18,36	3,40%
Kommersielle leietakere helg. Pr time	1 581,00	1 634,75	53,75	3,40%
Kommersielle leietakere kveldstid. Pr time	905,00	935,77	30,77	3,40%
Kveldstid (mandag - fredag 17.00-05.00). Pr time.	347,00	358,80	11,80	3,40%
Leie Møterom Isbjørnhallen	155,00	160,27	5,27	3,40%

Fotballhallen - treningsaktiviteter og idrettsarrangementer

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i Trendpil %
Dagtid (05:00-17:00) pr time	580,00	599,72	19,72	3,40%
Helg (lørdag og søndag) pr time	1 044,00	1 079,50	35,50	3,40%
Helg pr time messer, fester, loppemarked ol. Kommersielle aktører dobbel pris.	1 333,00	1 378,32	45,32	3,40%
Kommersielle leietakere, dagtid. pr time	1 415,00	1 463,11	48,11	3,40%
Kommersielle leietakere, helg. Pr time	2 857,00	2 954,14	97,14	3,40%
Kommersielle leietakere, kveldstid. Pr time	2 172,00	2 245,85	73,85	3,40%
Kveldstid mandag-fredag (17:00-05:00) pr time	935,00	966,79	31,79	3,40%
Morgentrening hverdager pr time(0600 – 0800). Pr time.	240,00	248,16	8,16	3,40%

Gebyr for ulovlig deponering av avfall

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i Trendpil %
Gebyr for ulovlig deponering av avfall på kommunal eiendom	500,00	517,00	17,00	3,40%

Gebyr for ulovlig deponering av avfall på kommunal eiendom

Deponering av søppel, dunker, møbler mm på kommunal eiendom som feks vei, park, fortau, torg og promenade. Gebyret gjelder per døgn.

Grendehus

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Offentlige fester og listefester per gang pr kveld Forsøl	1 000,00	1 500,00	500,00	50,00%	↗
Offentlige fester og listefester per gang pr kveld Hønseby	471,00	700,00	229,00	48,62%	↗
Utleie til kommunale institusjoner/bedrifter per gang per kveld	3 815,00	3 944,71	129,71	3,40%	↗
Utleie til møter og mindre private tilstelninger per gang Forsøl og Hønseby	1 000,00	1 040,00	40,00	4,00%	↗

Utleie til kommunale institusjoner/bedrifter per gang per kveld

Med unntak for kommunale institusjoner/bedrifter kommer det i tillegg faktiske ekstraavgifter til renhold. Utleie av grendehus til grunnskoleklasser i anledning arrangement kveld/helger settes til kr.0,00

Gymsaler

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Dagtid (05.00-17.00). pr time. Kommersielle aktører dobbel pris.	86,00	88,92	2,92	3,40%	↗
Helg pr time. (lørdag og søndag). Kommersielle aktører dobbel pris.	280,00	289,52	9,52	3,40%	↗
Kveldstid pr time (mandag - fredag 17.00-05.00). Kommersielle aktører dobbel pris.	163,00	168,54	5,54	3,40%	↗
Leie til fødselsdagsfeiringer og lignende pr time (min 2 timer)	515,00	532,51	17,51	3,40%	↗

Kvalsundhallen

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Fester, utstillinger, messer per dag. Kommersielle aktører	13 030,00	13 473,02	443,02	3,40%	↗

Gebyr- og avgiftsregulativ 2027, Hammerfest kommune- Kommunedirektørens forslag

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Fester,utstillinger, messer, per dag	6 502,00	6 723,07	221,07	3,40%	↑
Fester,utstillinger, messer, per dag komersielle leietakere	13 005,0	13 447,2	442,2	3,4%	↑
Garderober v/arrangement utenom trening, per dag	1 302,00	1 346,27	44,27	3,40%	↑
Kafe i hall: Lokale lag/organisasjoner til møter, øvinger. Pr 3 timer	517,00	534,58	17,58	3,40%	↑
Kafe i hall: Privatutleie	1 268,00	1 311,11	43,11	3,40%	↑
Kafe i hall: Utleie med inntekstgivende formål: basarm kafe, bingo	634,00	655,56	21,56	3,40%	↑
Kafe i hall: Utleie med inntekstgivende formål: Revy, fester, utstillinger m.m	1 908,00	1 972,87	64,87	3,40%	↑
Leie pr time trening samme som Flerbrukshaller ellers i kommunen	0,00	0,00	0,00	0,00%	→

Kafe i hall: Utleie med inntekstgivende formål: basarm kafe, bingo

Leietaker besørger selv renhold slik at hallen ser ut slik man overtok den ved leiestart

Kafe i hall: Utleie med inntekstgivende formål: Revy, fester, utstillinger m.m

Leietaker besørger selv renhold slik at hallen ser ut slik man overtok den ved leiestart

Leie av peisestue med lagerrom

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Leie per lag/forening pr mnd	731,00	755,85	24,85	3,40%	↑

Leie per lag/forening pr mnd

Peisestue med lagerrom

Leie av skoler til overnatting

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Overnatting voksne per klasserom pr døgn	800,00	827,20	27,20	3,40%	↑

Overnatting voksne per klasserom pr døgn

Leie av skoler til overnattinger for voksne. Barnegrupper gratis ved enkelt kamper/konkurranser/opptredener ol. Ved større arrangementer som større turneringer som utløser ekstra arbeid for rektorer, rengjøringspersonell mm kan barnegrupper faktureres halv pris av voksne.

Leie av torgplass

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Leie av avsatt areal til uteservering Rådhusplassen (kaifronten foran QA)	13 000,00	14 500,00	1 500,00	11,54%	
Leie pr uke av kommunal grunn til uteservering pr m2	40,00	41,36	1,36	3,40%	
Pris pr m2 v større arrangementer (pr dag). kommersiell aktør dobbel pris.	8,00	8,27	0,27	3,40%	
Salg fra bil/vogn/telt pr. dag 12,5 m2	384,00	397,06	13,06	3,40%	
Salg fra bil/vogn/telt pr. dag 20 m2	540,00	558,36	18,36	3,40%	
Salg fra bil/vogn/telt pr.måned 12,5m2	0,00	2 400,00	2 400,00	0,00%	
Salg fra bil/vogn/telt pr.måned 20m2	0,00	3 000,00	3 000,00	0,00%	
Salg fra bord/benk pr dag (for anvendt real pr m2)	50,00	51,70	1,70	3,40%	
Stands i regi av barn og unge fra kommunen som driver frivillighet og som samler inn penger til spesielle aktiviteter	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Stands ideelle lag og foreninger, politiske partier (ikke salg)	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Strøm pr kwh	7,25	7,49	0,25	3,40%	

Stands i regi av barn og unge fra kommunen som driver frivillighet og som samler inn penger til spesielle aktiviteter

Det tas ikke leie for stands i regi av barn og unge med tilhørighet i kommunen, som skal drive frivillighet/samle inn penger til aktiviteter

Miljøbygget i Kvalsund

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Kjøkken: Lokale lag/organisasjoner til møter, øvinger (per døgn)	252,00	260,00	8,00	3,17%	

Gebyr- og avgiftsregulativ 2027, Hammerfest kommune- Kommunedirektørens forslag

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Kjøkken: Privatutleie (per døgn)	659,00	681,00	22,00	3,34%	.
Kjøkken: Utleie med inntektsgivende formål: basar, kafe, bingo (per døgn)	252,00	260,00	8,00	3,17%	.
Kjøkken: Utleie med inntektsgivende formål: Revy, fester, utstillinger m.m. (per døgn)	635,00	656,00	21,00	3,31%	.
Lillesal; Privatutleie (per døgn)	659,00	681,00	22,00	3,34%	.
Lillesal: Lokale lag/organisasjoner til møter, øvinger (per døgn)	252,00	260,00	8,00	3,17%	.
Lillesal: Utleie med inntektsgivende formål: basar, kafe, bingo, revy og utstilling (per døgn)	252,00	260,00	8,00	3,17%	.
Lillesal: Utleie med inntektsgivende formål: Fester ol(per døgn)	635,00	656,00	21,00	3,31%	.
Storsal; privatutleie (per døgn)	1 320,00	1 363,00	43,00	3,26%	.
Storsal: Lokale lag/organisasjoner til møter, øvinger (per døgn)	635,00	656,00	21,00	3,31%	.
Storsal: Utleie med inntektsgivende formål: basar, kafe, revy, bingo eller utstilling (per døgn)	635,00	656,00	21,00	3,31%	.
Storsal: Utleie med inntektsgivende formål: Fester m.m. (per døgn)	3 169,00	3 276,00	107,00	3,38%	.

Scene

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Kommunal virksomhet pris per døgn ved leie i 2 - 4 døgn	33,00	34,12	1,12	3,40%	.
Kommunal virksomhet pris per døgn ved leie i 5 døgn eller mer.	31,00	32,05	1,05	3,40%	.
Kommunal virksomhet, pris for 1 døgn	45,00	46,53	1,53	3,40%	.
Lag og foreninger, pris per m2 for 1 døgn. Kommersiell leietaker dobbel pris	84,00	100,00	16,00	19,05%	↗
Lag og foreninger, pris per m2 per døgn ved leie i 2-4 døgn. Kommersiell leietaker dobbel pris.	57,00	80,00	23,00	40,35%	↗

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Lag og foreninger, pris per m2 per døgn ved leie i 5 døgn eller mer. Kommersiell leietaker dobbel pris	49,00	60,00	11,00	22,45%	
Montering, pris per time per person	606,00	626,60	20,60	3,40%	
scenetrapp (for inntil 3 dager)	300,00	310,20	10,20	3,40%	

Kommunal virksomhet pris per døgn ved leie i 2 - 4 døgn

Satser for sceneutleie for stasjonær bruk. Scenen må monteres av ansatte i kultur. Prisene inkluderer ben og rekkverk. Monteringskostnader kommer i tillegg. Ingen gebyrer eller mva kommer i tillegg. Frakt og renhold besørges av leietaker.

Kommunal virksomhet pris per døgn ved leie i 5 døgn eller mer.

Satser for sceneutleie for stasjonær bruk. Scenen må monteres av ansatte i kultur. Prisene inkluderer ben og rekkverk. Monteringskostnader kommer i tillegg. Ingen gebyrer eller mva kommer i tillegg. Frakt og renhold besørges av leietaker.

Kommunal virksomhet, pris for 1 døgn

Satser for sceneutleie for stasjonær bruk. Scenen må monteres av ansatte i kultur. Prisene inkluderer ben og rekkverk. Monteringskostnader kommer i tillegg. Ingen gebyrer eller mva kommer i tillegg. Frakt og renhold besørges av leietaker.

Lag og foreninger, pris per m2 for 1 døgn. Kommersiell leietaker dobbel pris

Satser for sceneutleie for stasjonær bruk. Scenen må monteres av ansatte i kultur. Prisene inkluderer ben og rekkverk. Monteringskostnader kommer i tillegg. Ingen gebyrer eller mva kommer i tillegg. Frakt og renhold besørges av leietaker.

Lag og foreninger, pris per m2 per døgn ved leie i 2-4 døgn. Kommersiell leietaker dobbel pris.

Satser for sceneutleie for stasjonær bruk. Scenen må monteres av ansatte i kultur. Prisene inkluderer ben og rekkverk. Monteringskostnader kommer i tillegg. Ingen gebyrer eller mva kommer i tillegg. Frakt og renhold besørges av leietaker.

Lag og foreninger, pris per m2 per døgn ved leie i 5 døgn eller mer. Kommersiell leietaker dobbel pris

Satser for sceneutleie for stasjonær bruk. Scenen må monteres av ansatte i kultur. Prisene inkluderer ben og rekkverk. Monteringskostnader kommer i tillegg. Ingen gebyrer eller mva kommer i tillegg. Frakt og renhold besørges av leietaker.

Montering, pris per time per person

Satser for sceneutleie for stasjonær bruk. Scenen må monteres av ansatte i kultur. Prisene inkluderer ben og rekkverk. Monteringskostnader kommer i tillegg. Ingen gebyrer eller mva kommer i tillegg. Frakt og renhold besørges av leietaker.

scenetrapp (for inntil 3 dager)

For kommersielle leietakere gjelder dobbel pris

Stoler

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
pr stol i inntil 3 dager	47,00	48,60	1,60	3,40%	.

Svømmehaller inklusiv helsebadet

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Leie av badevakt per time	259,00	267,81	8,81	3,40%	.
Leie av Isbjørnhallen pr time ; lag, foreninger og privatpersoner. Kommersielle aktører dobbel pris	610,00	630,74	20,74	3,40%	.
Leie av Sanitetsbadet og Breidablikkhallen pr time, lag foreninger og privatpersoner. Kommersielle aktører dobbel pris	431,00	445,65	14,65	3,40%	.
Leie til fødselsdagsfeiringer (min. 2 timer)	745,00	770,33	25,33	3,40%	.
Trening i helger, svømmehallen. Pr time.	515,00	532,51	17,51	3,40%	.
Trening på hverdager (kveld), svømmehallen. Voksene. Pr time	364,00	376,38	12,38	3,40%	.

Telt

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Kommunal leie 1 døgn	4 119,00	4 259,05	140,05	3,40%	.
Kommunal leie 2-3 døgn	2 745,00	2 838,33	93,33	3,40%	.
Kommunal leie 4 døgn eller flere	1 651,00	1 707,13	56,13	3,40%	.
Lag og foreninger 1 døgn. Kommersiell aktør dobbel pris.	5 487,00	8 500,00	3 013,00	54,91%	↗

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Lag og foreninger 2-3 døg. Kommersiell aktør dobbel pris.	3 021,00	5 000,00	1 979,00	65,51%	↗
Lag og foreninger 4 døgner eller flere. Kommersiell aktør dobbel pris	2 340,00	3 800,00	1 460,00	62,39%	↗
Leie 3x3m pop-up telt(1 til 3 døgner)	156,00	161,30	5,30	3,40%	↗
Pris til kommunal hjelpemann til opp og nedrigging (Per time)	610,00	630,74	20,74	3,40%	↗

Kommunal leie 1 døgner

Satser for utleie av telt for stasjonær bruk. Leietaker må selv besørge transport av teltet, samt opp og nedrigging.

Kommunal leie 2-3 døgner

Satser for utleie av telt for stasjonær bruk. Leietaker må selv besørge transport av teltet, samt opp og nedrigging.

Kommunal leie 4 døgner eller flere

Satser for utleie av telt for stasjonær bruk. Leietaker må selv besørge transport av teltet, samt opp og nedrigging.

Lag og foreninger 1 døgner. Kommersiell aktør dobbel pris.

Satser for utleie av telt for stasjonær bruk. Leietaker må selv besørge transport av teltet, samt opp og nedrigging.

Lag og foreninger 2-3 døgner. Kommersiell aktør dobbel pris.

Satser for utleie av telt for stasjonær bruk. Leietaker må selv besørge transport av teltet, samt opp og nedrigging.

Lag og foreninger 4 døgner eller flere. Kommersiell aktør dobbel pris

Satser for utleie av telt for stasjonær bruk. Leietaker må selv besørge transport av teltet, samt opp og nedrigging.

Leie 3x3m pop-up telt(1 til 3 døgner)

prisen gjelder med eller uten sidevegger og for inntil 3 dager

Pris til kommunal hjelpemann til opp og nedrigging (Per time)

Satser for utleie av telt for stasjonær bruk. Leietaker må selv besørge transport av teltet, samt opp og nedrigging.

Turnhall, treninger og idrettsarrangementer

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Dagtid pt time.(05.00-17.00)	177,00	183,02	6,02	3,40%	.
Helg pr time. (lørdag og søndag)	494,00	510,80	16,80	3,40%	.
Kommersielle leietakere dagtid. Pr time.	540,00	558,36	18,36	3,40%	.
Kommersielle leietakere kveldstid. Pr time	902,00	932,67	30,67	3,40%	.
Kommersielle leietakere, helg. pr time.	1 580,00	1 633,72	53,72	3,40%	.
Kveldstid (mandag - fredag 17.00-05.00). Pr time.	348,00	359,83	11,83	3,40%	.

Turnhall. Kjeller

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Dagtid pr time. (05.00-17.00)	117,00	120,98	3,98	3,40%	.
Helg pr time (lørdag og søndag)	313,00	323,64	10,64	3,40%	.
Kommersielle leietakere dagtid pr time	497,00	513,90	16,90	3,40%	.
Kommersielle leietakere kveldstid pr time	780,00	806,52	26,52	3,40%	.
Kommersielle leietakere, helg. Pr time	1 272,00	1 315,25	43,25	3,40%	.
Kveldstid pr time. (mandag - fredag 17.00-05.00)	207,00	214,04	7,04	3,40%	.

Turnhall. messer, arrangementer og annet utleie

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Dagtid Pr time. (05.00-17.00)	258,00	266,77	8,77	3,40%	.
Helg pr time (lørdag og søndag)	675,00	697,95	22,95	3,40%	.
Kommersielle leietakere dagtid pr time.	902,00	932,67	30,67	3,40%	.
Kommersielle leietakere kveldstid. Pr time.	1 250,00	1 292,50	42,50	3,40%	.
Kommersielle leietakere, helg. Pr time.	1 579,00	1 632,69	53,69	3,40%	.
Kveldstid (mandag - fredag 17.00-05.00)	508,00	525,27	17,27	3,40%	.

Uteanlegg

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Friidrettsarrangement, skistevne, aktivitetsdag og lignende per dag. Kommersielle aktører dobbel pris.	750,00	775,50	25,50	3,40%	
Per kamp, aldersbestemte klasser	86,94	89,90	2,96	3,40%	
Per kamp, full bane, voksne	703,80	727,73	23,93	3,40%	
Per kamp, halv bane, voksne	363,00	375,34	12,34	3,40%	
Trening per time alle idretter voksne	139,00	143,73	4,73	3,40%	

Friidrettsarrangement, skistevne, aktivitetsdag og lignende per dag. Kommersielle aktører dobbel pris.

Uteanlegg for idrett (Hammerfest stadion, Breidablikk stadion, Leikvang Stadion, Bekkeli ballplass, og Reindalen skistadion).

Per kamp, aldersbestemte klasser

Uteanlegg for idrett (Hammerfest stadion, Breidablikk stadion, Forsøl stadion, Leikvang Stadion og Bekkeli stadion, Reindalen skistadion). Uteanlegg for idrett (Hammerfest stadion, Breidablikk stadion, Forsøl stadion, Leikvang Stadion og Bekkeli stadion, Reindalen skistadion) Grupper av barn/ungdom under 20 år, i regi av lag og foreninger leier hallene gratis til trening mandag-fredag. Barnegrupper med voksne ledere regnes som barnegrupper.

Per kamp, full bane, voksne

Uteanlegg for idrett (Hammerfest stadion, Breidablikk stadion, Forsøl stadion, Leikvang Stadion og Bekkeli stadion, Reindalen skistadion). Uteanlegg for idrett (Hammerfest stadion, Breidablikk stadion, Forsøl stadion, Leikvang Stadion og Bekkeli stadion, Reindalen skistadion) Grupper av barn/ungdom under 20 år, i regi av lag og foreninger leier hallene gratis til trening mandag-fredag. Barnegrupper med voksne ledere regnes som barnegrupper.

Per kamp, halv bane, voksne

Uteanlegg for idrett (Hammerfest stadion, Breidablikk stadion, Forsøl stadion, Leikvang Stadion og Bekkeli stadion, Reindalen skistadion). Uteanlegg for idrett (Hammerfest stadion, Breidablikk stadion, Forsøl stadion, Leikvang Stadion og Bekkeli stadion, Reindalen skistadion) Grupper av barn/ungdom under 20 år, i regi av lag og foreninger leier hallene gratis til trening mandag-fredag. Barnegrupper med voksne ledere regnes som barnegrupper.

Trening per time alle idretter voksne

Uteanlegg for idrett (Hammerfest stadion, Breidablikk stadion, Forsøl stadion, Leikvang Stadion, Bekkeli ballplass og Reindalen skistadion) Grupper av barn/ungdom under 20 år, i regi av lag og foreninger leier anleggene gratis til trening mandag-fredag. Barnegrupper med voksne ledere regnes som barnegrupper.

Utleie i Kokelv

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Utleie av hytta i Kokelv	0	1 000	1 000	0%	

Utleie av hytta i Kokelv

Utleie av hytta i Kokelv. Prisen er pr natt.

Utstyrsløse diverse

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Leie av benkesett for inntil 3 dgr. Kommersiell dobbel pris	130,00	134,42	4,42	3,40%	
Pris for leie av stoler pr stk for inntil 3 dgr. Kommersiell dobbel pris.	49,00	50,67	1,67	3,40%	

Leie av benkesett for inntil 3 dgr. Kommersiell dobbel pris

leie av en benk kr 25,- et bord kr 50,-

Byggesaksbehandling og seksjonering

1. Gebyr for byggesaksbehandling, tilsyn, riving, dispensasjoner, godkjenning av foretak, frikjøp parkering og seksjonering
2. Hjemmel

Bruk av gebyr er hjemlet i plan- og bygningslovens § 33-1

Lov om eierseksjoner LOV-2017-06-16-65

- Alminnelige bestemmelser

Gebyrene gjelder saker som behandles etter plan- og bygningsloven og byggesaksforskriften (SAK10). Størrelsen på gebyrene er basert på bygningstype og det arbeidet kommunen har med behandlingen av saken.

Det kan også komme tillegg for behandling av ansvarsrett og eventuelle dispensasjonssøknader.

§ 1. Gebyret innbefatter

Totalt gebyr innbefatter:

Saksbehandling, administrasjonskostnader knyttet til saken, godkjenning av ansvarsretter som faller utenfor kvalifikasjonskrav, dokumentkontroll, evt. første tilsyn og nødvendige attester.

Gebyret utstedes til tiltakshaver

§ 2. Betalingsplikt

Den som søker om eller rekvirerer en gebyrpliktig tjeneste etter denne forskriften, og får behandlet sin søknad, skal betale gebyr.

§ 3. Gebyrberegningstidspunkt/Avregning

Gebyr beregnes etter satsene i det til enhver tid gjeldende gebyrregulativet på det tidspunkt fullstendig søknad, melding, rekvisisjon, krav eller anmodning er mottatt av kommunen.

§ 4. Fakturerings- og betalingstidspunkt

Saksbehandlingsgebyr faktureres når vedtak er truffet.

Ved vedtak om rammetillatelse faktureres 50 prosent av basisgebyret. De resterende 50 prosent faktureres ved første igangsettingstillatelse.

Ved trinnvis behandling av tiltak betales, i tillegg til gebyret for rammetillatelse, gebyr for hver igangsettingstillatelse fra og med andre trinn etter satsene i det til enhver tid gjeldende gebyrregulativet.

Saksbehandlingsgebyr skal betales i sin helhet selv om tiltaket ikke blir gjennomført i samsvar med gitt tillatelse eller ikke blir gjennomført.

Samlet gebyr under kr 3 000 skal ikke deles opp.

Gebyret forfaller til betaling 30 dager etter fakturadato.

§ 5. Kombinerte bygg

Består bygningen av flere funksjoner beregnes gebyret etter den funksjonen som har størst areal.

§ 6. Bruksendringer/ombygging

Ved bruksendring av formål betales 50 % av gebyret for den kategorien bygget skal endres til.

Ved ombygging betales det etter regulativ for den kategorien bygget nyttes til, i henhold til sats.

§ 7. Prosjekter som kommer inn under flere tiltaksklasser

Dersom et tiltak omfatter arbeider i flere tiltaksklasser, legges den høyeste tiltaksklassen til grunn ved beregning av gebyr. Tiltaksklassen fastsettes av kommunen.

§ 8. Avslag/avisning

Ved avslag av søknad skal fullt gebyr betales etter den gebyrkategori søknaden omfattes av. Ved avvisning av søknad betales 50% av den gebyrkategori søknaden omfattes av.

§ 9. Søknad om endring i byggesak

Søknad om endring i byggesak gebyrlegges etter den gebyrkategori endringssøknaden omfattes av., i henhold til sats.

§ 10. Klageadgang

Gebyrfastsettelsen i den enkelte sak kan ikke påklages. Kommunedirektøren avgjørelse av søknad om reduksjon av gebyr, kan påklages etter reglene i forvaltningsloven.

§ 11. Ulovlig tiltak og pålegg etter plan- og bygningsloven.

Kommunen kan beregne gebyr etter medgått tid når sakens omfang, kompleksitet eller ressursbruk vesentlig overstiger det som normalt kan forventes for den aktuelle sakstypen.

Dette kan blant annet gjelde ved omfattende møter, omfattende korrespondanse eller andre forhold som medfører særskilt merarbeid for kommunen.

Gebyr etter medgått tid benyttes også i saker der gebyr ikke kan fastsettes etter forskriftens øvrige bestemmelser eller det til enhver tid gjeldende gebyrregulativet.

Satser i regulativets tabell 11.

§ 12. Tilsyn

Første tilsyn inngår i basisgebyret for byggesaken.

For tilsyn utover første tilsyn betales gebyr per tilsyn.

Det betales gebyr for varslet eller uanmeldt tilsyn som gjennomføres etter at saken er avsluttet.

Dersom tilsyn eller oppfølgingsarbeid avdekker brudd på eller manglende oppfyllelse av bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven, betales gebyr etter medgått tid i samsvar med § 14.

Når kommunen rekvirerer sakkyndig bistand i en tilsynssak, kan nødvendige kostnader kreves dekket i tillegg til gebyret

Når kommunen rekvirerer sakkyndig bistand i forbindelse med tilsyn, kan dokumenterte kostnader knyttet til slik bistand kreves dekket i tillegg til gebyr .

§ 13. Gebyr for sakkyndig bistand

Kommunen kan i særlige tilfeller rekvirere sakkyndig bistand for å gjennomføre nødvendig tilsyn i samsvar med plan- og bygningsloven kapittel 25.

Kommunens dokumenterte kostnader til ekstern sakkyndig bistand kan kreves dekket av tiltakshaver i tillegg til gebyr etter § 11.

§ 14. Gebyr for medgått tid

Kommunen kan beregne gebyr etter medgått tid når sakens omfang, kompleksitet eller ressursbruk vesentlig overstiger det som normalt kan forventes for den aktuelle sakstypen.

Dette kan blant annet gjelde ved omfattende møter, omfattende korrespondanse eller andre forhold som medfører særskilt merarbeid for kommunen.

Gebyr etter medgått tid benyttes også i saker der gebyr ikke kan fastsettes etter forskriftens øvrige bestemmelser eller det til enhver tid gjeldende gebyrregulativet.

Gebyr beregnes etter satsene i det til enhver tid gjeldende gebyrregulativet .

§ 15. Tillegg for mangelfull søknad ved utsending av mangelbrev

Dersom en søknad er mangelfull og kommunen må etterspørre tilleggsopplysninger eller dokumentasjon før saken kan behandles, skal det betales tilleggsgebyr etter satsene for gebyrkategorien søknaden gjelder, i det til enhver tid gjeldende gebyrregulativet.

Tilleggsgebyret faktureres når mangelbrevet sendes. Satsen er som følger:

- Søknader behandlet etter plan- og bygningsloven § 20-3, betaler 50% av gebyrkategorien søknaden gjelder.
- Søknader behandlet etter plan- og bygningsloven § 20-4, betaler 20% av gebyrkategorien søknaden gjelder.
- Søknader etter Lov om eierseksjoner (eierseksjonsloven), betaler 20% av gebyrkategorien søknaden gjelder.

Tilleggsgebyr påløper for hvert skriftlige mangelbrev som sendes til søker eller tiltakshaver.

§ 16. Avgjørelse eller uttalelse fra andre myndigheter

For innhenting av tillatelse, samtykke eller uttalelse fra annen myndighet etter plan- og bygningslovens § 21-5, kreves et gebyr pr myndighet: jfr. Pkt. 11.e i tabellen.

§ 17. Dokumentavgift og tinglysningsgebyr

Dokumentavgift og tinglysningsgebyr faktureres i henhold til statens satser.

§ 18. Purring ferdigattest

Gjelder der det er gitt midlertidig brukstillatelse og tiltakshaver ikke har anmodet / søkt om ferdigattest innen den frist som er satt for søknad om ferdigattest i søknad. Eller den frist som kommunen har satt for ferdigattest.

Gebyr betales jfr. tabell 6.

§ 19. Forhåndskonferanse plb. § 21-1 jf. § 6-1

Ved gjennomføring av forhåndskonferanse betales det gebyr jfr. tabell 6.e.

Gebyret påløper for hver forhåndskonferanse som gjennomføres med søker eller tiltakshaver.

§ 20. Midlertidig brukstillatelse.

Der det søkes om midlertidig brukstillatelse betales gebyr jfr. tabell 6g.

§ 21. Søknad om flere tiltak på samme søknad.

Når en søknad om oppføring av bolig eller fritidsbolig omfatter flere tiltak på samme eiendom, betales saksbehandlingsgebyr kun for bolig- eller fritidsboligtiltaket. Det beregnes ikke eget saksbehandlingsgebyr for øvrige tiltak som inngår i samme søknad.

§ 22. Behandling etter forurensningsforskriften §12 og plan- og bygningsloven §20-1

For kommunens behandling av søknad om utslippstillatelse etter forurensningsforskriften kapittel 12 og 15 skal det betales gebyr etter satsene i tabell 6.h.

Gebyrplikten gjelder både når søknaden behandles som en selvstendig sak og når den behandles i tilknytning til et tiltak etter plan- og bygningsloven.

§23. Seksjonering og reseksjonering jfr tabell 4.

Gebyrsatsene gjelder saksbehandling i medhold av eierseksjonsloven

- Gebyret inkluderer utskrift av matrikelbrev og befaring av eiendommen der det er nødvendig.
- I tillegg til gebyrene for saksbehandling kommer tinglysingsgebyr og eventuell dokumentavgift. Satsene følger av [forskrift om gebyr for tinglysing mv.](#) og [lov om dokumentavgift.](#)
- Ved avslag av søknad skal fullt gebyr betales
- Dersom søknad om seksjonering eller reseksjonering blir trukket før den er ferdig behandlet, beregnes halvt gebyr.
- Dersom kommunen pålegger seksjonssameiere å reseksjonere, beregnes fullt gebyr.
- Oppretting eller endring av utendørs tilleggsareal gjennom en oppmålingsforretning, jf. matrikelloven §5 bokstav c, kommer i tillegg.

11.0 Diverse gebyrer

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
11.a Minstegebyr ved pålegg etter plan- og bygningsloven	5 222	5 400	178	3%	
11.b Gebyr i tillegg til konsulentutgifter ved sakkyndig bistand	2 497	2 582	85	3%	

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
11.c Gebyr for medgått tid ved kontorarbeid: enkeltperson pr time	877	907	30	3%	
11.d Gebyr for medgått tid ved feltarbeid: enkeltperson pr time	1 746	1 798	52	3%	
11.e Gebyr for medgått tid ved feltarbeid utført av to personer, per time	2 613	2 702	89	3%	
11.f Gebyr for innhenting av tillatelse, samtykke/ uttalelse fra annen myndighet etter pbl § 21-5.	2 613	2 702	89	3%	
11.g Gebyr pr. tilsyn	3 493	3 612	119	3%	

12. Tilleggsgebyr for alle tabeller fra 1 til og med 11.

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
12.a Tiltaksklasse 2		30% påslag av gjeldene sats			
12.b Tiltaksklasse 3		30% påslag av gjeldene sats			
12.c Endringsvedtak		30% av gjeldende sats			
12.d Fasade endringer		20% av gjeldende sats			
12.e Fra 2 igangsettingstillatelse		40% av gjeldende sats			
12.f Frittstående bygg på boligeiendom		40% av gjeldene sats			
12.g Ombygging		40% av gjeldene sats			
12.h Riving		50% av gjeldende sats			
12.i Tilbygg		40% av gjeldende sats			

6.0 Andre tiltak

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
6.a Skilt/reklame	0,00	6 088,00	6 088,00	0,00%	
6.b Innhegning/gjerde/støyskjerm og andre tiltak	2 613	2 702	89	3%	

Gebyr- og avgiftsregulativ 2027, Hammerfest kommune- Kommunedirektørens forslag

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
6.c Tekniske installasjoner	2 613	2 702	89	3%	
6.d Pbl §31-4, 4 ledd fravik fra TEK17 for eksisterende byggverk	4 353	4 501	148	3%	
6.e Forhåndskonferanse	2 123	2 195	72	3%	
6.f Midlertidig brukstillatelse	3 199	3 308	109	3%	
6.g Purring ferdigattest	2 179	2 253	74	3%	
6.h Forurensningsforskriften § 12 og 15 – miljø – mindre avløpsanlegg/ oljeutskillere	2 827	2 923	96	3%	
6.i Plan- og bygningsloven §20-1 mindre avløpsanlegg	2 827	2 923	96	3%	

1.0 Gebyrtyper

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
1.a Boligbygging og fritidshus (bygningstype 111-199)	0,00	17 236,00	17 236,00	0,00%	↘
1.b Bygningstype. Industri og lagerbygg (bygningstype 211-249)	0,00	57 297,00	57 297,00	0,00%	↘
1.c Kontor og forretningsbygg (bygningstype 311-390)	0,00	67 181,00	67 181,00	0,00%	↘
1.d Samferdsel og kommunikasjon (bygningstype 411-490)	0,00	62 687,00	62 687,00	0,00%	↘
1.e Hotell og restaurantbygning (bygningstype 511-590)	0,00	103 810,00	103 810,00	0,00%	↘
1.f Helsebygg (bygningstype 719-723)	0,00	155 912,00	155 912,00	0,00%	↘
1.g Fengsel, Beredskapsbygning (bygningstype 811-840)	0,00	88 537,00	88 537,00	0,00%	↘
1.h Kultur- og forskningsbygning (bygningstype 611-690)	0,00	77 758,00	77 758,00	0,00%	↘
1.i Andre tiltak	0,00	2 702,00	2 702,00	0,00%	↘
1.j Støttemurer, brygger	0,00	2 701,00	2 701,00	0,00%	↘
1.k Pbl § 31-2, 4 ledd fravik fra TEK17 for eksisterende byggverk	4 353	4 501	148	3%	

10.0 Delingssøknader etter PBL § 20 - 1

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
10.a Delingssøknad	8 798	9 097	299	3%	

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i Trendpil %
10.b Fradeling av 2 – 5 tomter i et og samme vedtak	12 391	12 812	421	3%
10.c Fradeling av flere enn 6 tomter i et og samme vedtak	15 972	16 515	543	3%
10.f Fradeling eller tilleggsareal av landbruksareal i samsvar med plan	10 594	10 954	360	3%

2.0 Varige konstruksjoner og anlegg

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i Trendpil %
2.a Veg, masseutfylling, parkeringsplass, støyvoll, bro, mollo, VA-anlegg, byggefelt, vei og lignende	10 434	10 789	355	3%

3.0 Behandling av søknader om dispensasjon fra plan- og bygningsloven m/tilhørende planer og forskrifter:

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i Trendpil %
3.a For første forhold som krever dispensasjon betales et hovedgebyr.	6 088	6 295	207	3%
3.b For hvert ytterligere forhold som krever dispensasjon i samme sak betales et tilleggsgebyr på 50% av hovedgebyret.	3 044	3 148	104	3%

4.0 Gebyr for arbeid etter lov om eierseksjoner jfr § 23 - alminnelige bestemmelser

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i Trendpil %
4.a Gebyr for behandling - seksjonering av nybygg - 2 til 5 seksjoner	10 919	11 290	371	3%
4.b Gebyr for behandling - seksjonering og reseksjonering av eksisterende bygg - 2 til 5 seksjoner	14 562	15 057	495	3%
4.c Gebyr for behandling - seksjonering/reseksjonering tillegg for pr seksjon over 5 seksjoner	445	460	15	3%
4.d Sletting/oppheving av seksjonering	4 544	4 699	155	3%

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
4.e Etablering av uteareal til eierseksjon - Areal fra 0 – 50 m2	9 058	9 366	308	3%	
4.f Etablering av uteareal til eierseksjon - Areal fra 51 – 250 m2	13 648	14 112	464	3%	
4.g Etablering av uteareal til eierseksjon - Areal fra 2001 m2 - økning pr. påbegynt de.	2 367	2 447	80	3%	
4.h Etablering av uteareal til eierseksjon - Areal fra 251 – 2000 m2	18 444	19 071	627	3%	

5.0 Installasjon av heis

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
5.a Gebyr pr. heis - Installasjonstillatelse av heis	5 084	5 257	173	3%	

7.0 Godkjenning av ansvarlig søker, prosjekterende, utførende, kontrollerende og utføring

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
7.a PBL 23-8 2 ledd. Selvbygger	1 746	1 805	59	3%	

9.0 Tiltak som behandles etter søknad pbl § 20-4

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
9.a § 20-4 a) mindre tiltak på bebygd eiendom	0	3 994	3 994	0%	
9.b § 20-4 c) midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg	0	17 426	17 426	0%	

Den som søker om eller rekvirerer en gebyrpliktig tjeneste, skal betale gebyr etter faktura fra Hammerfest kommune. Gebyr beregnes etter satsene i det til enhver tid gjeldende gebyrregulativet på det tidspunkt fullstendig søknad, melding, rekvisisjon, krav eller anmodning er mottatt av kommunen, med mindre annet følger av dette gebyrregulativet eller forskrift.

Tilskudd til bygging/renovering

Nærmere vilkår og informasjon om tilskuddsordningen for bygging, ombygging og renovering finnes i Hammerfest kommunes retningslinjer for tildeling av tilskudd

*Med Kvalsund sentrum menes det areal som i kommuneplanens arealdel for nye Hammerfest kommune avsettes som sentrumsområde Planid 20170003.

Nærmere vilkår og informasjon om tilskuddsordningen for bygging, ombygging og renovering finnes i Hammerfest kommunes retningslinjer for tildeling av tilskudd

24. Tilskudd til bygging, ombygging og renovering - For områder utover de som er nevnt i tabellen ytes det ikke tilskudd

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i Trendpil %	
24.a Kvalsund for øvrig - gjelder ikke Kvalsund sentrum* - ombygging/renovering	200 000,00	Inntil kr.200 000,00			
24.b For oppføring av ny bolig i områdene Forsøl, Bekkeli, Strømsnes, tidligere Kvalsund kommune, samt Sørøya og Seiland		Inntil kr.400 000,00			
24.c Kvalsund for øvrig nytt næringsbygg - gjelder ikke Kvalsund sentrum*	200 000,00	200 000,00	0,00	0,00%	↓
24.d For tomtene i tidligere Kvalsund som ble opparbeidet før 2013, og der refusjonssummen er satt til kr.0,-,	200 000	200 000	0	0%	↓
24.e Seiland/Sørøya- ombygging/renovering	200000	Inntil kr.200 000,00			
24.f Seiland/Sørøya- nytt næringsbygg	200 000,00	200 000,00	0,00	0,00%	↓

24.a Kvalsund for øvrig - gjelder ikke Kvalsund sentrum* - ombygging/renovering

*Med Kvalsund sentrum menes det areal som i kommuneplanens arealdel for nye Hammerfest kommune avsettes som sentrumsområde. Planid 20170003. Nærmere vilkår og informasjon om tilskuddsordningen for bygging, ombygging og renovering finnes i Hammerfest kommunes retningslinjer for tildeling av tilskudd. Det ytes tilskudd på 50% av dokumenterte kostnader som overstiger kr. 400.000.- maksimalt kr. 200.000.-

24.b For oppføring av ny bolig i områdene Forsøl, Bekkeli, Strømsnes, tidligere Kvalsund kommune, samt Sørøya og Seiland

Tilskudd for bygging av ny bolig i Forsøl, Bekkeli, Strømsnes, tidligere Kvalsund kommune, samt Sørøya og Seiland, på inntil kr.400.000,-, Tilskuddet skal ikke være større enn refusjon opparbeidelseskostnadene for tomta.

24.c Kvalsund for øvrig nytt næringsbygg - gjelder ikke Kvalsund sentrum*

*Med Kvalsund sentrum menes det areal som i kommuneplanens arealdel for nye Hammerfest kommune avsettes som sentrumsområde. Planid 20170003. Nærmere vilkår og informasjon om tilskuddsordningen for bygging, ombygging og renovering finnes i Hammerfest kommunes retningslinjer for tildeling av tilskudd

24.e Seiland/Sørøya- ombygging/renovering

Nærmere vilkår og informasjon om tilskuddsordningen for bygging, ombygging og renovering finnes i Hammerfest kommunes retningslinjer for tildeling av tilskudd. Det ytes tilskudd på 50% av dokumenterte kostnader som overstiger kr. 400.000.- maksimalt kr. 200.000.-

24.f Seiland/Sørøya- nytt næringsbygg

Nærmere vilkår og informasjon om tilskuddsordningen for bygging, ombygging og renovering finnes i Hammerfest kommunes retningslinjer for tildeling av tilskudd.

Alle avgifter og gebyrer skal betales til kemneren etter faktura fra Samfunnsutvikling. Behandling skjer etter det regulativ og de satser som gjelder på det tidspunkt fullstendig søknad foreligger. Når spesielle forhold tilsier det, kan regulativet fravikes av utvalget for næring, miljø og utvikling.

Behandling etter matrikkeloven

- **Gebyrer ved behandling etter matrikkeloven**

Gebyrer etter Lov om eiendomsregistrering § 32 og Forskrift om eiendomsregistrering § 16 fastsettes som følgende:

1.0 Gebyrer ved behandling etter matrikkeloven

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
1.a Gebyr for opprettelse av matrikkel matrikkelova 6, 2 ledd	6 914	7 149	235	3%	
1.b Oppretting av grunneiendom, festegrunn og tilleggsareal - Areal fra 0 - 500 m ²	14 429	14 920	491	3%	
1.c Oppretting av grunneiendom, festegrunn og tilleggsareal - Areal fra 501 - 1500 m ²	28 982	29 967	985	3%	
1.d Oppretting av grunneiendom, festegrunn og tilleggsareal - Areal fra 1501 – 2000 m ² :	33 925	35 078	1 153	3%	

Gebyr- og avgiftsregulativ 2027, Hammerfest kommune- Kommunedirektørens forslag

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
1.e Oppretting av grunneiendom, festegrunn og tilleggsareal - Areal fra 2001 m ² - økning pr. påbegynt dekar.	3 757	3 885	128	3%	↑
1.f Oppretting av grunneiendom, festegrunn og tilleggsareal	47 053	48 653	1 600	3%	↑
1.g Oppretting av anleggseiendom. Gebyr for oppretting av grunneiendom. Volum fra 0 - 2000 m ³	33 535	34 675	1 140	3%	↑
1.h Oppretting av anleggseiendom. Gebyr for oppretting av grunneiendom. Volum fra 2001 m ³ - økning pr. påbegynte 1000 m ³	2 367	2 447	80	3%	↑
1.i Oppretting av uteareal på eierseksjon. Gebyr for tilleggsareal pr. eierseksjon	9 891	10 227	336	3%	↑
1.j Registrering av jordsameie. Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid - Minstegebyr	13 970	14 445	475	3%	↑
1.k Oppmålingsforretning over punktfeste	15 730	16 265	535	3%	↑

2.0 Matrikulering

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
2.a Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn Areal fra 0 - 500 m ²	13 970	14 445	475	3%	↑
2.b Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn Areal fra 501 - 2000 m ²	16 121	16 669	548	3%	↑
2.c Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn Areal fra 2001 m ² - økning pr. påbegynt de	2 367	2 447	80	3%	↑
2.d Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn - Areal over 5000 m ² etter medgått tid - Minstegebyr	27 426	28 358	932	3%	↑

3.0 Grensejustering

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i Trendpil %
3.a Grensejustering - Areal fra 0 - 250 m ²	8 394	8 679	285	3%
3.b Grensejustering - Areal fra 251 - 500 m ²	13 970	14 445	475	3%

4.0 Arealoverføring

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i Trendpil %
4.a Arealoverføring - Areal fra 0 - 250 m ²	23 003	23 785	782	3%
4.a Arealoverføring - Areal fra 251 - 500 m ²	34 569	35 744	1 175	3%
4.c Arealoverføring - pr nytt påbegynte 500 m ²	4 641	4 799	158	3%

5.0 Kartlegging av eksisterende grense

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i Trendpil %
5.a For inntil 2 punkter der grensen er koordinatbestemt tidligere ved oppmålingsforretning	4 641	4 799	158	3%
5.b For overskytende grensepunkter. Pr. punkt der grensen er koordinatbestemt tidligere ved oppmålingsforretning	545	564	19	3%
5.c For inntil 2 punkter der grensen ikke er koordinatbestemt tidligere/ etter kartlegging av rettigheter	11 480	11 870	390	3%
5.d For overskytende grensepunkter. Pr. punkt der grensen ikke er koordinatbestemt tidligere/ etter kartlegging av rettigheter	545	564	19	3%

6.0 Avbrudd i oppmålingsforretning og matrikkelbrev

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i Trendpil %
6.a Avbrudd i oppmålingsforretning ute i felt.		75% av gjeldende sats		

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i Trendpil %
6.b Avbrudd i oppmålingsforretning før utsending av innkalling		25% av gjeldende takst		
6.c Matrikkelbrev		Gebyr iht. gjeldene lovverk		

6.c Matrikkelbrev

Gebyrer etter Lov om eiendomsregistrering § 32 og Forskrift om eiendomsregistrering § 16

Den som søker om eller rekvirerer en gebyrpliktig tjeneste, skal betale gebyr etter faktura fra Hammerfest kommune. Gebyr beregnes etter satsene i det til enhver tid gjeldende gebyrregulativet på det tidspunkt fullstendig søknad, melding, rekvisisjon, krav eller anmodning er mottatt av kommunen, med mindre annet følger av dette gebyrregulativet eller forskrift.

Feste/leie og salg av kommunale tomter

Feste/leie avgifter og salg av kommunale festetomter

Satsene for feste- og leieavgift, som vist under, gjelder kun ved inngåelse av nye festekontrakter.

Kommunen kan regulere festeavgiften i henhold til tinglyst avtale.

FESTE AV BOLIG- OG FRITIDSTOMTER

Med bolig og fritidstomter menes også tomter til bygg tilknyttet boliger og hytter, så som garasje, uthus, naust og lignende

SALG AV KOMMUNALE FESTETOMTER TIL BOLIG OG FRITIDSFORMÅL

Alle som fester bebygde bolig- og fritidstomter i Hammerfest kommune gis mulighet til å kjøpe tomten. Kjøpesum følger til enhver tids gjeldende gebyrregulativ for Hammerfest kommune. Ubebygde boligtomter selges på samme vilkår.

Alle omkostninger knyttet til kjøp av festetomt (tinglysningsgebyr, dokumentavgift m.m.) dekkes av kjøper.

FESTE OG LEIEAVGIFT AV NÆRINGSTOMTER- OG TOMTER MED ANNET FORMÅL ENN BOLIG

Kommunale tomter til næring eller annet formål enn bolig og fritid selges ikke.

For de som har festetomter som grenser mot sjø, og der fester selv bekoster/har bekostet utvidelse av tomta ut i sjøen, beregnes festeavgiften kun for opprinnelig landareal ut til marbakke/ned til kote -2.

Leie av grunn brukes i de tilfeller det er mer hensiktsmessig for begge parter å inngå en leieavtale enn å inngå en festeavtale. Leieavtalen inngås for maksimum 2 år.

TOMTER TIL IDEELLE ORGANISASJONER M.M.

Fastsetting av festeavgift for tomter som skal festes eller festes i dag av ideelle organisasjoner m.m (lag, foreninger, menigheter, m.m., og som benyttes til lagets/foreningens formål), behandles politisk.

Tildeling av opsjon på næringstomt- eller kombinert formål gjelder følgende:

- a. Opsjons-gebyr for tomter regulert til nærings- eller kombinert formål fastsettes ved tilsagn om tomt til 10% av gjeldene festeavgift for næringstomter.
- b. Ved inngåelse av festekontrakt på tomt i henhold til opsjon innen 12 måneder etter inngåelse, blir 50% av innbetalt gebyr trukket i på refusjon opparbeidelses kostnaden. Dersom opsjonen forlenges utover 12 måneder, tilfaller hele beløpet Hammerfest kommune.
- c. Dersom opsjon bortfaller, eller av andre årsaker ikke blir benyttet, blir opsjons-gebyr ikke betalt tilbake.
- d. I de tilfeller det inngås opsjonsavtaler over 12 måneder, er opsjons-gebyret 15 % av gjeldene gebyrsats per påbegynte år etter de 12 første måneder. Det gis i dette tilfelle ikke fratrekk ved inngåelse av festekontrakt.
- e. I de tilfeller opsjonen gjelder arealer over 20000 m2 og opsjonen gis for en periode over 12 måneder, inngås egne avtaler

22. Feste/leie av grunn

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
22.a Festeavgift Kvalsund sentrum*	5,39	5,58	0,18	3,40%	.
22.a Festeavgift Kvalsund for øvrig	3,35	3,47	0,11	3,40%	.
22.a Salg av bolig og fritidstomt - Kvalsund for øvrig	55,36	57,24	1,88	3,40%	.
22.a Salg av bolig og fritidstomt - Kvalsund Sentrum*	79,98	82,70	2,72	3,40%	.
22.b Festeavgift Rypefjord/ Hammerfest	5,39	5,58	0,18	3,40%	.
22.b Salg av bolig og fritidstomt - Rypefjord/ Hammerfest	79,98	82,70	2,72	3,40%	.
22.c Festeavgift Bekkeli/ Strømsnes og Forsøl	5,39	5,58	0,18	3,40%	.
22.c Salg av bolig og fritidstomt - Bekkeli/ Strømsnes og Forsøl	79,98	82,70	2,72	3,40%	.

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
22.d Festeavgift Seiland/ Sørøya	3,35	3,47	0,11	3,40%	↗
22.d Salg av bolig og fritidstomt - Seiland/ Sørøya	55,36	57,24	1,88	3,40%	↗
22.e Festeavgift for næringstomter - gjelder hele Hammerfest kommune	12,50	12,93	0,43	3,40%	↗
22.f Utleie til næring, med inngått leieavtale	12,33	12,75	0,42	3,40%	↗
22.f Utleie til næring, uten inngått leieavtale*	17,23	17,82	0,59	3,40%	↗

22.a Festeavgift Kvalsund sentrum*

*Med Kvalsund sentrum menes det areal som i kommuneplanenes arealdel for nye Hammerfest kommune avsettes som sentrumsområde Planid 20170003.

22.a Salg av bolig og fritidstomt - Kvalsund Sentrum*

*Med Kvalsund sentrum menes det areal som i kommuneplanenes arealdel for nye Hammerfest kommune avsettes som sentrumsområde Planid 20170003.

22.f Utleie til næring, uten inngått leieavtale*

*Bruk av kommunal grunn under 500 m2 uten avtale, faktureres som for 500 m2.

Alle avgifter og gebyrer skal betales til kemneren etter faktura fra Samfunnsutvikling. Behandling skjer etter det regulativ og de satser som gjelder på det tidspunkt fullstendig søknad foreligger. Når spesielle forhold tilsier det, kan regulativet fravikes av utvalget for næring, miljø og utvikling.

Behandling etter konsesjon- og jordloven

12.0 Gebyr for behandling av konsesjons- og delingssaker etter konsesjonsloven og jordloven

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
12.a Delingsaker etter jordloven der formålet ikke samsvarer med bestemmelsene i kommuneplanenes arealdel	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00%	→
12.b Delingsaker etter jordloven der formålet samsvarer med bestemmelsene i	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00%	→

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
kommuneplanenes arealdel					
12.c Konsesjonssøknader - kjøpesum til og med 500.000.-	2 677,00	2 768,02	91,02	3,40%	
12.d Øvrige konsesjonssøknader	4 614,00	4 770,88	156,88	3,40%	

12.a Delingsaker etter jordloven der formålet ikke samsvarer med bestemmelsene i kommuneplanenes arealdel

Forskrift for konsesjons- og delingssaker, fastsatt av Statens landbruksforvaltning 14. desember 2011. Forvaltningslovens § 27a)

12.b Delingsaker etter jordloven der formålet samsvarer med bestemmelsene i kommuneplanenes arealdel

Forskrift for konsesjons- og delingssaker, fastsatt av Statens landbruksforvaltning 14. desember 2011. Forvaltningslovens § 27a)

12.c Konsesjonssøknader - kjøpesum til og med 500.000.-

Forskrift for konsesjons- og delingssaker, fastsatt av Statens landbruksforvaltning 14. desember 2011. Forvaltningslovens § 27a)

12.d Øvrige konsesjonssøknader

Forskrift for konsesjons- og delingssaker, fastsatt av Statens landbruksforvaltning 14. desember 2011. Forvaltningslovens § 27a)

Den som søker om eller rekvirerer en gebyrpliktig tjeneste, skal betale gebyr etter faktura fra Hammerfest kommune. Gebyr beregnes etter satsene i det til enhver tid gjeldende gebyrregulativet på det tidspunkt fullstendig søknad, melding, rekvisisjon, krav eller anmodning er mottatt av kommunen, med mindre annet følger av dette gebyrregulativet eller forskrift.

Plansaker

- Gebyr for behandling av private plansaker

(Gebyr etter plan- og bygningslovens § 33-1)

Etter dette regulativ kreves gebyr for behandling av:

- planspørsmålet fra privat forslagsstiller etter plan- og bygningslovens §12-3 og §12-14 jfr. §12-8
- private forslag til reguleringsplaner etter plan- og bygningslovens §12-3 jfr. §§12-10 og 12-11

Gebyr- og avgiftsregulativ 2027, Hammerfest kommune- Kommunedirektørens forslag

- private forslag til endring av reguleringsplan etter plan- og bygningslovens §12-14 jfr.§§12-10 og 12-11
- private forslag til mindre endringer i reguleringsplan etter plan- og bygningslovens §12-14

Gebyret belastes forslagsstilleren, uavhengig av antall eiere i planområdet.

1.0 Gebyr for behandling av private plansaker

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i Trendpil %
1.a Oppstartsgebyr	15 448	15 973	525	3%
1.b Mindre reguleringsendringer- Behandlingsgebyr som kommer i tillegg til oppstartsgebyret	15 448	15 973	525	3%
1.c Regulering eller reguleringsendring- Behandlingsgebyr som kommer i tillegg til oppstartsgebyret	43 547	45 028	1 481	3%
1.d Konsekvensutredning- Behandlingsgebyr som kommer i tillegg til oppstartsgebyret	33 500	34 639	1 139	3%

Den som søker om eller rekvirerer en gebyrpliktig tjeneste, skal betale gebyr etter faktura fra Hammerfest kommune. Gebyr beregnes etter satsene i det til enhver tid gjeldende gebyrregulativet på det tidspunkt fullstendig søknad, melding, rekvisisjon, krav eller anmodning er mottatt av kommunen, med mindre annet følger av dette gebyrregulativet eller forskrift.

Frikjøp parkering og tilfluktsrom

8.0 Frikjøp av parkering og tilfluktsrom pr. plass

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i Trendpil %
8.a Frikjøp av parkering pr. plass	116 688,00	120 655,39	3 967,39	3,40%
8.b Frikjøp tilfluktsrom pr. plass	6 010,00	6 010,00	0,00	0,00%

8.a Frikjøp av parkering pr. plass

Beløpet fastsettes etter kommunale vedtekter. For områdene som dekkes av Kommunedelplan for Hammerfest og Rypefjord 2014 – 2015 gjelder, bestemmelser og retningslinjer for parkeringskrav og frikjøp parkering vedtatt i Hammerfest Kommunestyre 19.06.2014. Hammerfest sentrum: Sentrum omfatter i disse bestemmelsene alle arealer som ligger innenfor plangrensen til PLANID 2017 0002 Detaljregulering for Hammerfest kommune. For områdene som ikke dekkes av Kommunedelplan for Hammerfest og Rypefjord 2014 – 2015 gjelder, forskrift om vedtekter for parkering vedtatt i

Hammerfest kommunestyre 09.03.2000 og stadfestet av kommunal- og regionaldepartementet 12.03.2002. I vedtaket er det satt krav om parkeringsdekning på egen grunn eller fellesareal. I stedet for parkeringsplass på egen grunn eller på fellesareal, kan det ved søknad innbetales et beløp til kommunen, per manglende plass, for bygging av parkeringsanlegg. Tiltak som behandles etter søknad Pbl. § 20-2: Ved bruksendring betales frikjøp for differansen mellom slik bygget nå er godkjent og slik tidligere godkjenning var.

8.b Frikjøp tilfluktsrom pr. plass

I henhold til Forskrift om satser for frikjøp av tilfluktsromplasser - FOR-1995-03-14-251

For områdene som dekkes av Kommunedelplan for Hammerfest og Rypefjord 2014 – 2015 gjelder,

bestemmelser og retningslinjer for parkeringskrav og frikjøp parkering vedtatt i Hammerfest Kommunestyre 19.06.2014.

Hammerfest sentrum:

Sentrum omfatter i disse bestemmelsene alle arealer som ligger innenfor plangrensen til PLANID 2017 0002 Detaljregulering for Hammerfest kommune.

For områdene som ikke dekkes av Kommunedelplan for Hammerfest og Rypefjord 2014 – 2015 gjelder, forskrift om vedtekter for parkering vedtatt i Hammerfest kommunestyre 09.03.2000 og stadfestet av kommunal- og regionaldepartementet 12.03.2002. I vedtaket er det satt krav om parkeringsdekning på egen grunn eller fellesareal.

I stedet for parkeringsplass på egen grunn eller på fellesareal, kan det ved søknad innbetales et beløp til kommunen, per manglende plass, for bygging av parkeringsanlegg.

Tiltak som behandles etter søknad Pbl. § 20-2:

Ved bruksendring betales frikjøp for differansen mellom slik bygget nå er godkjent og slik tidligere godkjenning var.

Tilknytningsgebyr vann og avløp

Årsgebyr for vann, avløp og renovasjon er ikke unntatt merverdiavgift Jf. loven om merverdiavgift, og dermed pålagt en merverdisats på 15% for vann og avløp og 25% for renovasjon. Satsene i tabellene er oppgitt uten merverdiavgift.

1. For utregning av tilknytningsgebyr benyttes bruksareal i henhold til NS 3940

2. Gjelder der det er mulig å knytte seg til kommunalt vann- og avløpsnett. For kommunale festetomter kommer refusjon for opparbeidelseskostnader i tillegg.
3. Tilknytningsgebyr for vann og avløp skal betales i følgende tilfeller:
 - a. Ved utvidelse av eksisterende bygg, dersom utvidelsen er større enn 50 m2.
 - b. Når bebygd eiendom blir tilknyttet kommunalt vann – og/eller avløp.
 - c. Ved oppføring av bygg på eiendom hvor det i nyere tid har vært et bygg som er revet eller brent, skal det betales gebyr for differansen mellom den tidligere godkjente bygning ny godkjent bygning.
 - d. Det samme vil gjelde ved godkjent bruksendring.

I de tilfellene tiltak ikke gjennomføres i henhold til vedtak refunderes innbetalte tilknytningsgebyr.

Midlertidig tilknytning

Tillatelse til midlertidig tilknytning kan gis for opptil 2 år med mulighet for å søke om forlengelse i ytterligere 1 år. Bygg som står over 2 år skal betale tilknytningsavgift i henhold til regulativ.

Ved midlertidig tilknytning skal det betales et gebyr på kr.15.000,00 for vann og kr.10.000,00 for avløp.

Søkes det om endring til godkjent permanent bygg vil det gis fradrag for midlertidig tilknytning i videre saksbehandling.

Ideelle organisasjoner

For ideelle organisasjoner, lag, foreninger, menigheter m.m. som benytter tomte/bygget til lagets/foreningens formål, utbetales et tilskudd tilsvarende størrelsen på tilknytningsgebyr vann/avløp. Ideelle organisasjoner ivaretar mer allmenne samfunnsinteresser og er tilgjengelig for et bredere spekter av mennesker. Slike organisasjoner kjennetegnes også av at de ikke her erverv som hovedformål.

Fritidsbebyggelse/ bolig boligbygg/ andre frittstående bygg

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i Trendpil %
a. Avløp; Nybygg inntil 80 m2 BRA	15 994,00	15 994,00	0,00	0,00% 
a. Vann; Nybygg inntil 80 m2 BRA	23 381,00	23 381,00	0,00	0,00% 
b. Avløp; Leilighet/boenhet under 50 m2 BRA	9 997,00	9 997,00	0,00	0,00% 
b. Vann; Leilighet/boenhet under 50 m2 BRA	23 381,00	23 381,00	0,00	0,00% 
c. Avløp; Leilighet/boenhet over eller lik 50 m2 BRA, inntil 180 m2 BRA	20 044,00	20 044,00	0,00	0,00% 
c. Vann; Leilighet/boenhet over eller lik 50 m2 BRA, inntil 180 m2 BRA	33 401,00	33 401,00	0,00	0,00% 
d. Avløp; Bolig med to boenheter, en over og en under 50 m2, inntil 180 m2 BRA	23 633,00	23 633,00	0,00	0,00% 

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
d. Vann; Bolig med to boenheter, en over og en under 50 m2, inntil 180 m2 BRA	50 101,00	50 101,00	0,00	0,00%	↘
e. Avløp; Bolig med to boenheter, begge over 50 m2, inntil 180 m2 BRA	27 536,00	27 536,00	0,00	0,00%	↘
e. Vann; Bolig med to boenheter, begge over 50 m2, inntil 180 m2 BRA	66 801,00	66 801,00	0,00	0,00%	↘
f. Avløp; Leilighet/boenheter/boliger mellom 180 m2 og 260m2 BRA	30 568,00	30 568,00	0,00	0,00%	↘
f. Vann; Leilighet/boenheter/boliger mellom 180 m2 og 260m2 BRA	73 481,00	73 481,00	0,00	0,00%	↘

f. Avløp; Leilighet/boenheter/boliger mellom 180 m2 og 260m2 BRA

Deretter betales det pr. påbegynt 50m2 BRA

f. Vann; Leilighet/boenheter/boliger mellom 180 m2 og 260m2 BRA

Deretter betales det pr. påbegynte 50m2 BRA

Nybygg og næring

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
a. Avløp; Inntil 50m2 BRA	9 997,00	9 997,00	0,00	0,00%	↘
a. Vann; Inntil 50m2 BRA	16 702,00	16 702,00	0,00	0,00%	↘
b. Avløp; Inntil 100m2 BRA	19 994,00	19 994,00	0,00	0,00%	↘
b. Vann; Inntil 100m2 BRA	33 401,00	33 401,00	0,00	0,00%	↘
c. Avløp; Inntil 150m2 BRA	23 129,00	23 129,00	0,00	0,00%	↘
c. Vann; Inntil 150m2 BRA	40 081,00	40 081,00	0,00	0,00%	↘
d. Avløp; Inntil 200 m2 BRA	26 263,00	26 263,00	0,00	0,00%	↘
d. Vann; Inntil 200 m2 BRA	46 761,00	46 761,00	0,00	0,00%	↘
e. Avløp; Inntil 250 m2 BRA	29 397,00	29 397,00	0,00	0,00%	↘
e. Vann; Inntil 250 m2 BRA	60 022,00	60 022,00	0,00	0,00%	↘
f. Avløp; Inntil 300m2 BRA	32 532,00	32 532,00	0,00	0,00%	↘
f. Vann; Inntil 300m2 BRA	66 801,00	66 801,00	0,00	0,00%	↘

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
g. Avløp; Inntil 350 m2 BRA	35 665,00	35 665,00	0,00	0,00%	↘
g. Vann; Inntil 350 m2 BRA	66 801,00	66 801,00	0,00	0,00%	↘
h. Avløp; Inntil 400 m2 BRA	38 800,00	38 800,00	0,00	0,00%	↘
h. Vann; Inntil 400 m2 BRA	73 481,00	73 481,00	0,00	0,00%	↘
i. Avløp; Over 400 m2 BRA betales det pr. påbegynt 50 m2 BRA	3 135,00	3 135,00	0,00	0,00%	↘
i. Vann; Over 400 m2 BRA betales det pr. påbegynt 50 m2 BRA	6 682,00	6 682,00	0,00	0,00%	↘

Tilbygg påbygg hytte, bolig, næring og andre nye frittstående bygg

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
a. Avløp; 50 - inntil 100 m2 BRA	6 268,00	6 268,00	0,00	0,00%	↘
a. Vann; 50 - inntil 100 m2 BRA	10 991,00	10 991,00	0,00	0,00%	↘
b. Avløp; Over 100 m2 BRA betales det pr. påbegynt 50 m2 BRA	3 135,00	3 135,00	0,00	0,00%	↘
b. Vann; Over 100 m2 BRA betales det pr. påbegynt 50 m2 BRA	6 111,00	6 111,00	0,00	0,00%	↘

Refusjon opparbeidelseskostnader

Refusjon gjelder for alle tomter, både kommunale og private, hvor Hammerfest kommune har bekostet opparbeidelse av veisystemer, gatebelysning, vannledninger, avløpsledninger, overvannsledninger og stikkledninger. Der tomte ikke har stikkledning, gis det et fradrag i refusjonssummen.

Gjelder ikke tomter der refusjonssum er satt til 0,00

5.9 Refusjon opparbeidelseskostnader

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
5.9 aFrdrag i refusjonssum per tomt	36 384,00	37 621,06	1 237,06	3,40%	↗
5.9b Refusjonssum for tomter opparbeidet i Kvalsund sentrum og Kvalsund for øvrig før 2013	0	0			
5.9c Refusjonssum øvrige tomter	579,00	598,69	19,69	3,40%	↗

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i Trendpil %
opparbeidet i hele kommunen før 2020.				
5.9d Øvrige tomter opparbeidet i hele kommune fra og med 01.01.2020	Selvkost	Selvkost		

5.9 aFradrag i refusjonssum per tomt

Refusjon gjelder for alle tomter, både kommunale og private, hvor Hammerfest kommune har bekostet opparbeidelse av veisystemer, gatebelysning, vannledninger, avløpsledninger, overvannsledninger og stikkledninger. Der tomte ikke har stikkledning, gis det et fradrag i refusjonssummen. Gjelder ikke tomter der refusjonssum er satt til 0,00.

5.9b Refusjonssum for tomter opparbeidet i Kvalsund sentrum og Kvalsund for øvrig før 2013

Refusjon gjelder for alle tomter, både kommunale og private, hvor Hammerfest kommune har bekostet opparbeidelse av veisystemer, gatebelysning, vannledninger, avløpsledninger, overvannsledninger og stikkledninger. Der tomte ikke har stikkledning, gis det et fradrag i refusjonssummen. Gjelder ikke tomter der refusjonssum er satt til 0,00.

5.9c Refusjonssum øvrige tomter opparbeidet i hele kommunen før 2020.

Refusjon gjelder for alle tomter, både kommunale og private, hvor Hammerfest kommune har bekostet opparbeidelse av veisystemer, gatebelysning, vannledninger, avløpsledninger, overvannsledninger og stikkledninger. Der tomte ikke har stikkledning, gis det et fradrag i refusjonssummen. Gjelder ikke tomter der refusjonssum er satt til 0,00.

5.9d Øvrige tomter opparbeidet i hele kommune fra og med 01.01.2020

Refusjon gjelder for alle tomter, både kommunale og private, hvor Hammerfest kommune har bekostet opparbeidelse av veisystemer, gatebelysning, vannledninger, avløpsledninger, overvannsledninger og stikkledninger. Der tomte ikke har stikkledning, gis det et fradrag i refusjonssummen. Gjelder ikke tomter der refusjonssum er satt til 0,00.

Utvalget for næring, miljø og utvikling får fullmakt til å fastsette annen refusjonssum.

Utgifter til tinglysning i henhold til tinglysningsloven kommer i tillegg. Ved tildeling av tomter til garasjer i fellesanlegg for boligtomter, betales ikke refusjonssum, kun gebyrer i henhold til matrikkelloven og tinglysningsloven.

Ideelle organisasjoner.

For ideelle organisasjoner settes refusjonssummen for opparbeidelseskostnader til kr.0,00.

Ideelle organisasjoner, lag, foreninger, menigheter m.m. som benytter tomte/bygget til lagets/foreningens formål.

Ideelle organisasjoner ivaretar mer allmenne samfunnsinteresser og er tilgjengelig for et bredere spekter av mennesker. Slike organisasjoner kjennetegnes også av at de ikke har erverv som hovedformål.

Årsgebyr for vann, avløp, renovasjon og feiing/tilsyn

Årsgebyr for vann, avløp og renovasjon er ikke unntatt merverdiavgift Jf. loven om merverdiavgift, og dermed pålagt en merverdisats på 15% for vann og avløp og 25% for renovasjon. Satsene i tabellene er oppgitt uten merverdiavgift.

Definisjon boenhet: Med boenhet menes i denne sammenheng en boenhet som minimum inneholder kjøkken eller kjøkkenkrok, stue eller oppholdsrom, og har tilgang til bad/WC. Boliger som er registrert som Enebolig (111) med gjennomgang mellom boenheter betaler pr. boenhet.

Definisjon fritidsbolig: Med fritidsbolig menes boenhet som ikke tjener som fast bopel, men som kun nyttes i fritidssammenheng. Det forutsettes at boenheten har status som fritidsbolig i Matrikkelen

Kommunale avgifter faktureres inntil 12 ganger i året.

For næringsbygg og næringsbygg med boenheter skal det betales et todelt gebyr som består av et abonnementsgebyr og et variabelt gebyr (forbruksgebyr) enten abonnenten betaler etter målt forbruk eller etter areal.

Abonnenten er ansvarlig for at måleren blir avlest og at avlest målerstand blir sendt til kommunen innen oppgitt frist i desember inneværende år. Vannmåler leses av på SMS eller leseav.no. Ved manglende avlesning stipuleres forbruket.

Vann og avløp

Arealfaktor vann- og avløp (gjelder forbrukergebyr): 1,40 m³/m²

Faktor fast gebyr næringseiendom < 50.000 m³ per år: 3

Faktor fast gebyr næringseiendom ≥ 50.000 m³ per år: 7

Grunnlag for beregning av fast gebyr: 70 % av kapitalkostnadene

Næringseiendommer og offentlige virksomheter må ha installasjon av vannmåler. Vannmengde avløp settes lik vannforbruk.

- For eiendom som er tilknyttet kommunal vann- eller avløpsledning, dersom eiendommen kun har vann- eller avløpsledning, betales det et tillegg på 25 % av det aktuelle gebyret.
- Søknad om reduksjon av kommunale gebyrer (renovasjon, vann og avløp). Reduksjon gis for en angitt periode.
 - Enebolig som benyttes som fritidsbolig på Seiland, Sørøya og i Kvalsund forøvrig med unntak av Kvalsund sentrum. *Med Kvalsund sentrum menes det areal som i kommuneplanens arealdel for nye Hammerfest kommune avsettes som sentrumsområde Planid 20170003.

Gebyr- og avgiftsregulativ 2027, Hammerfest kommune- Kommunedirektørens forslag

- Boenhet/utleiedel i eneboliger i Hammerfest kommune som ikke leies ut, gjelder ikke seksjoner.
- Arealfaktor for næringsbygg og offentlige bygg, gebyr for vann og avløp: 4,80 m3/m2

Boliger med flere boenheter i kombinert bygg (næringsbygg med boenheter) Betaler abonnementsgebyr (fast gebyr) pr. boenhet og forbruksgebyr (variabelt gebyr) for hver boenhet etter areal eller etter målt/stipulert forbruk.

Renovasjon

Avtale om renovasjon fra næringsbygg og offentlige bygg må den enkelte eier gjøre med godkjente renovasjonsselskaper.

Fritidsrenovasjon er som hovedregel basert på innsamling med containere. Der hvor forholdene tillater det kan fritidsrenovasjon med egen dunk bestilles til halv pris av fast gebyr pr. boenhet og ønsket størrelse på dunk etter gjeldene satser for boliger med 13 tømminger pr. år.

Ved bestilling av enkelttømminger utover abonnementet betales det 1/10 årsavgift for hver tømming.

For hjemmekompostering reduseres renovasjonsavgiften med kr.600,00 per år, utregnet forholdsvis fra det tidspunkt det gis melding om at kompostering er iverksatt. Ved eierskifte slettes gebyret på aktuell avtale.

Ny eier søker / melder inn hjemmekompostering.

Avgift feiing og tilsyn

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Feie- og tilsynsavgift - fritidsbolig	872,00	916,00	44,00	5,05%	●
Feie- og tilsynsavgift - bolig	618,00	649,00	31,00	5,02%	●

Feie- og tilsynsavgift - bolig

I hus uten pipe, eller der pipen blokkeres betaler en ikke avgift for feiing. Blokkeringen skal godkjennes av sektor for Teknisk drift og eiendom.

Årsavgift for renovasjon

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Felleskontainer; Renovasjon - fellescontainer pr. boenhet	1 772,00	2 126,00	354,00	19,98%	▲
Forsøpling	8 560,00	8 851,04	291,04	3,40%	●
Manuell henting 0-10 meter fra vei.	1 113,00	1 150,84	37,84	3,40%	●

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Renovasjon - abonnementsgebyr pr. boenhet	2 557,00	3 068,00	511,00	19,98%	↗
Renovasjon - boenhet som ikke leie ut	1 082,00	1 298,00	216,00	19,96%	↗
Renovasjon - bolig benyttes som fritidsbolig	1 082,00	1 298,00	216,00	19,96%	↗
Renovasjon - fritidsbolig	1 082,00	1 298,00	216,00	19,96%	↗
Renovasjon - pr. 140 liter dunk	1 772,00	2 126,00	354,00	19,98%	↗
Renovasjon - pr. 240 liter dunk	2 165,00	2 598,00	433,00	20,00%	↗
Renovasjon - pr. 360 liter dunk	3 344,00	4 013,00	669,00	20,01%	↗
Renovasjon - pr. 660 liter dunk	6 256,00	7 507,00	1 251,00	20,00%	↗
Ulovlig bruk av returpunkt og fellescontainere	2 675,00	2 765,95	90,95	3,40%	↗

Forsøpling

Gebyret benyttes ved forsøpling/igjen setting av avfall rundt returpunkt, tømning av søppel/avfall i naturen. Gebyrregulativet viser maksimalt beløp. Beløpet kan reduseres i henhold til alvorlighetsgrad.

Manuell henting 0-10 meter fra vei.

Gebyr for manuell henting 0-10 meter fra vei. Ved godkjent behov fra lege/hjemmetjeneste 50 % rabatt.

Renovasjon - abonnementsgebyr pr. boenhet

Årsavgift eks. mva. med statlig deponiavgift. Gebyr for renovasjon for boliger består av en fast og en variabel del (størrelse på dunk) Alle boenheter som er tilknyttet en godkjent oppsamlingsenhet (felleskontainer større enn 660 liter) betaler for felleskontainer.

Renovasjon - boenhet som ikke leie ut

Årsavgift eks. mva. med statlig deponiavgift. Gebyr for renovasjon for boliger består av en fast og en variabel del (størrelse på dunk) Alle boenheter som er tilknyttet en godkjent oppsamlingsenhet (felleskontainer større enn 660 liter) betaler for felleskontainer.

Renovasjon - bolig benyttes som fritidsbolig

Varenummer: 543. Årsavgift eks. mva. med statlig deponiavgift. Gebyr for renovasjon for boliger består av en fast og en variabel del (størrelse på dunk) Alle boenheter som er tilknyttet en godkjent oppsamlingsenhet (felleskontainer større enn 660 liter) betaler for felleskontainer.

Renovasjon - fritidsbolig

Fritidsbolig innenfor renovasjonsområdet

Renovasjon - pr. 140 liter dunk

Årsavgift eks. mva. med statlig deponiavgift. Gebyr for renovasjon for boliger består av en fast og en variabel del (størrelse på dunk) Alle boenheter som er tilknyttet en godkjent oppsamlingsenhet (felleskontainer større enn 660 liter) betaler for felleskontainer.

Renovasjon - pr. 240 liter dunk

Årsavgift eks. mva. med statlig deponiavgift. Gebyr for renovasjon for boliger består av en fast og en variabel del (størrelse på dunk) Alle boenheter som er tilknyttet en godkjent oppsamlingsenhet (felleskontainer større enn 660 liter) betaler for felleskontainer.

Renovasjon - pr. 360 liter dunk

Årsavgift eks. mva. med statlig deponiavgift. Gebyr for renovasjon for boliger består av en fast og en variabel del (størrelse på dunk) Alle boenheter som er tilknyttet en godkjent oppsamlingsenhet (felleskontainer større enn 660 liter) betaler for felleskontainer.

Renovasjon - pr. 660 liter dunk

Årsavgift eks. mva. med statlig deponiavgift. Gebyr for renovasjon for boliger består av en fast og en variabel del (størrelse på dunk) Alle boenheter som er tilknyttet en godkjent oppsamlingsenhet (felleskontainer større enn 660 liter) betaler for felleskontainer.

Ulovlig bruk av returpunkt og fellescontainere

Gebyr for ulovlig bruk av returpunkt og fellescontainere, samt alvorlig/gjentagende feilsortering.

Årsavgift for slamtømming

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Fettutskiller - faktureres etterskuddsvis i henhold til tømming.	5 290,00	5 343,00	53,00	1,00%	↓
Slamskiller/privat - faktureres etterskuddsvis i henhold til tømming.	1 916,00	1 935,00	19,00	0,99%	↓

Årsgebyr avløp

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Avløp - boenhet som ikke leies ut	1 268,00	1 281,00	13,00	1,03%	↓

Gebyr- og avgiftsregulativ 2027, Hammerfest kommune- Kommunedirektørens forslag

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Avløp - bolig som benyttes som fritidsbolig	1 268,00	1 281,00	13,00	1,03%	↘
Avløp - boliger med 2 boenheter, begge over 50 m2 BRA	5 742,00	5 799,00	57,00	0,99%	↘
Avløp - boliger med 2 boenheter, en over og en under 50 m2 BRA	4 797,00	4 845,00	48,00	1,00%	↘
Avløp - fritidsbolig	1 268,00	1 281,00	13,00	1,03%	↘
Avløp - grendehus	3 791,00	3 829,00	38,00	1,00%	↘
Avløp - leilighet / boenhet over eller lik 50 m2 BRA	3 791,00	3 829,00	38,00	1,00%	↘
Avløp - leilighet / boenhet under 50 m2 BRA	2 922,00	2 951,00	29,00	0,99%	↘

Årsgebyr avløp - Næring- og kombinerte bygg

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Abonnementsgebyr - næringsbygg etter areal	7 194,00	7 266,00	72,00	1,00%	↘
Abonnementsgebyr næringsbygg forbruk under 50.000 m3 per år	6 703,00	6 770,00	67,00	1,00%	↘
Abonnementsgebyr næringsbygg forbruk. 50.000 m3 eller flere m3 per år.	16 929,00	17 098,00	169,00	1,00%	↘
Avløp - Abonnementsgebyr for boenheter i kombinerte bygg	2 362,00	2 386,00	24,00	1,02%	↘
Avløp - etter areal pr. m2 - nærings og kombinerte næringsbygg	50,00	51,00	1,00	2,00%	↘
Avløp - etter måler pr. m3 - nærings og kombinerte næringsbygg	11,00	11,00	0,00	0,00%	↘

Årsgebyr vann

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Vann - boliger med 2 boenheter, begge over 50 m2 BRA	7 139,00	7 853,00	714,00	10,00%	↗
Vann - boenhet som ikke leies ut	1 565,00	1 722,00	157,00	10,03%	↗
Vann - bolig som benyttes som fritidsbolig	1 565,00	1 722,00	157,00	10,03%	↗

Gebyr- og avgiftsregulativ 2027, Hammerfest kommune- Kommunedirektørens forslag

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Vann - boliger med 2 boenheter, en over og en under 50 m2 BRA	6 501,00	7 151,00	650,00	10,00%	↗
Vann - fritidsbolig	1 565,00	1 722,00	157,00	10,03%	↗
Vann - grendehus	4 612,00	5 073,00	461,00	10,00%	↗
Vann - leilighet / boenhet over eller lik 50 m2 BRA	4 612,00	5 073,00	461,00	10,00%	↗
Vann - leilighet / boenhet under 50 m2 BRA	3 509,00	3 860,00	351,00	10,00%	↗

Årsgebyr vann - Næring- og kombinerte bygg

Gebyr	Sats 2026	Sats 2027	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
Abonnementsgebyr - næringsbygg etter areal	9 773,00	10 750,00	977,00	10,00%	↗
Abonnementsgebyr næringsbygg forbruk mer enn 50.000 m3 per år	20 955,00	23 051,00	2 096,00	10,00%	↗
Abonnementsgebyr næringsbygg forbruk mindre enn 50.000 m3 per år	7 960,00	8 756,00	796,00	10,00%	↗
Gebyr for avlesing, kontroll og plombering av vannmåler	1 461,00	1 607,00	146,00	9,99%	↗
Tillegg 25% vannforbruk etter måler	6,00	7,00	1,00	16,67%	↗
Vann - 25% tillegg etter måler i kombinerte bygg	6,00	7,00	1,00	16,67%	↗
Vann - Abonnementsgebyr - for boenheter i kombinerte bygg	2 747,00	3 022,00	275,00	10,01%	↗
Vann - etter areal pr. m2 - nærings og kombinerte næringsbygg	84,00	92,00	8,00	9,52%	↗
Vann - etter måler pr. m3 - nærings og kombinerte næringsbygg	24,00	26,00	2,00	8,33%	↗

Tillegg 25% vannforbruk etter måler

Vann - tilleggsgebyr etter måler.

Vann - 25% tillegg etter måler i kombinerte bygg

Vann - Tilleggsgebyr.